



COMUNE DI SAN STINO DI LIVENZA

Città Metropolitana di Venezia

DETERMINAZIONE N. 413 DEL 23-09-2021

SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO

OGGETTO	GARA D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA ALBERO AZZURRO DI LA SALUTE DI LIVENZA - CUP F18E18000200005. PRESA D'ATTO AGGIUDICAZIONE E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA - CIG 8715591D35
---------	---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione di G.C. n. 41 del 15/04/2021 veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo all'intervento denominato "Demolizione e ricostruzione della scuola dell'infanzia Albero Azzurro" per l'importo complessivo di euro 1.390.000,00 (di cui euro 997.989,72 per lavori a base d'asta ed euro 392.010,28 per somme a disposizione), redatto dalla società di ingegneria Sinpro Srl (incaricata con determinazione n. 664 del 30/12/2020), acquisito al protocollo comunale n. 5559 in data 13/04/2021 e validato in data 14/04/2021;
- con determinazione a contrarre n. 164 del 23/04/2021 si stabiliva di indire la gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di "Demolizione e ricostruzione della scuola dell'infanzia Albero Azzurro", CUP F18E18000200005 – CIG 8715591D35, per un importo complessivo di euro 997.989,72 oltre Iva di legge, di cui euro 975.899,25 per lavori da assoggettare a ribasso d'asta ed euro 22.090,47 relativi ad oneri per la sicurezza da non assoggettare a ribasso, mediante attivazione di una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., adottando quale criterio di aggiudicazione il minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii e applicando quanto previsto dall'art. 97 del Codice dei Contratti e ss.mm.ii.;

Considerato che, sulla scorta della convenzione sottoscritta in data 13/08/2018, con propria determinazione n. 164 del 23/04/2021 si è provveduto a delegare l'espletamento della procedura di gara alla Centrale Unica di Committenza Caorle - San Stino di Livenza;

Visto il regolamento di funzionamento della Centrale Unica di Committenza Caorle - San Stino di Livenza, approvato con deliberazione di G.C. n. 123 del 06/09/2018;

Preso atto che:

- con determinazione del n. 57 del 27/04/2021 del Responsabile della Centrale Unica di Committenza sono stati approvati il bando di gara e i relativi allegati per l'affidamento dei suddetti lavori;
- la procedura di gara è stata gestita dall'ufficio della Centrale Unica di Committenza di Caorle tramite la piattaforma telematica SINTEL con pubblicazione del bando e dei relativi allegati avvenuta in data 28/04/2021 (ID SINTEL n. 139519528) e scadenza per la presentazione delle offerte fissata per il giorno 07/06/2021 alle ore 17,00;
- a seguito dell'espletamento della gara d'appalto, sulla scorta delle risultanze riportate nei verbali redatti dalla Commissione di Gara, il Responsabile della C.U.C., con propria determinazione n. 92 del 19/07/2021, ha provveduto ad aggiudicare i suddetti lavori al Consorzio Stabile Build di Roma per l'importo di euro 800.418,92 oltre iva, a fronte del ribasso) d'asta offerto del 20,245%;

- in data 19/07/2021, tramite la piattaforma SINTEL, è stata comunicata l'aggiudicazione dei lavori, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., all'aggiudicatario e ai partecipanti all'appalto;
- con riferimento alla comunicazione di avvenuta aggiudicazione l'Associazione Temporanea d'Imprese composta dalla ditta Magliulo Srl di Qualiano (NA) e dalla ditta Sergio Romano Impianti di San Severo (FG,) con nota prot. n. 28613 del 20/07/2021, per tramite lo studio DS Consulting sas di Dello Scritto Francesco & C. di Caserta, ha chiesto la rettifica del calcolo della soglia di anomalia e la conseguente modifica della proposta di aggiudicazione, nonché richiesto l'accesso agli atti della documentazione di gara ai sensi dell'art. 53, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la motivazione riguardante la richiesta di rettifica della graduatoria prodotta dall'A.T.I. viene ricondotta al fatto che la Commissione di Gara non ha tenuto conto che tra le offerte di minor ribasso risultano presenti due offerte identiche recanti entrambe lo sconto percentuale del 7,70% e che, per quanto previsto dall'art. 97, comma 2, lett. a) del Codice, una delle offerte doveva essere accantonata oltre il 10% delle offerte da accantonare, considerando quindi le due offerte uguali un'unica offerta;
- preso atto della richiesta, il Responsabile della Centrale Unica di Committenza ha comunicato l'avvio del procedimento di verifica ai sensi della L. 241/1990 alle ditte interessate e ha reso possibile l'accesso alla documentazione di gara richiesta tramite la piattaforma SINTEL;
- a seguito della conclusione delle verifiche attivate, il Responsabile della C.U.C., ritenuta condivisibile la richiesta avanzata dall'A.T.I. composta dalla ditta Magliulo Srl e dalla ditta Sergio Romano Impianti, con propria determinazione n. 110 del 13/08/2021, ha provveduto al ricalcolo della graduatoria disponendo contestualmente:
 - l'annullamento d'ufficio, ai sensi degli articoli 21-octies, comma 1 e 21 nonies della Legge n. 241 del 07/08/1990 e ss.mm.ii., della precedente determinazione n. 92 del 19/07/2021;
 - la nuova aggiudicazione dei lavori a favore dell'A.T.I. Magliulo Srl - Sergio Romano Impianti, con un ribasso d'asta offerto pari al 20,511%, a cui corrisponde un importo contrattuale dei lavori di euro 797.823,02, oltre iva di legge;
- l'Associazione Temporanea d'Imprese tra la ditta Magliulo Srl di Qualiano (NA) C.F./P.Iva 096191112015 e la ditta Sergio Romano Impianti di San Severo (FG) C.F. RMNSRG67E051158S, P.Iva 01650890716, ha partecipato all'appalto indicando in sede di gara quale impresa ausiliaria la ditta Icores Srl con sede in Portici (NA) C.F./P.Iva n. 04335381218;
- in data 13/08/2021 la Centrale Unica di Committenza ha provveduto a trasmettere, tramite la piattaforma SINTEL, le comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., alla ditta aggiudicataria (ID SINTEL 142425540) e ai partecipanti all'appalto (ID SINTEL n. 142425744) e che la data di scadenza del termine dilatorio per la sottoscrizione del contrattuale di cui all'art. 76, comma 6 del D.Lgs. 50/2016 è prevista per il giorno 17/09/2021;

Ritenuto di prendere atto delle risultanze di gara e di procedere all'assunzione dell'impegno di spesa a favore dell'Associazione Temporanea d'Imprese tra le ditte Magliulo Srl e la ditta Sergio Romano Impianti, quale nuova aggiudicataria dei lavori di Demolizione e Ricostruzione della scuola dell'infanzia Silvio Pellico per l'importo complessivo di euro 877.605,32 iva inclusa;

Ritenuto altresì di provvedere all'aggiornamento del quadro economico dell'intervento come di seguito riportato:

VOCI	Q.E. di progetto approvato con delibera di GC n. 41 del 15/04/2021	Ribasso del 20,245%	Q.E. aggiornato post-aggiudicazione
A LAVORI A BASE D'ASTA			
A.1.1. Importo lavori	€ 975.899,25	-€ 200.166,70	€ 775.732,55
A.1.2. Oneri per Sicurezza	€ 22.090,47		€ 22.090,47
Totale lavori inclusi oneri per la sicurezza	€ 997.989,72		€ 797.823,02
B SOMME A DISPOSIZIONE			

Determinazione n. 413 del 23-09-2021 - COMUNE DI SAN STINO DI LIVENZA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni)

B.1	Spese tecniche comprensive di accatastamento e collaudi	€ 120.000,00		€ 120.000,00
B.2	Allacciamenti ai pubblici servizi quali fognature, acquedotto, energia elettrica, linea telefonica, vasca d'accumulo acqua piovana + Iva	€ 12.000,00		€ 12.000,00
B.3	Spese tecniche per incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 (ex art. 92 D.Lgs, 163/2006 e s.m.i.)	€ 6.668,45		€ 6.668,45
B.4	IVA al 10% sui lavori A.1	€ 99.798,97	-€ 20.016,67	€ 79.782,30
B.5	IVA e contributi cassa su spese tecniche	€ 32.256,00		€ 32.256,00
B.6	Opere da eseguirsi con somme a disposizione dell'Amministrazione, IVA inclusa (apprestamenti, demolizione e fotovoltaico)	€ 120.000,00		€ 120.000,00
B.7	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 1.286,86		€ 1.286,86
B.8	Somme da ribasso d'asta			€ 220.183,37
	Totale somme a disposizione	€ 392.010,28		€ 592.176,98
	Totale costo dell'opera	€ 1.390.000,00		€ 1.390.000,00

Vista la deliberazione di C.C. n. 4 del 11/02/2021 di approvazione della nota di aggiornamento del DUP;
Vista la deliberazione di C.C. n. 5 del 11/02/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021/2023;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il DPR 207/2010 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visto il decreto del Sindaco n. 1 del 16/04/2021 di conferimento dell'incarico di posizione organizzativa nonché di Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni;

DETERMINA

sulla scorta di quanto richiamato in premessa,

- 1) di prendere atto della determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza Caorle - San Stino di Livenza n. 110 del 13/08/2021 con la quale è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dell'appalto per i lavori di "Demolizione e ricostruzione della scuola dell'infanzia Albero Azzurro" - CUP F18E18000200005 - CIG 8715591D35, a favore dell'Associazione Temporanea d'Imprese composta dalla ditta Magliulo Srl con sede in Via Circumvallazione Esterna n. 225, cap. 80019 - Qualiano (NA) C.F./P.Iva 096191112015 e dalla ditta Sergio Romano Impianti, con sede in Via Brindisi n. 248, cap. 71016 - San Severo (FG) C.F. RMNSRG67E05I158S, P.Iva 01650890716, con un ribasso d'asta offerto pari al 20,511% a cui corrisponde un importo contrattuale euro 797.823,02, oltre Iva nella misura del 10%;
- 2) di prendere atto che l'Associazione Temporanea d'Imprese tra la ditta Magliulo Srl e la ditta Sergio Romano Impianti ha partecipato all'appalto indicando in sede di gara quale impresa ausiliaria la ditta Icores Srl con sede in Via Campitelli n. 2, cap. 80055 - Portici (NA) C.F./P.Iva n. 04335381218;
- 3) di impegnare la somma complessiva di euro 877.605,32 a favore dell'Associazione Temporanea d'Impresa tra la ditta Magliulo Srl di Qualiano (NA) C.F./P.Iva 096191112015 e la ditta Sergio Romano Impianti di San Severo (FG) C.F. RMNSRG67E05I158S, P.Iva 01650890716, con imputazione al capitolo 3811 codice di bilancio 4.01-2.02.01.09.003 dell'esercizio corrente;

Determinazione n. 413 del 23-09-2021 - COMUNE DI SAN STINO DI LIVENZA	Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni)
---	---

- 4) di prendere atto che la scadenza del termine dilatorio per la sottoscrizione contrattuale di cui all'art. 76, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 è prevista per il giorno 17/09/2021;
- 5) di aggiornare il quadro economico dell'intervento come riportato in premessa dando atto che l'intervento risulta finanziato con per euro 969.610,11 con contributo del Ministero dell'Istruzione n. 28 del 09/06/2020, per euro 267.489,89 con contributo Conto Termico 2.0 (NZEB, giusta prenotazione prot. GSEWEB/P20210127752) ed euro 152.900,00 con fondi di bilancio;
di dare atto che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti
- 6) dichiarati dall'operatore economico, si procederà alla risoluzione dell'incarico e al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alla prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
di dare atto che si provvederà al pagamento dell'importo convenuto come da disciplinare di
- 7) incarico, su presentazione di fattura previo accertamento dell'effettiva regolarità contributiva dello studio incaricato;
di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone
- 8) l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
di dare atto che il presente provvedimento non contempla la sussistenza, diretta o indiretta,
- 9) di interessi propri del responsabile o dei suoi parenti ed affini fino al quarto grado, o dei suoi conviventi, idonei a determinare situazioni di conflitto anche potenziale;
- 10) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (Pareggio di bilancio) e che la spesa è esigibile nell'esercizio 2021;
- 11) di disporre che il presente atto sia sottoposto a pubblicazione ai sensi e per gli effetti e nelle modalità previste dal D.Lgs. 14/3/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.

**Il Responsabile del servizio
EMMANUELLI MAURO**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Determinazione n. 413 del 23-09-2021 - COMUNE DI SAN STINO DI LIVENZA	Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni)
---	---