

# COMUNE DI SAN GIORGIO DELLE PERTICHE

## Dichiarazione sostitutiva di ruralità dei fabbricati

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà

Il/La sottoscritto/a .....  
nato/a a ....., il .....  
residente a ....., via ..... n. ....  
ai sensi e per gli effetti di cui all'art.47 del D.P.R. n. 445/2000

### DICHIARA

ai sensi dell'art. 9, comma 3°, del Decreto legge 30/12/1993, N. 557 convertito, con modificazioni, in legge 26/02/1994, n. 133, che ai fini del riconoscimento della ruralità, l'immobile destinato ad abitazione principale e iscritto in catasto urbano nel modo seguente (sono da escludere le unità immobiliari urbane appartenenti alle categorie A/1 e A/8):

FG.	MAPP.	SUB.	CATEG.	CLASSE	RENDITA
_____	_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____	_____

- Che il sottoscritto è iscritto negli appositi elenchi ai fini previdenziali quale coltivatore diretto.  
 Che l'immobile sopraccitato è condotto direttamente.  
 Che l'immobile sopraccitato è affittato a ..... con contratto decorrente dal .....

L'immobile soddisfa le seguenti condizioni a partire dal \_\_\_\_\_:

1) è **posseduto** dal sottoscritto quale:

- soggetto titolare del diritto di proprietà;  
 soggetto titolare di altro diritto reale sul terreno;  
 affittuario del terreno stesso;  
 soggetto che ad altro titolo conduce il terreno cui l'immobile è asservito;  
 familiari conviventi a loro carico risultanti dalle certificazioni anagrafiche;  
 soggetto titolare di trattamenti pensionistici corrisposti a seguito di attività svolta in agricoltura;  
 coadiuvanti iscritti come tali ai fini previdenziali.

2) l'immobile è **utilizzato** quale abitazione:

- dai soggetti indicati al punto 1) sulla base di un titolo idoneo;  
 da dipendenti esercitanti attività agricole nell'azienda a tempo indeterminato o a tempo determinato per un numero annuo di giornate lavorative superiore a cento, assunti nel rispetto della normativa in materia di collocamento.

3) il terreno cui il fabbricato è asservito ha **superficie di mq** .....(deve avere superficie non inferiore a 10.000 mq) ed è censito al catasto terreni con attribuzione di reddito agrario. Qualora sul terreno siano praticate colture specializzate in serra o la funghicoltura o altra coltura intensiva, il suddetto limite viene ridotto a 3.000 mq.

4) il **volume di affari** derivante da attività agricole del soggetto che conduce il fondo risulta superiore alla metà del reddito complessivo, determinato senza far confluire in esso i trattamenti pensionistici corrisposti a seguito di attività svolta in agricoltura.

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti, di cui all'art. 13 del D.Lgs. 30.6.2003, n. 196 che i dati personali raccolti saranno trattati nell'ambito del procedimento in oggetto. I dati potranno essere comunicati ai soggetti previsti per legge, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione/istanza viene resa e che anche su di essi è possibile esercitare il diritto di accesso ai sensi dell'art. 7 del citato decreto legislativo n. 196/2003.

Responsabile del trattamento è il Funzionario responsabile dell'ufficio Tributi ed Economato del Comune di San Giorgio delle Pertiche.

Letto, confermato e sottoscritto

**IL/LA DICHIARANTE**

.....li, .....

.....

(firma per esteso e leggibile)

La presente è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore.

**AVVERTENZA:** il dichiarante, in caso di dichiarazione non veritiera, decade dai benefici eventualmente conseguiti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione, ferma restando la responsabilità penale eventualmente sussistente.