

DETERMINAZIONE N. 682 DEL 06-12-2023

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

OGGETTO	LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA ALBERO AZZURRO. CUP F18E18000200005. IMPEGNO DI SPESA PER LAVORI PREVISTI IN PERIZIA DI VARIANTE - CIG 8715591D35
---------	---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamate:

- la deliberazione del C.C. n. 4 del 20.02.2023 di approvazione della nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione;
- la deliberazione di C.C. n. 5 del 20.02.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023-2025 ed i relativi allegati ai sensi di legge;
- la deliberazione di G.C. n. 42 del 03.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025;
- la deliberazione di C.C. n. 43 del 28.09.2023 di variazione al bilancio di previsione 2023/2025 e al Documento Unico di Programmazione 2023/2025;
- il decreto del Sindaco n. 10 del 08.09.2023 di conferimento dell'incarico di posizione organizzativa nonché di Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni;

Premesso che:

- con deliberazione di G.C. n. 134 del 08.10.2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica relativo all'intervento di demolizione e ricostruzione della Scuola dell'infanzia "Albero Azzurro" dell'importo complessivo di € 1.390.000,00, iva inclusa;
- l'opera è identificata con CUP F18E18000200005 e risulta compresa nella programmazione triennale dei lavori pubblici per il triennio 2020/2022 e nell'elenco annuale dei lavori pubblici 2020 come da ultimo approvato dall'Ente con deliberazione di C.C. n. 27 del 30.11.2020;
- l'intervento risulta finanziato per € 969.610,11 con contributo del Ministero dell'Istruzione n. 28 del 09.06.2020, per € 267.489,89 con Conto Termico 2.0 (NZE) ed € 152.900,00 con fondi di bilancio e trova copertura al capitolo 3811 voce di bilancio 4.01-2.02.01.09.003;
- con deliberazione di G.C. n. 41 del 15.04.2021 veniva approvato il progetto definitivo – esecutivo relativo all'intervento denominato "Demolizione e ricostruzione della Scuola dell'infanzia Albero Azzurro" per l'importo complessivo di € 1.390.000,00 (di cui € 997.989,72 per lavori a base d'asta ed € 392.010,28 per somme a disposizione), redatto dalla società di ingegneria Sinpro Srl (incaricata con determinazione n. 664 del 30.12.2020), acquisito al protocollo comunale n. 5559 in data 13.04.2021 e validato in data 14.04.2021;

Premesso inoltre che:

- il Comune di San Stino di Livenza è risultato beneficiario di un contributo di € 969.610,11 assegnato dal Ministero dell'Istruzione con decreto n. 28 del 09.06.2020 destinato alla realizzazione dell'intervento di "Demolizione e ricostruzione della scuola dell'infanzia Albero Azzurro" - CUP F18E18000200005, attualmente in fase di esecuzione;

- il suddetto intervento è confluito tra i c.d. “progetti in essere” nell’ambito del PNRR – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica, finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU e pertanto è soggetto alle attività e agli obblighi di monitoraggio e rendicontazione attraverso l’applicativo ReGiS;
- con deliberazione di G.C. n. 162 del 10.11.2022 è stata conferita la nomina di RUP per i progetti finanziati dal PNRR;

Dato atto che:

- con determinazione n. 370 del 27.08.2021 è stato conferito l’incarico di “Direzione Lavori, comprese le attività di misura e contabilità, redazione CRE, accettazione dei materiali, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/2008, assistenza al collaudo e redazione pratiche di accatastamento” all’ing. Patrizio Glisoni, iscritto all’Ordine degli ingegneri della Provincia di Venezia n. 2983, legale rappresentante della società Sinpro Srl, con sede in Vigonovo (VE) in via dell'Artigianato n. 20, C.F. 0244780028, P.Iva 02999950278;
- con determinazione a contrarre n. 164 del 23.04.2021 è stata indetta la gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di "Demolizione e ricostruzione della scuola dell’infanzia Albero Azzurro”, CUP F18E18000200005 – CIG 8715591D35, per un importo complessivo di € 997.989,72 oltre Iva di legge, di cui € 975.899,25 per lavori da assoggettare a ribasso d'asta ed € 22.090,47 relativi ad oneri per la sicurezza da non assoggettare a ribasso, mediante attivazione di una procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., adottando quale criterio di aggiudicazione il minor prezzo ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e applicando quanto previsto dall’art. 97 del medesimo D.L.gs.;
- la procedura di gara è stata gestita dall’ufficio della Centrale Unica di Committenza di Caorle tramite la piattaforma telematica SINTEL con pubblicazione del bando e dei relativi allegati avvenuta in data 28/04/2021 (ID SINTEL n. 139519528) e scadenza per la presentazione delle offerte fissata per il giorno 07/06/2021 alle ore 17,00;

Viste:

- le determinazioni dirigenziali n. 9 del 20.01.2022 e n. 21 del 27.01.2022 assunte dal responsabile della Centrale Unica di Committenza Caorle – San Stino di Livenza con le quali è stata disposta l'aggiudicazione definitiva in via efficace dell’appalto per i lavori di "Demolizione e ricostruzione della scuola dell’infanzia Albero Azzurro” - CUP F18E18000200005 – CIG 8715591D35, a favore dell’Associazione Temporanea d’Imprese composto dalla ditta Traversone s.a.s. di Traversone ing. Gian Romeo & C. di Rezzoaglio (GE) C.F. / P. IVA 01550710998 e la ditta Sipie s.a.s. di Umberto Ghinelli E C. s.a.s. di Sesto San Giovanni (MI) C.F. 02850370152, P. IVA 02723760969, con un ribasso d’asta offerto pari al 20,500%, a cui corrisponde un importo contrattuale dei lavori di € 797.930,37, oltre ad Iva di legge;
- la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni dell'Ente n. 79 del 21.02.2022 con la quale è stata disposta la presa d'atto dell'aggiudicazione e la conseguente assunzione dell'impegno di spesa a favore del R.T.I. formato dalla società Impresa Traversone S.a.s. di Traversone ing. Gian Romeo & C. e la ditta Sipie S.a.s. di Umberto Ghinelli e C. S.a.s.;

Determinazione n. 682 del 06-12-2023 - COMUNE DI SAN STINO DI LIVENZA	Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell’art. 20 del Codice dell’Amministrazione Digitale (D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni)
---	---

Atteso che, con determinazione n. 79 del 21.02.2022, il Responsabile del Servizio LL.PP. e Manutenzioni ha altresì provveduto alla rideterminazione del quadro economico dell'intervento dell'importo complessivo di € 1.390.000,00;

Rilevato che nel quadro economico dell'opera sono presenti delle somme a disposizione derivanti dal ribasso d'asta;

Premesso che:

- in data 22.04.2022 è stato sottoscritto il contratto d'appalto rep. n. 1843 con l'appaltatore; i lavori sono stati consegnati e iniziati in data 02.05.2022, come risulta da verbale agli atti dell'ufficio LL.PP.;
- con determinazione n. 714 del 29.12.2022 del RUP è stato rideterminato il quadro economico dell'opera;

Rilevato che la Direzione Lavori ha provveduto alla redazione della contabilità relativa:

- al primo SAL, per i lavori eseguiti alla data del 30.11.2022, per un importo complessivo di € 293.398,51, oltre iva di legge e che la stessa è stata approvata con determinazione n. 654 del 14.12.2022 e liquidata all'appaltatore;
- al secondo SAL per i lavori eseguiti alla data del 26.05.2023 per un importo complessivo di € 278.502,06, oltre iva di legge e che la stessa è stata approvata con determinazione n. 330 del 23.06.2023 e liquidata all'appaltatore;

Richiamato il D.L. n. 50/2022, convertito in L. n. 91/2022, ove all'art. 26 "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori" si dispone che ai lavori aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31.12.2021 e annotati dal direttore dei lavori nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2022 al 31 dicembre 2022, siano applicati i prezzi aggiornati dalle regioni entro il 31.07.2022, riconoscendo i maggiori importi al netto dei ribassi formulati in sede di gara nella misura del 90% in deroga alle specifiche clausole contrattuali;

Vista la determinazione n. 550 del 18.10.2023 del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni dell'Ente con la quale è stata approvata la revisione prezzi ai sensi dell'art. 26, c. 1 del D.L. 50/2022 con assunzione di impegno di spesa e autorizzazione al pagamento dell'importo straordinario da riconoscere a favore del R.T.I. formato dalla società Impresa Traversone S.a.s. di Traversone ing. Gian Romeo & C. e la ditta Sipie S.a.s. di Umberto Ghinelli e C. S.a.s. per l'adeguamento prezzi al netto del ribasso d'asta e nella misura del 90% come da disposizioni del Direttore dei Lavori e del Responsabile del Servizio LL.PP. e Manutenzioni per un totale di € 46.858,57 oltre iva, per il primo SAL e di € 14.589,95 oltre iva, per il secondo SAL;

Rilevato che la spesa complessiva per la revisione prezzi di € 67.592,90 trova copertura all'interno delle somme a disposizione d'asta del Q.E. dell'intervento, alla voce "somme da ribasso d'asta";

Rilevato che, come evidenziato dal Responsabile del Servizio LL.PP. e Manutenzioni dell'Ente e dal D.L., durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di predisporre una variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c, comma 2 lettera a e comma 12 del D.Lgs. 50/2016;

Vista la documentazione relativa alla perizia di variante e assestamento, comprensiva di relazione di perizia, atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi, computo metrico di variante, analisi prezzi, quadro economico, elaborati grafici, redatta e consegnata dal Direttore dei Lavori ing. Patrizio Glisoni dello studio Sinpro S.r.l. a mezzo PEC con Prot. n. 19177 del 06.10.2023;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 169 del 21.11.2023 di "Approvazione perizia di variante suppletiva e di assestamento ex art. 106, comma 1 lett. c), comma 2 lett. a) e comma 12 del D.Lgs. 50/2016 relativo ai Lavori di Demolizione e ricostruzione scuola dell'infanzia Albero Azzurro";

Atteso che, dai documenti di perizia sopra richiamati, depositati agli atti del Servizio LL.PP., si rileva quanto segue:

- le opere di variante comportano un costo in aumento pari al 8,906% del valore contrattuale;
- le opere di variante riguardano modifiche non sostanziali, che non alterano la natura generale del contratto;
- trattandosi di appalto aggiudicato con offerta a unico ribasso, il calcolo economico e i relativi prezzi applicati risultano desunti da elenco prezzi unitario allegato al contratto d'appalto ed in caso di concordamento di nuovi prezzi desunti dal prezzario regione Veneto 2023, o da nuove voci con analisi prezzi ai quali risulterà successivamente applicato il ribasso di gara del 20,50%, fatta eccezione per gli oneri della sicurezza in quanto non soggetti al ribasso;
- le lavorazioni, relative quantità e prezzi finali sono desumibili dal computo di variante;
- l'importo complessivo dei lavori, come desumibile dal nuovo quadro economico approvato con deliberazione di GC n. 169/2023, arriva ad un totale di € 868.989,63 per lavori compresi oneri di sicurezza e € 521.010,37 per somme a disposizione dell'amministrazione per un totale di € 1.390.000,00:

Ritenuto di impegnare a favore del R.T.I. formato dalla società Impresa Traversone S.a.s. di Traversone ing. Gian Romeo & C. e la ditta Sipie S.a.s. di Umberto Ghinelli e C. S.a.s. la somma complessiva di € 71.059,25 IVA esclusa, per un totale di € 78.165,18 IVA compresa, per lavori previsti in perizia di variante;

Verificato, tramite il portale INAIL del DURC online della ditta Traversone Sas, n. INAIL_38035005 con scadenza validità il 12.02.2024, la regolarità dello stesso;

Verificato, tramite il portale INAIL del DURC online della ditta Sipie Sas, n. INAIL_41219849 con scadenza validità il 07.03.2024, la regolarità dello stesso;

Di dare atto che la spesa di € 78.165,18 trova copertura con copertura all'interno del quadro economico di progetto nelle somme a disposizione voce A.2 e B.4 al capitolo 3811;

Ritenuto pertanto di procedere all'assunzione dell'impegno di spesa, al Cap. 3811 cod. bilancio 4.01-2.02.01.09.003, del bilancio 2023/2025, esercizio finanziario 2023 che offre la sufficiente disponibilità;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Di dare atto che il CIG acquisito mediante l'accesso informatico all'ANAC è 8715591D35 e CUP F18E18000200005;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto il D.lgs 36/2023;

Visto il D.Lgs 267/2000;

DETERMINA

1. per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
2. di affidare a favore dell'Associazione Temporanea d'Imprese composto dalla ditta Traversone s.a.s. di Traversone ing. Gian Romeo & C. di Rezzoaglio (GE) C.F. / P. IVA 01550710998 e la ditta Sipie s.a.s. di Umberto Ghinelli E C. s.a.s. di Sesto San Giovanni (MI)

C.F. 02850370152, P. IVA 02723760969, lavori previsti in perizia di variante dei Lavori di Demolizione e ricostruzione della Scuola dell'Infanzia "Albero Azzurro" CIG 8715591D35 e CUP F18E18000200005 in conformità a quanto sopra descritto, per un importo di € 71.05925, Iva esclusa;

3. di imputare la spesa complessiva di € 78.165,18, Iva compresa, a favore del R.T.I. formato dalla società Impresa Traversone S.a.s. di Traversone ing. Gian Romeo & C. e la ditta Sipie S.a.s. di Umberto Ghinelli e C. S.a.s., al Cap. 3811 cod. bilancio 4.01-2.02.01.09.003 del corrente esercizio finanziario 2023;
4. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
5. Dare atto che alla liquidazione della spesa si procederà ai sensi del vigente regolamento di contabilità, subordinando la liquidazione della fattura all'acquisizione dei dati relativi al conto corrente dedicato e al DURC;
6. di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 1, c. 9, l. e della L. 190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse/incompatibilità, anche potenziale, nei confronti del Responsabile del Servizio;
7. di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (pareggio di bilancio) e che la spesa è esigibile nell'esercizio 2023;
8. di disporre che il presente atto sia sottoposto a pubblicazione ai sensi e per gli effetti e nelle modalità previste dal D. Lgs. 33/2013, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Il Responsabile del servizio
EMMANUELLI MAURO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Determinazione n. 682 del 06-12-2023 - COMUNE DI SAN STINO DI LIVENZA	Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni)
---	---

DETERMINAZIONE n. 682 del 06-12-2023**Oggetto: LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA ALBERO AZZURRO. CUP F18E18000200005. IMPEGNO DI SPESA PER LAVORI PREVISTI IN PERIZIA DI VARIANTE****Servizio LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI****ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

San Stino di Livenza, 07-12-2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Pasquon Stefania

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Sub impegno N. 974/ 8 del 07-12-2023 a Competenza CIG 8715591D35	
5° livello 04.01-2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico	
Capitolo 3811 / Articolo PNRR - M4.C1.I3-3 - CONTRIBUTO LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SCUOLA DELL'INFANZIA "ALBERO AZZURRO" - CUP F18E18000200005 (Avanzo di amministrazione vincolato 2020)	
Causale	LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA ALBERO AZZURRO. CUP F18E18000200005. IMPEGNO DI SPESA PER LAVORI PREVISTI IN PERIZIA DI VARIANTE
Importo 2023	Euro 78.165,18
Beneficiario	3010 IMPRESA TRAVERSONE SAS

Determinazione n. 682 del 06-12-2023 - COMUNE DI SAN STINO DI LIVENZA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni)