



COMUNE DI PIANIGA

CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA

C.a.p. 30030 Piazza San Martino, 1

Tel. 041 5196285 - Fax 041 469460

E-mail certif.: segreteria@comune.pianiga.ve.legalmail.it

E-mail ufficio: llpp@comune.pianiga.ve.it

www.comune.pianiga.ve.it

P.IVA 01654230273

C.F. 90000660275

SETTORE LAVORI PUBBLICI MANUTENZIONE PATRIMONIO E PROTEZIONE CIVILE



LAVORI: "REALIZZAZIONE DI UNA PERGOLA BIOCLIMATICA ALL' INTERNO DEL PARCO DELL' IMMOBILE DENOMINATO "VILLA QUERINI CALZAVARA PINTON"

IMPRESA: EUGANEA IMMOBILIARE S.R.L. DI FOSSÒ (VE)

CONTRATTO: Determinazione di affidamento n. 400 del 15.09.2021

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE **(art. 237 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207)**

Progetto principale:

I lavori di realizzazione di una pergola bioclimatica all' interno del parco dell' immobile denominato "Villa Querini Calzavara Pinton" - sono stati approvati con Deliberazione di G.C. n. 75 del 24.08.2021 per l'importo complessivo di €. 20.000,00 così ripartito:

A) IMPORTO A BASE D'ASTA

. Lavori	€.	15.944,21
. Oneri per la sicurezza		
	€.	400,00
SOMMANO	€.	16.344,21

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER :

. IVA al 22%	€.	3.595,75
. Imprevisti	€.	60,04
SOMMANO	€.	3.655,79

TOTALE COMPLESSIVO	€.	20.000,00
---------------------------	-----------	------------------

Finanziamento del progetto principale:

Il progetto principale per l'importo complessivo di €. 20.000,00 è stato approvato con Deliberazione di G.C. n. 75 del 24.08.2021, e con Determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. Manutentivo n. 400 del 15.09.2021 i lavori di installazione pergola sono stati affidati Ditta EUGANEA IMMOBILIARE S.R.L. DI FOSSÒ (VE) impegnando la somma necessaria di €. 11.500,00 oneri per la sicurezza compresi al Capitolo 21210/1 "ACQUISTO ATTREZZATURE VILLA CALZAVARA", bilancio di previsione 2021/2023 annualità 2021.

Assuntore dei lavori:

I lavori furono affidati, alla Ditta EUGANEA IMMOBILIARE S.R.L. DI FOSSÒ (VE), per l'importo di €. 11.500,00 oneri per la sicurezza compresi + iva al 22% €. 2.530,00 per un totale €. 14.030,00, giusta Determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. Manutentivo n. 400 del 15.09.2021 di affidamento.

Contratto principale:

Il contratto principale per l'importo complessivo di €. 11.500,00 oneri per la sicurezza compresi ed IVA esclusa è stato concluso mediante corrispondenza prot. n. 18577 del 15.09.2021 secondo l'uso del commercio così come stabilito dall'art. 32 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;

Spesa autorizzata per i lavori:

La spesa autorizzata per i lavori rimase di nette €. 11.500,00 oneri per la sicurezza compresi ed IVA esclusa;

Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori:

Le funzioni Responsabile del procedimento sono state svolte dal Dott. Sandro Niero dell'Ufficio Tecnico C.le Settore LL.PP. Manutentivo;

I lavori vennero diretti per tutta la loro durata dall'Arch.i. Ilenia De Marchi dell'Ufficio Tecnico C.le Settore LL.PP. Manutentivo.

Consegna dei lavori:

I lavori furono iniziati il giorno 15.09.2021 come da verbale di consegna firmato senza riserve da parte dell'Impresa in data 15.09.2021.

Sospensione e ripresa dei lavori:

I lavori durante la loro esecuzione non subirono sospensioni;

Proroghe:

Durante l'esecuzione dei lavori non furono concesse i proroghe.

Ultimazione dei lavori:

La Direzione dei lavori, con certificato in data 12.11.2021, dichiarava ultimati i lavori in tempo utile.

Danni di forza maggiore:

Durante l'esecuzione dei lavori di realizzazione di una pergola bioclimatica all'interno del parco dell'immobile denominato "Villa Querini Calzavara Pinton", non avvennero danni di forza maggiore.

Verbalì di nuovi prezzi:

Per i lavori non si rese necessario pervenire al concordamento di nuovi prezzi.

Lavori in economia:

Per l'esecuzione dei lavori non si sono rese necessarie alcune prestazioni di mano d'opera e di materiali da parte dell'Impresa, al di fuori di quelle formanti oggetto dell'appalto.

Anticipazione in denaro:

Come risulta dagli atti non si sono effettuate anticipazioni in denaro;

Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto e agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori.

Variazioni apportate:

Le minime variazioni rientrano nei limiti dei poteri discrezionali della Direzione dei lavori.

Ordini di servizio:

Durante il corso dei lavori non è stato necessario emettere ordini di servizio;

Stato finale:

Lo stato finale dei lavori è stato redatto dal Direttore dei lavori per i lavori eseguiti a tutto il 12/11/2021 e riporta le seguenti annotazioni:

- Importo lordo dei lavori eseguiti compresi oneri per la sicurezza	€	11.500,00
- Importo anticipazioni	€	//
- A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa per complessive	-€	//
- Per penali applicate	€	//
Resto il credito netto dell'Impresa in	€	11.500,00

Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:

- Importo netto autorizzato per lavori. (oneri sicurezza compresi)	€	11.500,00
- Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale (oneri sicurezza compresi)	€	11.500,00
Differenza di spesa di	-€	0,00

Assicurazione degli operai:

L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL come attesta il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) acquisito agli atti del Comune con scadenza validità 13/07/2022.

Infortuni in corso di lavoro:

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

Assicurazioni Sociali e Previdenziali:

Come attesta il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) acquisito agli atti del Comune con scadenza validità 13/07/2022, la Ditta EUGANEA IMMOBILIARE S.R.L. DI FOSSÒ (VE), è in regola con gli obblighi assicurativi e previdenziali nei riguardi di Inps , Inail e Cassa Edile.

Avvisi ai creditori:

Non si è reso necessario provvedere agli avvisi ad opponendum in quanto i lavori sono stati eseguiti con nulla osta da parte della Banca Medio Credito Investitionsbank in quanto trattasi di leasing e non sono state occupate altre aree private e non risulta sia stato presentato reclamo od opposizione di sorta .

Cessioni di credito da parte dell'Impresa:

Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, ne rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere, come attesta la dichiarazione in atti del Responsabile del procedimento in data 21.03.2022.

Riserve dell'Impresa:

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il 12.11.2021 e oltre al sottoscritto Direttore dei lavori sono intervenuti alla stessa :

1) Dott. Sandro Niero - Responsabile del Procedimento

2 Sig. Tasinato Denis - Rappresentante dell'Impresa esecutrice dei lavori di realizzazione di una pergola bioclimatica all' interno del parco dell' immobile denominato "Villa Querini Calzavara Pinton";

Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta del progetto e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli, misurazioni e saggi.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:

Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto con quelle effettivamente eseguite.

Penale per il ritardo:

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal Responsabile del procedimento alcuna penale.

Opposizioni e reclami:

Non si è reso necessario provvedere agli avvisi ad opponendum in quanto i lavori sono stati eseguiti con nulla osta da parte della Banca Medio Credito Investitionsbank in quanto trattasi di leasing e non sono state occupate altre aree private e non risulta sia stato presentato reclamo od opposizione di sorta .

Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei eseguite le modalità prescritte; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

a) che i lavori sono stati eseguiti secondo quanto preventivato;

b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;

- c) che in corso lavori l'impresa ha proposto materiali corrispondenti alle caratteristiche tecniche di quanto previsto nella documentazione tecnica di progetto;
- d) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi;
- e) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
- f) che sul conto finale non sono state applicate penali;
- g) che durante la realizzazione dell'opera non si sono verificati danni di forza maggiore;
- h) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale di € 11.500,00 (oneri di sicurezza compresi) risulta conforme alle somme autorizzate;
- i) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni, come attesta il Documento Unico di Regolarità contributiva acquisito agli atti del Comune e con scadenza validità 13/07/2022;
- l) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
- m) che non si sono rese necessarie prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardo a lavori non suscettibili di pratica valutazione a misura;
- n) che i prezzi applicati sono quelli di contratto;
- o) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa nè procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- p) che, come risulta dagli atti, non risulta sia stato presentato reclamo od opposizione di sorta;
- q) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- r) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;

il sottoscritto Direttore dei lavori certifica che i lavori di realizzazione di una pergola bioclimatica all'interno del parco dell'immobile denominato "Villa Querini Calzavara Pinton", eseguiti dall'Impresa EUGANEA IMMOBILIARE S.R.L. DI FOSSÒ (VE) per conto dell'Amministrazione Comunale di Pianiga, in base al contratto principale concluso mediante corrispondenza prot. n. 18577 del 15.09.2021 secondo l'uso del commercio così come stabilito dall'art. 32 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

- Ammontare del conto finale	€	11.500,00
oneri per la sicurezza compresi		
- A dedurre:		
a) per penale di ritardo	€ .	//
b) per acconti già corrisposti	-€	//
c) per detrazioni	€	//
Sommano	€	11.500,00

Resta il credito dell'Impresa in nette € 11.500,00 (diconsi euro UNDICIMILACINQUECENTO/00) che possono essere corrisposte all'impresa EUGANEA IMMOBILIARE S.R.L. DI FOSSÒ (VE) a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Pianiga, lì 21.03.2022

L'APPALTATORE
EUGANEA IMMOBILIARE S.R.L. DI FOSSÒ (VE)

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Arch.I. Ilenia De Marchi

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott. Sandro Niero

Euganea Immobiliare SRL

Via Fogarine, 77

30030 FOSSÒ (VE)

...C.F. RIVA E R.I. 04433860279.



[Handwritten signature]
.....
[Handwritten signature]
.....



COMUNE DI PIANIGA

CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA

C.a.p. 30030 Piazza San Martino, 1

Tel. 041 5196285 - Fax 041 469460

E-mail certif.: segreteria@comune.pianiga.ve.legalmail.it

E-mail ufficio: llpp@comune.pianiga.ve.it

www.comune.pianiga.ve.it

P.IVA 01654230273

C.F. 90000660275

SETTORE LAVORI PUBBLICI MANUTENZIONE PATRIMONIO E PROTEZIONE CIVILE



LAVORI: "LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA PERGOLA BIOCLIMATICA ALL' INTERNO DEL PARCO DELL' IMMOBILE DENOMINATO "VILLA QUERINI CALZAVARA PINTON" - AFFIDAMENTO LAVORI DI PAVIMENTAZIONE - CIG ZCE336BB08

IMPRESA: FAVARO COSTRUZIONI GENERALI DI FAVARO MARIO DI PIANIGA (VE)

CONTRATTO: Determinazione di affidamento n. 439 del 13.10.2021

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE **(art. 237 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207)**

I lavori di realizzazione di una pergola bioclimatica all' interno del parco dell' immobile denominato "Villa Querini Calzavara Pinton" - sono stati approvati con Deliberazione di G.C. n. 75 del 24.08.2021 per l'importo complessivo di €. 20.000,00 così ripartito:

A) IMPORTO A BASE D'ASTA

. Lavori	€.	15.944,21
. Oneri per la sicurezza		
	€.	400,00
SOMMANO	€.	16.344,21

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER :

. IVA al 22%	€.	3.595,75
. Imprevisti	€.	60,04
SOMMANO	€.	3.655,79

TOTALE COMPLESSIVO	€.	20.000,00
---------------------------	-----------	------------------

Finanziamento del progetto principale:

Il progetto principale per l'importo complessivo di €. 20.000,00 è stato approvato con Deliberazione di G.C. n. 75 del 24.08.2021, e con Determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. Manutentivo n. n. 439 del 13-10-2021 i lavori di pavimentazione sono stati affidati Ditta FAVARO COSTRUZIONI GENERALI DI FAVARO MARIO DI PIANIGA (VE) impegnando la somma necessaria al Capitolo 21210/1 "ACQUISTO ATTREZZATURE VILLA CALZAVARA", bilancio di previsione 2021/2023 annualità 2021.

Assuntore dei lavori:

I lavori della pavimentazione di che trattasi furono affidati, alla Ditta FAVARO COSTRUZIONI GENERALI DI FAVARO MARIO DI PIANIGA (VE), per l'importo di €. 3.247,14 oneri per la sicurezza compresi + iva al 22% €. 714,37 per un totale €. 3.961,51, giusta Determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. Manutentivo n. 439 del 13.10.2021 di affidamento.

Contratto principale:

Il contratto principale per l'importo complessivo di €. 3.247,14 oneri per la sicurezza compresi ed IVA esclusa è stato concluso mediante corrispondenza prot. n. 20713 del 13.10.2021 secondo l'uso del commercio così come stabilito dall'art. 32 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;

Spesa autorizzata per i lavori:

La spesa autorizzata per i lavori rimase di nette €. 3.247,14 oneri per la sicurezza compresi ed IVA esclusa;

Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori:

Le funzioni Responsabile del procedimento sono state svolte dal Dott. Sandro Niero dell'Ufficio Tecnico C.le Settore LL.PP. Manutentivo;

I lavori vennero diretti per tutta la loro durata dall'Arch. Ettore Focaccia dell'Ufficio Tecnico C.le Settore LL.PP. Manutentivo.

Consegna dei lavori:

I lavori furono iniziati il giorno 13.10.2021 come da verbale di consegna firmato senza riserve da parte dell'Impresa in data 13.10.2021.

Sospensione e ripresa dei lavori:

I lavori durante la loro esecuzione non subirono sospensioni;

Proroghe:

Durante l'esecuzione dei lavori non furono concesse i proroghe.

Ultimazione dei lavori:

La Direzione dei lavori, con certificato in data 11.11.2021, dichiarava ultimati i lavori in tempo utile.

Danni di forza maggiore:

Durante l'esecuzione dei lavori di realizzazione di una pergola bioclimatica - LAVORI DI PAVIMENTAZIONE - all'interno del parco dell'immobile denominato "Villa Querini Calzavara Pinton", non avvennero danni di forza maggiore.

Verbal di nuovi prezzi:

Per i lavori non si rese necessario pervenire al concordamento di nuovi prezzi.

Lavori in economia:

Per l'esecuzione dei lavori non si sono rese necessarie alcune prestazioni di mano d'opera e di materiali da parte dell'Impresa, al di fuori di quelle formanti oggetto dell'appalto.

Anticipazione in denaro:

Come risulta dagli atti non si sono effettuate anticipazioni in denaro;

Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto e agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori.

Variazioni apportate:

Le minime variazioni rientrano nei limiti dei poteri discrezionali della Direzione dei lavori.

Ordini di servizio:

Durante il corso dei lavori non è stato necessario emettere ordini di servizio;

Stato finale:

Lo stato finale dei lavori è stato redatto dal Direttore dei lavori per i lavori eseguiti a tutto l'11/11/2021 e riporta le seguenti annotazioni:

- Importo lordo dei lavori eseguiti compresi oneri per la sicurezza	€	3.247,14
- Importo anticipazioni	€	//
- A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa per complessive	-€	//
- Per penali applicate	€	//
Resto il credito netto dell'Impresa in	€	3.247,14

Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:

- Importo netto autorizzato per lavori. (oneri sicurezza compresi)	€	3.247,14
- Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale (oneri sicurezza compresi)	€	3.247,14
Differenza di spesa di	-€	0,00

Assicurazione degli operai:

L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL come attesta il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) acquisito agli atti del Comune con scadenza validità 22/03/2022.

Infortuni in corso di lavoro:

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

Assicurazioni Sociali e Previdenziali:

Come attesta il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) acquisito agli atti del Comune con scadenza validità 22/03/2022, la Ditta FAVARO COSTRUZIONI GENERALI DI FAVARO MARIO DI PIANIGA (VE), è in regola con gli obblighi assicurativi e previdenziali nei riguardi di Inps , Inail e Cassa Edile.

Avvisi ai creditori:

Non si è reso necessario provvedere agli avvisi ad opponendum in quanto i lavori sono stati eseguiti con nulla osta da parte della Banca Medio Credito Investitionsbank in quanto trattasi di leasing e non sono state occupate altre aree private e non risulta sia stato presentato reclamo od opposizione di sorta .

Cessioni di credito da parte dell'Impresa:

Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, ne rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere, come attesta la dichiarazione in atti del Responsabile del procedimento in data 13.12.2021.

Riserve dell'Impresa:

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il 11.11.2021 e oltre al sottoscritto Direttore dei lavori sono intervenuti alla stessa :

1) Dott. Sandro Niero - Responsabile del Procedimento

2 Sig. Favaro Mario - Rappresentante dell'Impresa esecutrice dei lavori di realizzazione di una pergola bioclimatica - LAVORI DI PAVIMENTAZIONE - all' interno del parco dell' immobile denominato "Villa Querini Calzavara Pinton";

Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta del progetto e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli, misurazioni e saggi.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:

Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto con quelle effettivamente eseguite.

Penale per il ritardo:

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal Responsabile del procedimento alcuna penale.

Opposizioni e reclami:

Non si è reso necessario provvedere agli avvisi ad opponendum in quanto i lavori sono stati eseguiti con nulla osta da parte della Banca Medio Credito Investitionsbank in quanto trattasi di leasing e non sono state occupate altre aree private e non risulta sia stato presentato reclamo od opposizione di sorta .

Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei eseguite le modalità prescritte; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

a) che i lavori sono stati eseguiti secondo quanto preventivato;

b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;

- c) che in corso lavori l'impresa ha proposto materiali corrispondenti alle caratteristiche tecniche di quanto previsto nella documentazione tecnica di progetto;
- d) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi;
- e) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
- f) che sul conto finale non sono state applicate penali;
- g) che durante la realizzazione dell'opera non si sono verificati danni di forza maggiore;
- h) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale di € 3.247,14 (oneri di sicurezza compresi) risulta conforme alle somme autorizzate;
- i) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni, come attesta il Documento Unico di Regolarità contributiva acquisito agli atti del Comune e con scadenza validità 22/03/2022;
- l) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
- m) che non si sono rese necessarie prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardo a lavori non suscettibili di pratica valutazione a misura;
- n) che i prezzi applicati sono quelli di contratto;
- o) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa nè procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- p) che, come risulta dagli atti, non risulta sia stato presentato reclamo od opposizione di sorta;
- q) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- r) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;

il sottoscritto Direttore dei lavori certifica che i lavori di realizzazione di una pergola bioclimatica - LAVORI DI PAVIMENTAZIONE - all'interno del parco dell'immobile denominato "Villa Querini Calzavara Pinton", eseguiti dall'Impresa FAVARO COSTRUZIONI GENERALI DI FAVARO MARIO DI PIANIGA (VE) per conto dell'Amministrazione Comunale di Pianiga, in base al contratto principale concluso mediante corrispondenza prot. n. 20713 del 13.10.2021 secondo l'uso del commercio così come stabilito dall'art. 32 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

- Ammontare del conto finale	€	3.247,14
oneri per la sicurezza compresi		
- A dedurre:		
a) per penale di ritardo	€ .	//
b) per acconti già corrisposti	-€	//
c) per detrazioni	€	//
Sommano	€	3.247,14

Resta il credito dell'Impresa in nette € 3.247,14 (diconsi euro TREMILADUECENTOQUARANTASETTE/14) che possono essere corrisposte all'impresa FAVARO COSTRUZIONI GENERALI DI FAVARO MARIO DI PIANIGA (VE) a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Pianiga, lì 13.12.2021

L'APPALTATORE
FAVARO COSTRUZIONI GENERALI
DI FAVARO MARIO DI PIANIGA (VE)

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Arch. Ettore Focaccia

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott. Sandro Niero

Favaro Costruzioni Generali
di Favaro Mario

Quartiere Alcide de Gasperi, 30
30030 - Pianiga (VENEZIA)
C.F. PVRMRA60017G65H P.I. 02756020273
....Tel. 041.5135002 - 349.0919047....

[Firma]
.....
[Firma]
.....



