



# COMUNE DI QUARTO D'ALTINO

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n. 28 del 31-07-2023

Adunanza di Prima Convocazione - Seduta

### OGGETTO

PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023-2025 ED ELENCO ANNUALE 2023.  
AGGIORNAMENTO ANNUALE N. 01/2023. APPROVAZIONE (ART. 5, C.9, D.M. 14/2018).

L'anno **duemilaventitre** addì **trentuno** del mese di **luglio** alle ore **19:02**, nella Residenza Comunale per determinazione del Presidente si è riunito il Consiglio Comunale. Sono presenti per la trattazione dell'argomento in oggetto:

|                           |                 |
|---------------------------|-----------------|
| <b>Grosso Claudio</b>     | <b>Presente</b> |
| <b>GASPARINI CRISTINA</b> | <b>Presente</b> |
| <b>MORETTO GIULIA</b>     | <b>Presente</b> |
| <b>BORGA STEFANIA</b>     | <b>Presente</b> |
| <b>BAGGIO MATTEO</b>      | <b>Presente</b> |
| <b>Mazzon Celestino</b>   | <b>Presente</b> |
| <b>Toniolo Mirco</b>      | <b>Presente</b> |
| <b>Marcassa Mauro</b>     | <b>Presente</b> |
| <b>CEOLIN PIERGIORGIO</b> | <b>Presente</b> |
| <b>PAGNIN CATERINA</b>    | <b>Presente</b> |
| <b>GIOMO RAFFAELA</b>     | <b>Presente</b> |
| <b>SAVERINO GIUSEPPE</b>  | <b>Presente</b> |
| <b>Baldoni Cristina</b>   | <b>Presente</b> |
|                           |                 |

Assiste alla seduta Callegari Ennio nella sua qualità di Segretario Generale. Marcassa Mauro nella sua qualità di Presidente, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e, previa designazione a scrutatori dei Consiglieri:  
invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato compreso nell'odierna adunanza.

**Presidente MARCASSA:** *Passiamo al punto 5. La parola al Sindaco, prego.*

**Sindaco GROSSO:** *La faccio breve. Questa delibera qua riguarda solamente la modifica dell'importo complessivo di due opere pubbliche, rimangono invariate tutte le altre all'interno del programma triennale delle opere pubbliche.*

*Una riguarda la valorizzazione del restauro del centro civico polifunzionale di Portegrandi, che originariamente, nel programma triennale 2023/2025 era iscritto con 1.265.000 euro e a fronte dell'aggiornamento prezzi, che è obbligatorio fare prima di affidare i lavori, ne parlai anche per altre ragioni con l'ingegner Saverino, che sicuramente sa di che cosa parliamo, che è Invitalia, l'agenzia nazionale per lo sviluppo che è di proprietà del ministero, prima di fare gli appalti dobbiamo fare l'aggiornamento prezzi, che riguarda sia le voci delle opere materialmente che si debbono fare, ma automaticamente, conseguentemente portano anche all'aggiornamento prezzi delle spese tecniche, quindi la parte B del quadro economico. Il tutto dà 1.265.000. L'opera verrà a costare, adesso siamo in attesa chiaramente del progetto esecutivo, 1.579.358,64. Sta tutto procedendo secondo i tempi, anche perché li possiamo gestire noi fino ad un certo punto, visto che trattandosi di Pnrr siamo legati ad altro, non tanto ai nostri uffici che chiaramente gestiscono, verificano e monitorano la situazione. Questa è la prima opera.*

*La seconda riguarda l'intervento di riqualificazione ed efficientamento energetico del centro civico di Altino, che avevamo nel programma triennale con 250.000 euro. Facciamo soltanto uno stralcio adesso per 150.000 euro. Abbiamo approvato a luglio 2023 il progetto complessivo di 481.000 euro. Noi adesso faremo soltanto il primo stralcio, che riguarda il rifacimento del tetto in legno, quindi con tutta la demolizione sia dell'attuale tetto e anche dei controsoffitti che ci sono. Quindi faremo questa prima parte. Riguarda il tetto in legno, dopo, se non ricordo male, l'impianto fotovoltaico con l'accumulo.*

*Invece gli altri due stralci riguardano, l'ultimo stralcio la pensilina delle biciclette elettriche e non ricordo la seconda parte, il secondo stralcio riguarda il cappotto esterno, il miglioramento dell'efficientamento dell'impianto tecnico, il miglioramento dell'impianto elettrico e basta. Questi sono i tre stralci così divisi.*

*Abbiamo una parte di finanziamento, che sono i famosi 70.000 euro che sono stati per normativa, una volta era mi pare si chiamasse il decreto Di Maio, che erano i famosi 70.000 euro che riguardavano il numero di abitanti, che erano in funzione del numero di abitanti del Comune e adesso sono stati per legge trasferiti in termini di gestione con i criteri del Pnrr. Basta. Quindi è un aggiornamento. Il primo è un aggiornamento dei prezzi, il secondo è il fatto che diciamo "guardate che attualmente facciamo il primo stralcio per un importo di".*

**Presidente MARCASSA:** *Grazie, Sindaco. Apriamo il dibattito. Chi chiede la parola? Nessuna richiesta di interventi, passiamo direttamente alla votazione. Dichiarazioni di voto.*

*Consigliere Pagnin, prego.*

**Consigliere PAGNIN:** *Noi su questo punto ci asteniamo, un po' anche avvisando alcuni epiloghi sulla realizzazione di alcune opere. Ne cito una che ho avuto modo di apprendere sui giornali: l'inaugurazione del passo a barca che è stato inaugurato, sono stati investiti dei soldi, un passo a barca che insiste su una ciclabile su cui noi stiamo puntando, come stiamo puntando sulla ciclabilità di tutto il Comune, che poi non è stato progettato per trasportare bici; e questa è una progettazione sicuramente che porta al fatto di capire che evidentemente non c'è stato un ragionamento profondo su questo intervento.*

*Mi auguro che gli altri interventi che sono qui presenti in cui vedo delle criticità, ne cito alcune come quella del centro civico polifunzionale di Portegrandi, in cui all'interno vengono svolte le attività di posta e le attività del medico di base, mi auguro che durante la programmazione dei lavori vengano garantiti per gli abitanti e soprattutto per la popolazione anziana questi due servizi, indispensabili credo per la nostra*

piccola frazione. Quindi che sia assicurata durante i lavori una continuità, anche perché non ci sono grandissimi trasporti e possibilità di raggiungere Quarto d'Altino per questi servizi. Quindi ci auguriamo che le cose vengano fatte con maggiore attenzione. Per tali ragioni il nostro è un voto di astensione.

**Presidente MARCASSA:** Altre dichiarazioni di voto? Mettiamo ai voti allora per alzata di mano il punto. Dichiarazioni di voto?

Scusate, la dico come constatazione, c'è in uso a livello politico usare per dire l'ultima parola, fare l'ultima dichiarazione le dichiarazioni di voto, invece le contestazioni e le opinioni vanno espresse nel dibattito e la dichiarazione di voto uno dice "sono contrario per quello che ho detto prima". Invece usare per parlare magari di passo barca che non c'entra niente, ci teniamo a dire l'ultima parola che dopo richiede una replica da parte, ossia uno non ne ha diritto, la dice e dopo per mia abitudine do la parola anche alla replica, che non ne avrebbe altrettanto diritto.

Per cui la parola all'assessore Toniolo... al Sindaco, prego. Cerchiamo di rientrare nei termini. Per carità, non cambia niente, ma insomma. Prego, la parola al Sindaco.

**Sindaco GROSSO:** Giustamente lei ha sollevato una questione che era già emersa, continuiamo su questa linea, mi adeguerò, nel senso che sarebbe stata più opportuna una domanda piuttosto che un chiarimento, piuttosto anche un'espressione contraria per taluni motivi e magari dopo in maniera tra virgolette, come avviene in Consiglio comunale, si replica, dopo uno è d'accordo o non è d'accordo, non importa. Utilizzare la dichiarazione di voto per dire "sono contrario per questo, questo e questo", allora io dirò che utilizzo la dichiarazione di voto dicendo che voteremo favorevole e per quanto riguarda il passo a barca, quindi rispondo all'interno della dichiarazione di voto, anche se la ritengo una cosa anomala, è una cosa che noi abbiamo ereditato e a seguito dei solleciti che sono arrivati dall'altro Comune, in qualche maniera ci siamo adeguati e l'abbiamo chiusa questa faccenda.

Il tema è che, quando è arrivata l'idea del passo barca e noi non c'eravamo, io non l'ho mai affrontata, mai vista, se non per il caso specifico che bisognava chiudere quel programma, il tema vero è si fa fatica a trovare un'attività che possa essere sostenibile economicamente al fine di. Pertanto al momento è stato inaugurato per cercare di capire se effettivamente ci possa essere una reale possibilità, perché c'è un altro passo barca un po' più a monte andando verso Treviso, e lì le cose sono un po' così e così. Se la cosa funziona, e ce lo auguriamo tutti, chiaramente saranno fatte delle scelte diverse, magari con degli investimenti.

Dal mio punto di vista, quando sono arrivato, proprio per la questione che mi si diceva, visto che l'amministrazione era cambiata e la passata amministrazione in maniera informale, con speranza mi accennava di dire "speriamo che i progetti che noi abbiamo portato avanti tu li porti a compimento". Sì, se possono essere sostenibili e hanno un significato e un'utilità utile per il territorio, nessuno mai si è tirato indietro su questo. Mi pare di ricordare che non abbiamo mai interrotto una progettualità che fosse partita prima. Pertanto questa è una di queste e siamo andati avanti e l'abbiamo fatta.

Per quanto riguarda i lavori del centro civico, siamo già da tempo al lavoro, il sottoscritto in prima persona coadiuvato anche dall'assessore Toniolo e dall'assessore Gasparini, proprio per la questione dei medici, che non sarà semplice. Vedremo di riuscire a fare tutto il possibile, così come era stato fatto durante il periodo del Covid, quando sono arrivate delle proposte, giudicate voi se sostenibili o meno. Bisognava organizzare dei pullman a carico del comune di Quarto d'Altino da qua a Marghera. Abbiamo scelto di farci il centro di vaccinazione qua a Quarto senza spostare ottomila persone.

Per quanto riguarda le Poste, sicuramente, a parte il fatto che bisogna approvare il progetto definitivo/esecutivo e all'interno di questo c'è anche il piano di sicurezza che ne prevede anche sia il cronoprogramma che anche probabilmente, se lo facessi io, dei lotti operativi, cercando di mantenere chiaramente le Poste. Però si stanno facendo, faremo dei lavori che riguarderanno la rivoluzione di tutto il centro civico. Sicuramente saranno interessate non soltanto le Poste piuttosto che i medici, e saranno già

*circa due mesi che più o meno ci stiamo lavorando sopra, ma riguarderanno anche l'associazione ornitologica che sta sopra, l'associazione 2 Agosto che mi pare che lei conosca, piuttosto che il centro anziani. Siccome l'inizio dei lavori si presume possa essere verso l'inizio dell'anno, abbiamo ancora qualche mese per poter ragionare, vedere se ci sono delle possibilità al fine di arrecare il minor disagio possibile alle famiglie, in particolar modo agli anziani. Siamo sensibili a questo tema, si tratta di capire se riusciamo a trovare la soluzione tecnica più fattibile e soprattutto meno onerosa, perché, se dovessimo anche pagare delle navette che vanno da Portegradi a Quarto d'Altino, anche questa è spesa corrente e, così come ho detto prima, non ne abbiamo, siamo ridotti all'osso.*

**Presidente MARCASSA:** *Passiamo alla votazione per alzata di mano.*

Dopodichè;

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Premesso che**, in materia di programmazione dei Lavori Pubblici:

- Il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i., all'articolo 21, prevede in particolare i seguenti adempimenti a carico delle amministrazioni aggiudicatrici:
  - al comma 1: *"Le amministrazioni aggiudicatrici adottano ..... il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatici e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme che disciplinano la programmazione economico-finanziaria degli enti.";*
  - al comma 3: *"Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000 euro e indicano, previa attribuzione del codice unico di progetto di cui all'articolo 11, della legge 16 gennaio 2003, n. 3, i lavori da avviare nella prima annualità, per i quali deve essere riportata l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici. Per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 euro, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica. Ai fini dell'inserimento nel programma triennale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente, ove previsto, il documento di fattibilità delle alternative progettuali, di cui all'articolo 23, comma 5.";*
  - al comma 8: *"Con decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, da adottare entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore del presente decreto, previo parere del CIPE, d'intesa con la Conferenza unificata sono definiti:*
    - a) le modalità di aggiornamento dei programmi e dei relativi elenchi annuali;*
    - b) i criteri per la definizione degli ordini di priorità, per l'eventuale suddivisione in lotti funzionali, nonché per il riconoscimento delle condizioni che consentano di modificare la programmazione e di realizzare un intervento o procedere a un acquisto non previsto nell'elenco annuale;*
    - c) i criteri e le modalità per favorire il completamento delle opere incompiute;*
    - d) i criteri per l'inclusione dei lavori nel programma e il livello di progettazione minimo richiesto per tipologia e classe di importo;*
    - e) gli schemi tipo e le informazioni minime che essi devono contenere, individuate anche in coerenza con gli standard degli obblighi informativi e di pubblicità relativi ai contratti;*
    - f) le modalità di raccordo con la pianificazione dell'attività dei soggetti aggregatori e delle centrali di committenza ai quali le stazioni appaltanti delegano la procedura di affidamento.".*
- con proprio Decreto n. 14 del 16 gennaio 2018, recante *"Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali."* il

Ministero Infrastrutture e Trasporti, in attuazione dell'art. 21, c. 8. Del D.lgs. 50/2016, ha successivamente definito le procedure per la redazione e la pubblicazione della programmazione delle opere pubbliche coordinandole con il Documento Unico di Programmazione previsto dall'art. 151, c.1, del D.lgs. 267/2000 e s.m.i., prevedendo in particolare:

▪ all'articolo 3:

- comma 1: *“Le amministrazioni, secondo i propri ordinamenti e fatte salve le competenze legislative e regolamentari delle regioni e delle province autonome in materia, adottano il programma triennale dei lavori pubblici, anche consistenti in lotti funzionali di un lavoro, nonché i relativi elenchi annuali sulla base degli schemi-tipo allegati al presente decreto e parte integrante dello stesso, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 21, comma 1, secondo periodo, del codice, e in coerenza con i documenti pluriennali di pianificazione o di programmazione di cui al decreto legislativo 29 dicembre 2011, n. 228 e al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118. A tal fine le amministrazioni, consultano altresì, ove disponibili, le pianificazioni delle attività delle centrali di committenza.”;*
- comma 2: *“Gli schemi - tipo per la programmazione triennale dei lavori pubblici di cui all'Allegato I, sono costituiti dalle seguenti schede:*
  - a) *quadro delle risorse necessarie alla realizzazione dei lavori previsti dal programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento;*
  - b) *elenco delle opere pubbliche incompiute;*
  - c) *elenco degli immobili disponibili di cui agli articoli 21, comma 5 e 191 del codice, ivi compresi quelli resi disponibili per insussistenza dell'interesse pubblico al completamento di un'opera pubblica incompiuta;*
  - d) *elenco dei lavori del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;*
  - e) *lavori che compongono l'elenco annuale, con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;*
  - f) *elenco dei lavori presenti nel precedente elenco annuale nei casi previsti dal comma 3 dell'articolo 5.”;*
- comma 3: *“I soggetti che gestiscono i siti informatici di cui di cui agli articoli 21, comma 7 e 29 del codice, assicurano la disponibilità del supporto informatico per la compilazione degli schemi-tipo allegati al presente decreto.”;*

▪ all'articolo 5:

- comma 4: *“Nel rispetto di quanto previsto all'articolo 21, comma 1, secondo periodo, del codice, nonché dei termini di cui ai commi 5 e 6 del presente articolo, sono adottati lo schema del programma triennale dei lavori pubblici e l'elenco annuale dei lavori pubblici proposto dal referente responsabile del programma.”;*
- comma 5: *“Successivamente alla adozione, il programma triennale e l'elenco annuale sono pubblicati sul profilo del committente. Le amministrazioni possono consentire la presentazione di eventuali osservazioni entro trenta giorni dalla pubblicazione di cui al primo periodo del presente comma. L'approvazione definitiva del programma triennale, unitamente all'elenco annuale dei lavori, con gli eventuali aggiornamenti, avviene entro i successivi trenta giorni dalla scadenza delle consultazioni, ovvero, comunque, in assenza delle consultazioni, entro sessanta giorni dalla pubblicazione di cui al primo periodo del presente comma, nel rispetto di quanto previsto al comma 4 del presente articolo, e con pubblicazione in formato open data presso i siti informatici di cui agli articoli 21, comma 7 e 29 del codice. Le amministrazioni possono adottare ulteriori forme di pubblicità purché queste siano predisposte in modo da assicurare il rispetto dei termini di cui al presente comma.”;*
- comma 9: *“I programmi triennali di lavori pubblici sono modificabili nel corso dell'anno, previa apposita approvazione dell'organo competente, da individuarsi, per gli enti locali, secondo la tipologia della modifica, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 21, comma 1, secondo periodo, del codice, qualora le modifiche riguardino:*

- a) la cancellazione di uno o più lavori già previsti nell'elenco annuale;
- b) l'aggiunta di uno o più lavori in conseguenza di atti amministrativi adottati a livello statale o regionale;
- c) l'aggiunta di uno o più lavori per la sopravvenuta disponibilità di finanziamenti all'interno del bilancio non prevedibili al momento della prima approvazione del programma, ivi comprese le ulteriori risorse disponibili anche a seguito di ribassi d'asta o di economie;
- d) l'anticipazione della realizzazione, nell'ambito dell'elenco annuale di lavori precedentemente previsti in annualità successive;
- e) la modifica del quadro economico dei lavori già contemplati nell'elenco annuale, per la quale si rendano necessarie ulteriori risorse.”;

- comma 10: “Le modifiche ai programmi di cui al comma 9 sono soggette agli obblighi di pubblicazione di cui all'articolo 21, comma 7 e 29, commi 1 e 2, del codice.”.

- per quanto previsto dall'art. 225, comma 2, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”, le disposizioni sopra richiamate trovano applicazione fino a tutto il 31.12.2023;

**Richiamate le seguenti deliberazioni:**

- delibera del Consiglio Comunale n. 12 del 23.03.2023, recante “Presentazione ed approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025”, con la quale veniva approvato il DUP per gli esercizi 2023- 2025 contenente, tra l'altro, il "Programma Triennale dei lavori pubblici 2023-2024-2025 – Elenco annuale 2023”;
- delibera del Consiglio Comunale n. 13 del 23.03.2023, recante “Bilancio di previsione 2023 e Bilancio triennale 2023-2025. Approvazione schemi ed allegati”, con la quale venivano approvati il bilancio di previsione 2023 e bilancio triennale 2023-2025;
- delibere della Giunta Comunale n. 38 del 30.03.2023 recante “Approvazione Piano Esecutivo di Gestione Finanziario (PEG) 2023-2025” e n. 39 del 30.03.2023 recante “Approvazione Piano degli Obiettivi – Performance 2023-2025”, con le quali sono stati assegnati ai responsabili di Area, gli obiettivi di gestione nonché le dotazioni strumentali, umane e finanziarie necessarie per il perseguimento di tali obiettivi;

**Quanto sopra premesso,**

**Atteso che** il “Programma Triennale delle Opere Pubbliche per gli anni 2023-2025 ed elenco annuale 2023”, approvato dal Consiglio Comunale con la sopra richiamata deliberazione n. 12 del 23.03.2023, comprendente le opere di seguito elencate:

| <i>Intervento</i> | <i>Descrizione</i>  | <i>Importo</i> | <i>Elenco annuale</i> |
|-------------------|---|----------------|-----------------------|
| <b>SE01-2021</b>  | Manutenzione straordinaria viabilità comunale - 1° Stralcio – Lotto 2   | € 200.000,00   | 2023                  |
| <b>SE02-2021</b>  | Rinnovo pista ciclabile Percorso della Memoria - 1° e 2° Stralcio   | € 508.000,00   | 2023                  |
| <b>SE02-2022</b>  | Risanamento alloggi ERP Portegrandi   | € 175.000,00   | 2023                  |
| <b>SE03-2022</b>  | Bonifica amianto ex consorzio agrario di Portegrandi  | € 220.000,00   | 2023                  |
| <b>SE04-2023</b>  | Valorizzazione e restauro Centro Civico polifunzionale di Portegrandi (PNRR - M5C2I2.2-PUI)   | € 1.265.000,00 | 2023                  |
| <b>SE02-2023</b>  | Riqualificazione percorso ciclabile "Greenway del Fiume Sile" mediante sostituzione delle staccionate lignee e messa in sicurezza barriera stradale | € 320.000,00   | 2023                  |
| <b>SE07-2023</b>  | Riqualificazione ed efficientamento energetico centro civico di Altino – 1° Stralcio (PNRR-M2C4I2.2)  | € 250.000,00   | 2024                  |
| <b>SE01-2023</b>  | Rinnovo pista ciclabile Percorso della Memoria - 3° Stralcio  | € 142.000,00   | 2024                  |
| <b>SE03-2024</b>  | Relamping campo sportivo di Portegrandi (PNRR-M2C4I2.2)   | € 100.000,00   | 2024                  |

|                  |   |                |      |
|------------------|---|----------------|------|
| <b>SE04-2024</b> | Realizzazione nuova rotatoria per l'accesso al depuratore e all'ecocentro di Via G. Marconi                                       | € 335.000,00   | 2024 |
| <b>SE05-2024</b> | Realizzazione piastra pavimentata e ZTL 30 in Via S. Eliodoro ad Altino   | € 218.000,00   | 2024 |
| <b>SE03-2023</b> | Manutenzione straordinaria viabilità comunale – 2° Stralcio   | € 280.000,00   | 2024 |
| <b>SE05-2023</b> | Valorizzazione e ristrutturazione del Centro Civico polifunzionale "Tina Merlin"  | € 2.646.000,00 | 2025 |
| <b>SE06-2023</b> | Ristrutturazione e riqualificazione della scuola "Edmondo De Amicis" a destinazione socio culturale nel Comune di Musile di Piave | € 2.495.000,00 | 2025 |
| <b>SE01-2024</b> | Completamento percorso ciclabile lungo Via Crete  | € 240.000,00   | 2025 |
| <b>SE02-2024</b> | Ampliamento S. S. di 1° grado A. Roncalli per realizzazione nuova biblioteca didattica  | € 320.000,00   | 2025 |

**Fatto constare che**, successivamente all'approvazione del suddetto Programma triennale, sono intervenute le evenienze di seguito elencate, aventi diretta incidenza sulle previsioni tecnico-economiche del Programma stesso:

**a) Intervento SE04-2023 – lavori di "valorizzazione e restauro centro civico polifunzionale di Portegrandi" inserito nel PNRR – M5C2I2.2 - Piano Urbano Integrato della Città Metropolitana di Venezia n. 31 "PIU' SPRINT (piano integrato urbano per sport rigenerazione inclusione nel territorio metropolitano veneziano)":**

L'intervento di che trattasi è stato inserito nel "*Piano Urbano Integrato della Città Metropolitana di Venezia n. 31 – Più Sprint*" e ammesso a finanziamento nell'Ambito del PNRR – linea progettuale "*Piani Integrati – M5C2 – Investimento 2.2*" con Decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze del 22 aprile 2022, per un importo finanziato di Euro 891.594,79.= a fronte di una spesa complessiva di Euro 1.265.000,00.= risultante dal Quadro Economico di spesa allegato al Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 41 del 17.03.2022.

In ottemperanza a quanto previsto dall'art. 2 del suindicato Decreto Ministeriale, in data 31.05.2022 l'amministrazione comunale, in quanto soggetto attuatore delle risorse sopra indicate, ha sottoscritto unitamente alla Città Metropolitana di Venezia l'Atto di adesione e d'obbligo "*Connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal ministero dell'interno per il P.U.I. "PIÙ SPRINT (piano integrato urbano per sport rigenerazione inclusione nel territorio metropolitano veneziano)" - CUP J53I22000000005*", con il quale sono assunti e regolati i rapporti con il Ministero dell'Interno, al fine di garantire il rispetto dei tempi, delle modalità e degli obblighi relativi all'attuazione della proposta progettuale di intervento compresa nel Piano Urbano Integrato e ammessa a finanziamento.

Al fine di rispettare i target e milestone stabiliti nel PNRR per l'opera in argomento, ed in relazione a quanto previsto dagli artt. 23, 31 e 113 del Codice dei Contratti Pubblici, D.lgs. 50/2016 e s.m.i., il Responsabile dell'Area Tecnica e del Procedimento con propria determinazione n. 291-1 del 05.09.2022, recante: "*Determina e autorizzazione a contrarre tramite INVITALIA per l'attuazione dell'intervento "Valorizzazione e restauro centro civico polifunzionale di Portegrandi" inserito nel Piano Urbano Integrato della Città Metropolitana di Venezia n. 31 "Piu sprint (piano integrato urbano per sport rigenerazione inclusione nel territorio metropolitano veneziano)", finanziato nell'ambito del PNRR (M5C2I2.2). CUP: J53I22000000005*", ha stabilito di avvalersi dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. (di seguito "*INVITALIA*") quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, co. 7, lett. b), e 38 del decreto legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., recante il "*Codice dei contratti pubblici*", proceda, per conto del Comune di Quarto d'Altino, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura per l'aggiudicazione di Accordi Quadro con più operatori economici per l'affidamento: dei lavori di esecuzione dell'intervento, dei servizi di ingegneria e architettura afferenti la progettazione definitiva ed esecutiva, il coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, la Direzione e contabilizzazione dei lavori, la validazione dei progetti ed il Collaudo tecnico amministrativo dell'opera.

In attuazione della sopra richiamata determinazione, INVITALIA in data 29.09.2022 provvedeva ad avviare la procedura di affidamento degli Accordi quadro mediante pubblicazione del relativo Bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea n. OJS192-542598-2022 in data 05.10.2022 e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 115 in data 03.10.2022, fissando nel giorno 03.11.2022 il termine per la presentazione delle offerte.

A seguito dell'intervenuta attivazione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di realizzazione dell'opera in argomento, il Comune è stato legittimato ad accedere al Fondo per l'avvio di opere indifferibili di cui all'articolo 26, commi 7 e 7-bis, del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, ottenendo l'assegnazione di un contributo aggiuntivo di Euro 135.843,40.= (corrispondente alla differenza di spesa calcolata applicando il prezzario regionale 2022 alle voci di spesa previste dal PFTE approvato con la sopra richiamata DGC n. 41/2022) come disposto dal Decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 160 del 18.11.2022.

INVITALIA, con:

- comunicazione del 01.02.2023, ha reso noto al Comune l'intervenuta aggiudicazione dell'Accordo Quadro di riferimento relativamente ai Sub-lotti 1 – Servizi tecnici di progettazione e Direzione Lavori, 2 – Servizi di Verifica progettuale, 3 - Lavori, rimanendo a tutt'oggi da aggiudicare il solo Sub. lotto 5 afferente i servizi tecnici di Collaudo dell'intervento;
- comunicazione in data 23.03.2023 ha infine trasmesso i verbali di Avvio in Urgenza afferenti i servizi di progettazione dell'opera in argomento.

Infine, il Responsabile dell'Area Tecnica e del Procedimento, con propria determinazione n. 145 – 1 PNRR del 22.05.2023 ha provveduto ad approvare la rimodulazione del Quadro Economico di spesa dell'opera in argomento, al fine di aggiornare il corrispondente documento approvato a corredo del P.F.T.E. con:

- le risultanze della revisione prezzi operata in sede di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili di cui all'articolo 26, commi 7 e 7-bis, del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50;
- la rideterminazione delle somme allocate per spese tecniche, sommariamente quantificate in sede di redazione del P.F.T.E. dell'opera, ricalcolando gli importi ai sensi del D.M. 17.06.2016 sulla base dell'importo lavori come sopra aggiornato e dell'effettiva tipologia di servizi tecnici necessari all'esecuzione dell'intervento;
- alla rideterminazione delle somme a disposizione corrispondenti all'IVA per i lavori e le spese tecniche;

quantificando conseguentemente in Euro 1.579.358,64.= l'importo aggiornato del Quadro economico di spesa.

Comportando la predetta rimodulazione, la modifica del Quadro economico di spesa dell'opera in argomento con necessità di allocazione di ulteriori risorse, si rende ora necessario procedere all'aggiornamento degli atti di programmazione ricorrendo la fattispecie prevista dal sopra richiamato art. 5, comma 9, lett. e), Decreto del M.I.T. n. 14 del 16 gennaio 2018.

**b) Intervento SE07-2023 – lavori di " Riqualificazione ed efficientamento energetico centro civico di Altino – 1° Stralcio (PNRR-M2C4I2.2)":**

Tra gli obiettivi assegnati all'Area Tecnica – Servizio Progettazione e Gestione Opere Pubbliche dal DUP 2023-2025, figura in particolare alla Missione 6 "Politiche giovanili sport e tempo libero", Programma 1 "Sport e tempo libero", l'Intervento concernente "Riqualificazione ed efficientamento energetico centro civico di Altino", relativamente al quale veniva inserito nel programma triennale delle oo.pp. un primo stralcio di intervento con programmazione 2024, individuato come intervento SE07/2023 da cofinanziare mediante ricorso al contributo annuale assegnato dalla L. 160/2019, art. 1, comma 29 e seguenti, "opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e di sviluppo territoriale sostenibile", ora confluito nel, PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica, Componente C4 – Tutela del territorio e della risorsa idrica, Intervento 2.2 – Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni, a seguito dell'emanazione del D.M. Economia e Finanze 06.08.2021.

Al fine di poter finanziare i lavori con il contributo sopra richiamato, i competenti uffici hanno quindi provveduto a predisporre un Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica esteso all'intero programma di efficientamento dell'edificio scolastico.

Il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica predisposto dall'Area Tecnica veniva quindi approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 77 del 06.07.2023, con i seguenti contenuti:

- Contenuti: ristrutturazione con efficientamento energetico mediante la realizzazione dei lavori di rifacimento ed isolamento termico della copertura, sostituzione degli infissi esterni, realizzazione cappotto esterno, installazione impianto fotovoltaico con accumulo e ammodernamento impianto di riscaldamento con installazione pompa di calore, installazione stazione bike sharing;
- Spesa prevista: Euro 481.000,00.=
- Finanziamento: Per Euro 70.000,00.= mediante applicazione del contributo ex art. 29, L. 160/2019 anno 2023 e per Euro 411.000,00.= mediante fondi propri dell'Amministrazione;
- Modalità di attuazione: attuazione in tre stralci funzionali di cui il 1°, afferente il rifacimento con isolamento termico della copertura e l'installazione dell'impianto fotovoltaico con accumulo, per un importo complessivo di Euro 150.000,00.= da inserire nell'elenco annuale 2023, al fine di poter beneficiare del contributo sopra richiamato.

In ragione dei contenuti del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica così approvato si rende pertanto necessario procedere all'aggiornamento del Programma Triennale delle OO.PP. 2023-2025:

- Anticipando nella programmazione annuale 2023 l'intervento SE07/2023 corrispondente al 1° Stralcio funzionale del Progetto di cui sopra;
- Rimodulando la spesa prevista in relazione alle risultanze del P.F.T.E. approvato.

**Accertato che**, le sopra elencate evenienze trovano riscontro nelle fattispecie previste dal richiamato art. 5, comma 9, del D.M. 14/2018, e conseguentemente richiedono per la loro piena efficacia la redazione del necessario Aggiornamento del Programma Triennale delle OO.PP. e del Programma Biennale delle forniture di beni e servizi per l'esercizio cui afferiscono;

**Visti:**

- a) il documento denominato "Programma triennale lavori pubblici 2023-2024-2025 – Aggiornamento annuale n. 01/2023" redatto dal Responsabile dell'Area Tecnica a recepimento delle indicazioni e valutazioni svolte con l'Amministrazione comunale (**allegato 1**), comprendente l'elenco degli interventi aggiornato a recepimento delle evenienze sopra elencate e di seguito riportato:

| <i>Intervento</i> | <i>Descrizione</i>  | <i>Importo</i> | <i>Elenco annuale</i> |
|-------------------|---|----------------|-----------------------|
| <b>SE01-2021</b>  | Manutenzione straordinaria viabilità comunale - 1° Stralcio – Lotto 2   | € 200.000,00   | 2023                  |
| <b>SE02-2021</b>  | Rinnovo pista ciclabile Percorso della Memoria - 1° e 2° Stralcio   | € 508.000,00   | 2023                  |
| <b>SE02-2022</b>  | Risanamento alloggi ERP Portegrandi   | € 175.000,00   | 2023                  |
| <b>SE03-2022</b>  | Bonifica amianto ex consorzio agrario di Portegrandi  | € 220.000,00   | 2023                  |
| <b>SE04-2023</b>  | Valorizzazione e restauro Centro Civico polifunzionale di Portegrandi (PNRR - M5C212.2-PU1)   | € 1.579.358,64 | 2023                  |
| <b>SE02-2023</b>  | Riqualificazione percorso ciclabile "Greenway del Fiume Sile" mediante sostituzione delle staccionate lignee e messa in sicurezza barriera stradale | € 320.000,00   | 2023                  |
| <b>SE07-2023</b>  | Riqualificazione ed efficientamento energetico centro civico di Altino – 1° Stralcio (PNRR-M2C4I2.2)  | € 150.000,00   | 2023                  |
| <b>SE01-2023</b>  | Rinnovo pista ciclabile Percorso della Memoria - 3° Stralcio  | € 142.000,00   | 2024                  |
| <b>SE03-2024</b>  | Relamping campo sportivo di Portegrandi (PNRR-M2C4I2.2)   | € 100.000,00   | 2024                  |
| <b>SE04-2024</b>  | Realizzazione nuova rotatoria per l'accesso al depuratore e all'ecocentro di Via G. Marconi   | € 335.000,00   | 2024                  |
| <b>SE05-2024</b>  | Realizzazione piastra pavimentata e ZTL 30 in Via S. Eliodoro ad  | € 218.000,00   | 2024                  |

|                  |   |                |      |
|------------------|---|----------------|------|
|                  | Altino  |                |      |
| <b>SE03-2023</b> | Manutenzione straordinaria viabilità comunale – 2° Stralcio   | € 280.000,00   | 2024 |
| <b>SE05-2023</b> | Valorizzazione e ristrutturazione del Centro Civico polifunzionale "Tina Merlin"  | € 2.646.000,00 | 2025 |
| <b>SE06-2023</b> | Ristrutturazione e riqualificazione della scuola "Edmondo De Amicis" a destinazione socio culturale nel Comune di Musile di Piave | € 2.495.000,00 | 2025 |
| <b>SE01-2024</b> | Completamento percorso ciclabile lungo Via Crete  | € 240.000,00   | 2025 |
| <b>SE02-2024</b> | Ampliamento S. S. di 1° grado A. Roncalli per realizzazione nuova biblioteca didattica  | € 320.000,00   | 2025 |

**Fatto infine constare che**, per quanto previsto dal sopra richiamato art. 3, commi 2 e 3, del D.M. n. 14/2018:

- la compilazione del Programma Triennale e relativo elenco annuale, è stata conseguentemente effettuata utilizzando gli schemi-tipo, corrispondenti a quelli indicati dal comma 2, art. 3, stesso;
- non vi sono in ogni caso opere pubbliche incompiute;
- non vi sono beni immobili da rendere disponibili ai fini del finanziamento delle opere, così come definito agli artt. 21, c.5, e 191, del Codice;

**Ritenuta** la proposta di Aggiornamento annuale del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2024-2025 ed Elenco Annuale 2023, meritevoli di approvazione;

**Acquisiti i pareri** previsti dagli artt.147bis, comma 1 e 49, comma 1 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

Con n. 9 voti a favore, nessun voto contrario, n. 4 astenuti (Pagnin, Giomo, Severino, Baldoni,) espressi in modo palese per alzata di mano;

#### **DELIBERA**

- 1. Di approvare**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5, comma 9, del D.M. 14/2018, la proposta di "*Programma triennale lavori pubblici 2023-2024-2025 – Aggiornamento annuale n. 01/2023*", allegata alla presente deliberazione (**Allegato 1**);
- 2. Di dare atto** che, la proposta di cui al precedente punto 1., verrà pubblicata sul profilo Committente del Comune di Quarto d'Altino per trenta (30) giorni consecutivi;

Infine, ai sensi dell'art.134, comma 4 del *Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*, Decreto Legislativo n.267 del 18 agosto 2000, la presente deliberazione, con n. 9 voti favorevoli, nessun voto contrario, n. 4 astenuti (Pagnin, Giomo, Severino, Baldoni), espressi in modo palese per alzata di mano, viene dichiarata immediatamente eseguibile al fine di poterne consentire l'immediata pubblicazione per gli effetti previsti dall'art. 21, comma 7, D.lgs. 50/2016 e s.m.i..

---

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA**

(Art. 49 comma 1 T.U n. 267 del 18/08/2000)

Favorevole

Quarto d' Altino, 20-07-2023.

Il Responsabile del servizio  
F.to BARBIERI GIANMARIA

---

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE**

(Art. 49 comma 1 T.U n. 267 del 18/08/2000)

Favorevole

Quarto d' Altino, 21-07-2023.

Il Responsabile del servizio  
F.to GASPARELLO FABIO

---

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
F.to Marcassa Mauro

Il Segretario Generale  
F.to Callegari Ennio

---

**Relazione di pubblicazione**

Ai sensi dell'art.24 del D.Lgs.267/2000, certifico che copia del presente verbale viene pubblicato in data odierna all'Albo Pretorio on line, n. \_\_\_\_\_ Reg.Publ., per quindici giorni consecutivi.

Il \_\_\_\_\_

Il funzionario delegato  
F.to Favaron Mauro

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per gli usi consentiti dalla legge

Li, \_\_\_\_\_

Il funzionario delegato

---

**Certificato di esecutività**

Si certifica che la su estesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio on line, per cui, dopo il decimo giorno dalla pubblicazione, la stessa E' DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma, art. 134 T.U. 267/2000.

Li, \_\_\_\_\_

Il funzionario delegato  
F.to Favaron Mauro