Protocollo del Comune

Posizione Archivio

n° _____ / _____
numero anno

Al Responsabile dell'
Ufficio Tributi
del Comune di
BOVOLENTA

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ATTO DI NOTORIETA' AI FINI I.U.C. (IMU-TASI)
COMODATO IN USO GRATUITO – ANNO FISCALE _____**
Art.11 Regolamento Comunale IMU

Il sottoscritto contribuente (comodante):

Codice Fiscale /P.IVA	o M o F
Cognome e Nome	
Nato a	il
Domicilio fiscale (via/piazza-n° civico-interno-C.A.P.–Comune–Provincia)	
In qualità di (proprietario, usufruttuario, diritto di abitazione, altro)	Telefono E-mail

DICHIARA

Ai sensi degli art.46 e 47 del DPR 445/2000

che l'immobile in oggetto sottoindicato:

foglio	Part.	Sub	Cat.	Cl.	Sup	Rendita Euro	% poss	Indirizzo	NOTE
						€.			Abitazione
						€.			Pertinenza
						€.			Pertinenza
						€.			Pertinenza

è concesso in uso gratuito a far data dal _____ al sig. (comodatario) il quale vi è effettivamente residente e domiciliato dal _____

Codice Fiscale /P.IVA	o M o F
Cognome e Nome	
Nato a	il
Domicilio fiscale (via/piazza-n° civico-interno-C.A.P.–Comune–Provincia)	

e che il comodatario risulta essere nei confronti del comodante : FIGLIO/A PADRE MADRE

Dichiara inoltre, ai sensi e per gli effetti delle norme vigenti, che prevedono specifiche sanzioni penali mendaci, falsità negli atti e per l'uso di atti falsi, che i dati sopra indicati sono veritieri.

Dichiara di conoscere i termini relativi alle normative fiscali di cui all'oggetto della presente dichiarazione e di cui si riportano gli estremi in allegato.

Dichiara ancora di essere a conoscenza che il Comune di BOVOLENTA potrà procedere ad idonee verifiche e controlli su atti e stati di fatto, adottando dove necessario, i conseguenti provvedimenti, amministrativi, tributari e penali.

Dichiara inoltre di essere informato ai sensi e per gli effetti della L.675/96 che i dati personali raccolti saranno trattati anche con strumenti informatici esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Si allega (obbligatorio):

copia fotostatica non autenticata di un documento di identità in corso di validità.

_____ / _____
luogo data

firma

ESTRATTO DAL REGOLAMENTO COMUNALE IMU

Articolo 11

ASSIMILAZIONI

1. Il Comune considera direttamente adibita ad abitazione principale l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in Istituti di ricovero o Sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata o occupata a qualsiasi titolo.

2. Il Comune considera, altresì, direttamente adibita ad abitazione principale l'unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o occupata a qualsiasi titolo.

3. Sono considerate direttamente adibite ad abitazione principale, come definita dall'articolo 13, comma 2, del D.L. n. 201/2011, conv. L. n. 214/2011, e successive integrazioni e modificazioni le unità immobiliari e le relative pertinenze, concesse, dal soggetto passivo, in comodato a parenti in linea retta entro il primo grado, che le utilizzano come abitazione principale. L'agevolazione opera limitatamente alla quota di rendita risultante in catasto non eccedente il valore di euro 500,00. In caso di più unità immobiliari la predetta agevolazione può essere applicata ad una sola unità immobiliare.

4. Il soggetto passivo (comodante), che concede in comodato il fabbricato, al fine di beneficiare dell'agevolazione, deve presentare apposita autocertificazione, sulla base del modello predisposto dall'Ente, entro il termine per il versamento dell'imposta, anche a titolo di acconto, nel caso la concessione in uso sia avvenuta prima della relativa scadenza. In tal caso la decorrenza sarà dalla data di effettiva concessione, non anteriore allo 01.01.2014. Nel caso la presentazione avvenga oltre i succitati termini, il beneficio decorrerà dalla data di presentazione dell'autocertificazione.

L'autocertificazione avrà validità sino a successiva diversa comunicazione del soggetto passivo, salvo che dai controlli del Comune risultino venuti meno i requisiti richiesti.

5. Per il solo anno 2014 l'autocertificazione per l'agevolazione deve essere presentata entro il termine di versamento del saldo e decorrerà dalla data di effettiva concessione, con decorrenza non anteriore allo 01.01.2014.