



# CITTA' DI SAN MARTINO DI LUPARI

Provincia di Padova

Verbale di deliberazione n. **92**  
in data 05-08-2021

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<p>Verbale letto, approvato e sottoscritto</p> <p>IL PRESIDENTE <b>BORTOT CORRADO</b></p> <p>IL SEGRETARIO GENERALE Bagliolid Stella</p>	<p style="text-align: center;">OGGETTO</p> <p><b>RIAPPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA E DEFINITIVO DEI LAVORI DI "SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI ESTERNI DELL'EDIFICIO STORICO DELLA SCUOLA PRIMARIA DUCA D'AOSTA".</b></p>																					
<p>N. del Reg. Pubbl.</p> <p>REFERTO DI PUBBLICAZIONE</p> <p>Si certifica che il presente verbale viene affisso e pubblicato all'Albo Pretorio del Comune il</p> <p>e vi rimarrà per 15 giorni.</p> <p>Contestualmente viene trasmesso ai capigruppo consiliari.</p> <p>Addi</p> <p>L'INCARICATO ALLA PUBBLICAZIONE (dott.ssa Stefania Callegaro)</p>	<p>L'anno duemilaventuno addì cinque del mese di agosto alle ore 18:05 nella sala delle adunanze si è riunita la Giunta Comunale.</p> <p>Eseguito l'appello risultano :</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;"></th> <th style="width: 20%;"></th> <th style="width: 20%; text-align: center;">Presente/Assente</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>BORTOT CORRADO</td> <td>SINDACO</td> <td style="text-align: center;">P</td> </tr> <tr> <td>MUNARETTO MICHELE</td> <td>ASSESSORE</td> <td style="text-align: center;">A</td> </tr> <tr> <td>CECCHETTO DENIS</td> <td>ASSESSORE</td> <td style="text-align: center;">P</td> </tr> <tr> <td>ZANANDREA MICHELA</td> <td>ASSESSORE</td> <td style="text-align: center;">P</td> </tr> <tr> <td>VISENTIN MARY</td> <td>ASSESSORE</td> <td style="text-align: center;">P</td> </tr> <tr> <td>ZANCHIN GIUSEPPE</td> <td>ASSESSORE</td> <td style="text-align: center;">P</td> </tr> </tbody> </table> <p>Partecipa alla seduta il SEGRETARIO GENERALE Bagliolid Stella.</p> <p>BORTOT CORRADO nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.</p>			Presente/Assente	BORTOT CORRADO	SINDACO	P	MUNARETTO MICHELE	ASSESSORE	A	CECCHETTO DENIS	ASSESSORE	P	ZANANDREA MICHELA	ASSESSORE	P	VISENTIN MARY	ASSESSORE	P	ZANCHIN GIUSEPPE	ASSESSORE	P
		Presente/Assente																				
BORTOT CORRADO	SINDACO	P																				
MUNARETTO MICHELE	ASSESSORE	A																				
CECCHETTO DENIS	ASSESSORE	P																				
ZANANDREA MICHELA	ASSESSORE	P																				
VISENTIN MARY	ASSESSORE	P																				
ZANCHIN GIUSEPPE	ASSESSORE	P																				

### ESECUTIVITA'

*(art. 134, comma 3 - D. Lgs. 18.8.2000, n. 267)*

La presente deliberazione, pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, diverrà ESECUTIVA decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addi

IL RESPONSABILE  
F.to dott.ssa Bagliolid Stella

## LA GIUNTA COMUNALE

Richiamate:

- la deliberazione di Giunta comunale n. 63 del 10.06.2021 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica e definitivo dei lavori di “Sostituzione dei serramenti esterni dell’edificio storico della scuola primaria Duca d’Aosta”, finanziato con i contributi di cui all’art. 1 della Legge n. 160/2019 e art. 47 del D.L. n. 104/2020;
- la determinazione R.G. n. 261 del 24.06.2021 del Responsabile dell’Area Lavori Pubblici di approvazione del progetto esecutivo e contestualmente di avvio a contrarre;
- il Verbale di procedura deserta del 15.07.2021;

Atteso che l’attuale situazione di mercato ha comportato un innalzamento dei costi dei materiali e difficoltà da parte delle imprese nel reperire i materiali nel breve termine e, pertanto, si rende necessario adeguare gli elaborati di progetto con la riduzione del numero di serramenti oggetto di intervento;

Visto il progetto aggiornato di fattibilità tecnico-economica e definitivo dei lavori di “Sostituzione dei serramenti esterni dell’edificio storico della scuola primaria Duca d’Aosta”, redatto dal geom. Paolo Abbiendi in data 03.08.2021, che si compone dei seguenti elaborati;

A	Lettera d’invito e Foglio condizioni esecutive
B	Computo metrico estimativo
C	Elenco prezzi unitari
D	Lista delle categorie e forniture previste per l’appalto
Tav. E 1	Inquadramento territoriale: estratto del Piano Interventi, di P.R.G. e di mappa
Tav. E 2	Pianta piano terra e documentazione fotografica
Tav. E 3	Pianta piano primo, sezione, prospetti e comparativa
Tav. E 4	Interventi per la sicurezza
F	Quadro economico
G	Relazione tecnico-illustrativa
H	Cronoprogramma – Diagramma di Gantt
I	Capitolato generale d’appalto
L	Incidenza percentuale della manodopera
M	Schema contratto-scrittura privata
	Piano di sicurezza e coordinamento

Rilevato che il quadro economico aggiornato dell'intervento prevede una spesa di Euro 33.368,54 così ripartita:

	<b>Descrizione</b>	<b>Importo</b>
	<b>IMPORTO LAVORI:</b>	
A.1	A base d’asta	Euro 22.524,03
A.2	Oneri per la sicurezza	Euro 1.500,00
<b>A)</b>	<b>TOTALE LAVORI compresi oneri per la sicurezza</b>	<b>Euro 24.024,03</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE:</b>	
B.1	Per maggiori imprevisti (compresa I.V.A. 22%)	Euro 500,00

B.2	Spese tecniche (compresi contributi previdenziali, esente I.V.A. )	Euro 3.078,74
B.3	I.V.A. 22% sui lavori	Euro 5.285,29
B.4	<i>Incentivi progettazione (art. 113 del D.Lgs. 50/2016)</i>	Euro 480,48
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>Euro 9.344,51</b>
	<b>TOTALE</b>	<b>Euro 33.368,54</b>

Preso atto che:

- gli elaborati progettuali determinano in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed i relativi costi ed è sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo;
- il progetto è conforme alle previsioni urbanistiche vigenti;
- i contratti di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria ai sensi dell'art. 23, comma 3 bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. sulla base del progetto definitivo, possono essere affidati nel rispetto delle procedure di scelta del contraente;

Visti:

- l'art. 23 del D.Lgs.n. 50/2016 e s.m.i.;
- il Titolo II Cap. I, sezione seconda, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207;

Acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

#### DELIBERA

- 1) le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, anche se qui non riportate;
- 2) di riapprovare il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di "Sostituzione dei serramenti esterni dell'edificio storico della scuola primaria Duca d'Aosta", redatto dal personale dell'ufficio lavori pubblici del Comune di San Martino di Lupari, che si compone degli elaborati succitati e la cui spesa ammonta complessivamente ad Euro 33.368,54 di cui Euro 24.024,03 per lavori ed Euro 9.344,51 per somme a disposizione;
- 3) di demandare gli adempimenti conseguenti al Responsabile della 3ª Area "Lavori Pubblici", in qualità di Responsabile Unico del Procedimento.

#### PARERE RESPONSABILE DI AREA

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, alla proposta di deliberazione in oggetto citata.

IL RESPONSABILE  
BELLATO MAURIZIO

---

PARERE RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 della D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 esprime parere Favorevole, in ordine alla regolarità contabile, alla proposta di deliberazione in oggetto citata.

IL RESPONSABILE DEL SERV. FINANZIARIO

Bagliolid Stella

Con voti unanimi favorevoli la Giunta Comunale approva la suesposta proposta di deliberazione e con separata votazione palese favorevole unanime il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.