

## DETERMINAZIONE N. 550 DEL 18-10-2023

### SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

OGGETTO	<b>PNRR M4, C1, I3.3 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU "LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SCUOLA DELL'INFANZIA ALBERO AZZURRO" CUP F18E18000200005. REVISIONE PREZZI AI SENSI DELL'ART. 26, C. 1 DEL D.L. 50/2022. IMPEGNO DI SPESA E AUTORIZZAZIONE AL PAGAMENTO. - CIG 8715591D35</b>
---------	---

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con delibera della Giunta Comunale n. 41 del 15/04/2021, esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo, redatto dalla ditta Sinpro Srl, per la realizzazione dell'intervento di "Demolizione e ricostruzione della scuola dell'infanzia Albero Azzurro", per un importo complessivo di euro 1.390.000,00 iva inclusa (di cui euro 975.899,25 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso, euro 22.090,47 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 392.010,28 per somme a disposizione);
- con propria determinazione n. 370 del 27/08/2021 si è provveduto al conferimento dell'incarico di "Direzione Lavori, comprese le attività di misura e contabilità, redazione CRE, accettazione dei materiali, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/2008, assistenza al collaudo e redazione pratiche di accatastamento" all'ing. Patrizio Gilsoni, iscritto all'Ordine degli ingegneri della Provincia di Venezia n. 2983, legale rappresentante della società Sinpro Srl, con sede in Vigonovo (VE) in via dell'Artigianato n. 20, C.F. 0244780028, P.Iva 02999950278;
- l'intervento dell'importo complessivo di euro 1.390.000,00 rientra tra i "progetti in essere" finanziati con PNRR ed è finanziato:
  - per euro 969.610,11 con contributo del Ministero dell'Istruzione n. 28 del 09/06/2020, confluito nel PNRR - Missione 4 Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta di servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU.;
  - per euro 267.489,89 con contributo Conto Termico 2.0 (NZEB giusta prenotazione prot. GSEWEB/P20210127752);
  - per euro 152.900,00 con fondi di bilancio;
- la gestione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori è stata delegata alla Centrale Unica di Committenza istituita tra i Comuni di Caorle e San Stino di Livenza;
- a seguito esperimento di procedura di gara, con determinazioni n. 9 del 20/01/2022 e n. 21 del 27/01/2022 il Responsabile della Centrale Unica di Committenza Caorle - San Stino di Livenza ha disposto l'aggiudicazione dei lavori a favore del Raggruppamento Temporaneo d'Imprese formato dalla società Impresa Traversone S.a.s. di Traversone ing. Gian Romeo & C. e la ditta Sipie S.a.s. di Umberto Ghinelli e C. S.a.s. per un importo di euro 797.930,37 oltre iva di legge (corrispondente ad un ribasso d'asta del 20,50% applicato sull'importo di euro 975.899,25, oltre ad euro 22.090,47 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso);
- con propria determinazione 79 del 21/02/2022 si è provveduto alla presa d'atto dell'aggiudicazione ed alla conseguente assunzione dell'impegno di spesa a favore del R.T.I. formato dalla società Impresa Traversone S.a.s. di Traversone ing. Gian Romeo & C. e la ditta Sipie S.a.s. di Umberto Ghinelli e C. S.a.s.;

- in sede di partecipazione alla gara, l'appaltatore ha dichiarato di volersi avvalere del subappalto nei termini di legge consentiti;
- in data 22/04/2022 è stato stipulato il contratto d'appalto avente repertorio n.1843;
- i lavori sono identificati con CUP F18E18000200005 e CIG 8715591D35;
- i lavori sono stati consegnati e iniziati in data 02/05/2022, come risulta da verbale agli atti;
- con determinazione n. 714 del 29/12/2022 è stato rideterminato il quadro economico dell'opera come segue:

Codici	Descrizione voci	Q.E. di Progetto	Q.E. aggiornato post aggiudicazione	Q.E. rideterminato con det. n. 714 del 29/12/2022
<b>A</b>	<b>LAVORI A BASE D'ASTA</b>			
A.1.1.	Importo lavori	€ 975.899,25	€ 775.839,90	€ 775.839,90
A.1.2.	Oneri per Sicurezza	€ 22.090,47	€ 22.090,47	€ 22.090,47
	Totale lavori inclusi oneri per la sicurezza	€ 997.989,72	€ 797.930,37	€ 797.930,37
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B.1	Spese tecniche comprensive di accatastamento e collaudi	€ 120.000,00	€ 120.000,00	€ 120.000,00
B.2	Allacciamenti ai pubblici servizi quali fognature, acquedotto, energia elettrica, linea telefonica, vasca d'accumulo acqua piovana + Iva	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ 12.000,00
B.3	Spese tecniche per incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 (ex art. 92 D.Lgs, 163/2006 e s.m.i.)	€ 6.668,45	€ 6.668,45	€ 6.668,45
B.4	IVA al 10% sui lavori A.1	€ 99.798,97	€ 79.793,04	€ 79.793,04
B.5	IVA e contributi cassa su spese tecniche	€ 32.256,00	€ 32.256,00	€ 32.256,00
B.6	Opere da eseguirsi con somme a disposizione dell'Amministrazione, IVA inclusa (apprestamenti, demolizione e fotovoltaico)	€ 120.000,00	€ 120.000,00	€ 109.203,00
B.7	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 1.286,86	€ 1.286,86	€ 1.286,86
B.8	Somme da ribasso d'asta		€ 220.065,28	€ 220.065,28
B.9	Somme per incarichi professionali di supporto al RUP per gestione fondi PNRR			€ 10.797,00
	Totale somme a disposizione	€ 392.010,28	€ 592.069,63	€ 592.069,63
	<b>Totale costo dell'opera</b>	<b>€ 1.390.000,00</b>	<b>€ 1.390.000,00</b>	<b>€ 1.390.000,00</b>

Rilevato che la Direzione Lavori ha provveduto alla redazione della contabilità relativa:

- al primo SAL, per i lavori eseguiti alla data del 30/11/2022, per un importo complessivo di euro 293.398,51, oltre iva di legge e che la stessa è stata approvata con determinazione n. 654 del 14/12/2022 e liquidata all'appaltatore;
- al secondo SAL per i lavori eseguiti alla data del 26/05/2023 per un importo complessivo di euro 278.502,06, oltre iva di legge e che la stessa è stata approvata con determinazione n. 330 del 23/06/2023 e liquidata all'appaltatore;

Richiamato il D.L. n. 50/2022, convertito in L. n. 91/2022, ove all'art. 26 "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori" si dispone che ai lavori aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31/12/2021 e annotati dal direttore dei lavori nel libretto delle misure dal 1° gennaio

Determinazione n. 550 del 18-10-2023 - COMUNE DI SAN STINO DI LIVENZA	Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni)
---	---

2022 al 31 dicembre 2022, siano applicati i prezziari aggiornati dalle regioni entro il 31/07/2022, riconoscendo i maggiori importi al netto dei ribassi formulati in sede di gara nella misura del 90% in deroga alle specifiche clausole contrattuali;

Atteso che, come disposto dalla lettera b) dell'art.29 del D.L. numero 4/2022, in deroga all'articolo 106, comma 1, lettera a), quarto periodo del D.Lgs. n. 50 del 2016, le variazioni di prezzo dei singoli materiali da costruzione in aumento o in diminuzione, sono valutate dalla Stazione Appaltante soltanto se tali variazioni risultano superiori al 5% (cinque per cento) rispetto al prezzo, rilevato nell'anno di presentazione dell'offerta, anche tenendo conto di quanto previsto dal Decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili di cui al comma 2, secondo periodo; in tal caso si procede a compensazione, in aumento o in diminuzione per la percentuale eccedente il 5% (cinque per cento) e, comunque, in misura pari all'80% (ottanta per cento) di detta eccedenza nel limite delle risorse di cui al comma 7;

Rilevato che nel quadro economico dell'opera sono presenti somme da ribasso d'asta per un importo di euro 220.065,28;

Atteso che il Direttore dei Lavori, in applicazione all'art. 26 del D.L. n. 50/2022, ha prodotto le attestazioni e relazioni per l'aggiornamento della contabilità ai sensi del D.L. 50/2022, art. 26 relativamente al SAL n. 1 e al SAL n. 2, acquisite al protocollo comunale n. 17813 del 20/09/2023, nelle quali si evince quanto segue:

- 1) che i lavori contabilizzati con il SAL n. 1 del 30/11/2022, per i quali è stato eseguito l'aggiornamento dei prezzi cui all'art. 26 del D.L. 50/2022 sono stati integralmente eseguiti nel corso dell'anno 2022. Per eseguire la nuova contabilità è stata osservata la seguente metodologia:  
Prezzo listino Veneto 2019, aggiornamento con prezzi listino Veneto 2022;  
Prezzo listino Emilia Romagna 2019, aggiornamento con prezzi listino Emilia Romagna 2022;  
Prezzi non presenti in listino, prezzi correnti di mercato relativi ai singoli elementi,  
Per calcolare l'eccedenza su cui pagare il 90% si è proceduto nel seguente modo:  
contabilità aggiornata DL 50/2022 – contabilità già emessa prezzi contratto 2021= eccedenza 2022  
eccedenza 2022 \* 90% DL 50/2022 – ritenuta infortuni 0,5% = Certificato straordinario  
 $347.228,81\text{€} - 294.872,87\text{€} = 52.355,94\text{€} * 90\% - 261,78\text{€} = \mathbf{46.858,57\text{€}}$  al netto dello sconto di gara pari al 20,50%) oltre iva;
- 2) che i lavori contabilizzati con il SAL n. 2 del 26/05/2022, per i quali è stato eseguito l'aggiornamento dei prezzi cui all'art. 26 del D.L. 50/2022 sono stati integralmente eseguiti nel corso dell'anno 2023. Per eseguire la nuova contabilità è stata osservata la seguente metodologia:  
Prezzo listino Veneto 2019, aggiornamento con prezzi listino Veneto 2023;  
Prezzi non presenti in listino, prezzi correnti di mercato relativi ai singoli elementi,  
Per calcolare l'eccedenza su cui pagare il 90% si è proceduto nel seguente modo:  
contabilità aggiornata DL 50/2022 – contabilità già emessa prezzi contratto 2021= eccedenza 2023  
eccedenza 2023 \* 90% DL 50/2022 – ritenuta infortuni 0,5% = Certificato straordinario  
 $270.757,13\text{€} - 254.455,98\text{€} = 16.301,15\text{€} * 90\% - 81,51\text{€} = \mathbf{14.589,53\text{€}}$  al netto dello sconto di gara pari al 20,50%) oltre iva di legge;

Dato atto che occorre provvedere all'approvazione e alla successiva liquidazione delle somme di:  
**euro 46.858,57 oltre iva, pari ad un importo complessivo di euro 51.544,43** come da certificato di pagamento n. 1 bis agli atti;  
**euro 14.589,53 oltre iva, pari ad un importo complessivo di euro 16.048,48** come da certificato di pagamento n. 2 bis agli atti;  
a favore del R.T.I. formato dalla società Impresa Traversone S.a.s. di Traversone ing. Gian Romeo & C. e la ditta Sipie S.a.s. di Umberto Ghinelli e C. S.a.s.;

Di dare atto che i suddetti importi verranno liquidati a seguito di emissione di regolari fatture da parte dell'appaltatore;

Di dare atto altresì che la spesa complessiva di euro 67.592,91 trova copertura al cap. 3811 codice di bilancio 4.01-2.02.01.09.003 dell'esercizio corrente;

Richiamate:

- la deliberazione di C.C. n. 4 del 20/02/2023 di approvazione della nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2023/2025;
- la deliberazione di C.C. n. 5 del 20/02/2023 di approvazione del bilancio di previsione per gli esercizi 2023/2025;
- la deliberazione di C.C. n. 13 dell'11/04/2023 di variazione al Bilancio di previsione 2023/2025;
- la deliberazione di G.C. n. 42 del 03/03/2023 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;
- la deliberazione di C.C. n. 36 del 27/07/2023 di variazione al bilancio di previsione 2023/2025 e al DUP 2023/2025;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il D.L. 50/2022 e s.m.i.;

Visto il D.L. 13/2023 conv in L. 41/2023;

Accertata la regolarità contributiva dell'Impresa Traversone S.a.s di Traversone ing. Gian Romeo & C. e della ditta Sipie di Ghinelli Umberto e C. Sas, mediante acquisizione dei durc prot. INPS 38035005 con scadenza di validità 12/02/2024 e prot. INAIL 39553699 con scadenza di validità 08/11/2023;

Visto il decreto del sindaco n. 10 del 08/09/2023 di conferimento dell'incarico di posizione organizzativa nonché di Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

## DETERMINA

per le motivazioni riportate in premessa, che si intendono integralmente approvate,

1. di approvare le attestazioni e relazioni acquisite al protocollo comunale n. 17813 del 20/09/2023, predisposte ai sensi del D.L. 50/2022, art. 26 dal Direttore dei Lavori ing. Glisoni Patrizio della società SINPRO SRL, con sede in via Dell'Artigianato 20, 30030 Vigonovo (VE) – C.F. 02447800281, P.Iva 02999950278, per l'aggiornamento della contabilità relativa al SAL n. 1 e al SAL n. 2 dei lavori di Demolizione e ricostruzione della scuola dell'infanzia Albero Azzurro – CUP F18E18000200005 – CIG 8715591D35;
2. di dare atto che l'importo straordinario da riconoscere a favore del R.T.I. formato dalla società Impresa Traversone S.a.s di Traversone ing. Gian Romeo & C. e la ditta Sipie S.a.s di Umberto Ghinelli e C. S.a.s. per l'adeguamento prezzi al netto del ribasso d'asta e nella misura del 90% come da disposizioni del Direttore dei Lavori e del Responsabile del Servizio LL.PP. e Manutenzioni ammonta:  
ad euro 46.858,57 oltre iva, per il primo SAL, come da certificato di pagamento n. 1 bis agli atti che unitamente si approva ancorchè non materialmente allegato;  
ad euro 14.589,95 oltre iva, per il secondo SAL, come da certificato di pagamento n. 2 bis agli atti che unitamente si approva ancorchè non materialmente allegato;
3. di autorizzare il pagamento dei suddetti importi previa acquisizione della fattura elettronica e verifica della regolarità contributiva;
4. di dare atto che la spesa complessiva di euro 67.592,90 trova copertura all'interno delle somme a disposizione d'asta del Q.E. dell'intervento, alla voce somme da ribasso d'asta con imputazione al capitolo 3811 voce di bilancio 4.01-2.02.01.09.003 del corrente esercizio finanziario;
5. di dare atto che con successivo atto si procederà all'aggiornamento del quadro economico dell'intervento;
6. di dare atto che l'intervento rientra tra i "progetti in essere" finanziati con fondi PNRR - Missione 4 Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta di servizi di istruzione: dagli asili nido

Determinazione n. 550 del 18-10-2023 - COMUNE DI SAN STINO DI  
LIVENZA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai  
sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs.  
82/2005 e successive modificazioni)

alle Università – Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU.;

7. di trasmettere copia del presente atto all'appaltatore e al D.L.;
8. di dare altresì atto che ai sensi dell'art. 6bis della L. 241/1990 e succ. mod. ed int. e dell'art. 1, c.9 lett. e della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse/incompatibilità, anche potenziale, nei confronti del Responsabile del Servizio;
9. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
10. di disporre che il presente atto sia sottoposto a pubblicazione ai sensi e per gli effetti e nelle modalità previste dal D.Lgs. 14/3/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.

**Il Responsabile del servizio  
EMMANUELLI MAURO**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Determinazione n. 550 del 18-10-2023 - COMUNE DI SAN STINO DI LIVENZA	Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni)
---	---

**DETERMINAZIONE n. 550 del 18-10-2023**

**Oggetto: PNRR M4, C1, I3.3 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU "LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SCUOLA DELL'INFANZIA ALBERO AZZURRO" CUP F18E18000200005. REVISIONE PREZZI AI SENSI DELL'ART. 26, C. 1 DEL D.L. 50/2022. IMPEGNO DI SPESA E AUTORIZZAZIONE AL PAGAMENTO.**

**Servizio LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI**

**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

San Stino di Livenza, 19-10-2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Pasquon Stefania

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

<b>Sub impegno N. 974/ 7 del 19-10-2023</b> a Competenza CIG 8715591D35	
5° livello 04.01-2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico	
Capitolo 3811 / Articolo PNRR - M4.C1.I3-3 - CONTRIBUTO LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SCUOLA DELL'INFANZIA "ALBERO AZZURRO" - CUP F18E18000200005 (Avanzo di amministrazione vincolato 2020)	
Causale	PNRR M4, C1, I3.3 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU "LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SCUOLA DELL'INFANZIA ALBERO AZZURRO" CUP F18E18000200005. REVISIONE PREZZI AI SENSI DELL'ART. 26, C. 1 DEL D.L. 50/2022. IMPEGNO DI SPESA E AUT
Importo 2023	<b>Euro 37.593,37</b>
Beneficiario	3010 IMPRESA TRAVERSONE SAS

Determinazione n. 550 del 18-10-2023 - COMUNE DI SAN STINO DI LIVENZA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni)