



COMUNE DI SANT'ELENA

PROVINCIA DI PADOVA

www.comune.santelena.pd.it

Via 28 Aprile, 1 – 35040 Sant'Elena (Pd)

Partita Iva 01873810285

Codice Fiscale 82002850285

E-Mail segreteria@comune.santelena.pd.it

PEC: santelena.pd@cert.ip-veneto.net

Tel. 0429/98695

Fax 0429/690704

AREA TECNICA – SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

RECUPERO ARCHITETTONICO DELLA PERTINENZA FACENTE PARTE DELL'IMMOBILE DENOMINATO BARCHESSA COMUNALE AD USO SOCIO CULTURALE – 3° PORZIONE

STUDIO DI FATTIBILITA'

CODICE INT - ANNO	1 2024
UBICAZIONE	Via Roma all'interno dell'area Barchessa Comunale
DISPONIBILITA' AREA	L'area e l'immobile sono di proprietà comunale.
CARATTERISTICHE SOMMARIE DELL'OPERA	Lavori di recupero della porzione restante di fabbricato esistente posto all'interno della "Barchessa comunale ad uso socio-culturale". Si prevede il recupero architettonico-strutturale della porzione di edificio evidenziato nelle allegate piante stato di fatto, uniformemente al recupero della parte già esistente.
SUPERFICIE INTERESSATA DALL'OPERA	Superficie coperta mq. 175,00 Superficie su più piani mq. 225,00 Volume mc. 675
DESTINAZIONE P.R.G	"F" – Area a Servizi.
IMPORTO PRESUNTO DELL'OPERA	€ 200.000,00 di cui € 165.200,00 per lavori
ALLEGATI	Planimetria Piante Stato di fatto progetto

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

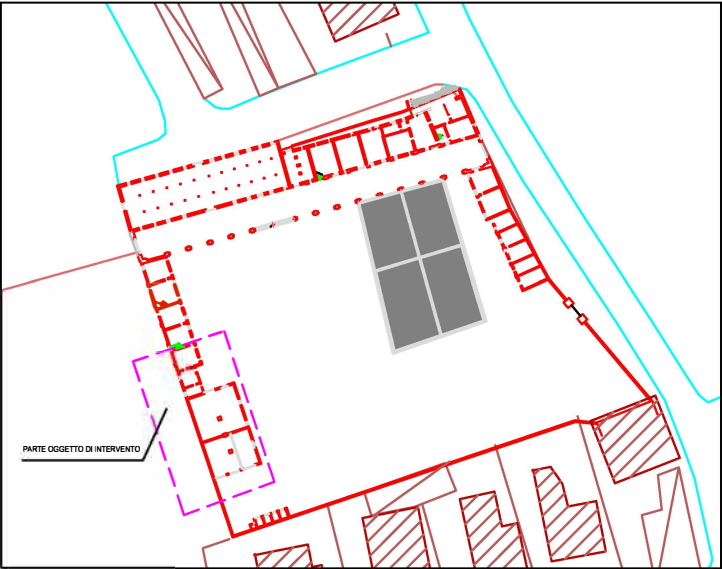
Emanuele BARBETTA

Documento firmato digitalmente

COMUNE DI SANT'ELENA

RECUPERO ARCHITETTONICO DELLA PERTINENZA
FACENTE PARTE DELL'IMMOBILE DENOMINATO
BARCHESSA COMUNALE AD USO SOCIO CULTURALE -
3° PORZIONE
STUDIO DI FATTIBILITA'

Allegato :	Allegato n.
SPAZI SERVIZI E ATTIVITA' PLANIMETRIA GENERALE DELLA "BARCHESSA"	3
	Scala : varie
	Data :
Progettazione :	
UFFICIO TECNICO DI SANT'ELENA R.U.P. ing. EMANUELE BARBETTA	



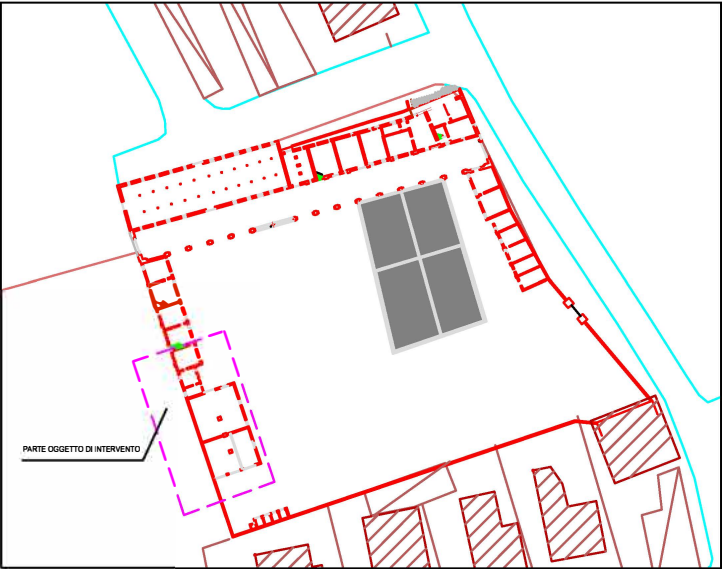
PLANIMETRIA GENERALE "BARCHESSA"



COMUNE DI SANT'ELENA

RECUPERO ARCHITETTONICO DELLA
PERTINENZA FACENTE PARTE DELL'IMMOBILE
DENOMINATO BARCHESSA COMUNALE AD
USO SOCIO CULTURALE -
3° PORZIONE
STUDIO DI FATTIBILITA'

Allegato :	Allegato n.
SPAZI SERVIZI E ATTIVITA' PLANIMETRIA GENERALE DELLA "BARCHESSA"	2
	Scala : varie
	Data :
Progettazione :	
UFFICIO TECNICO DI SANT'ELENA R.U.P. ing. EMANUELE BARBETTA	



PLANIMETRIA GENERALE "BARCHESSA"

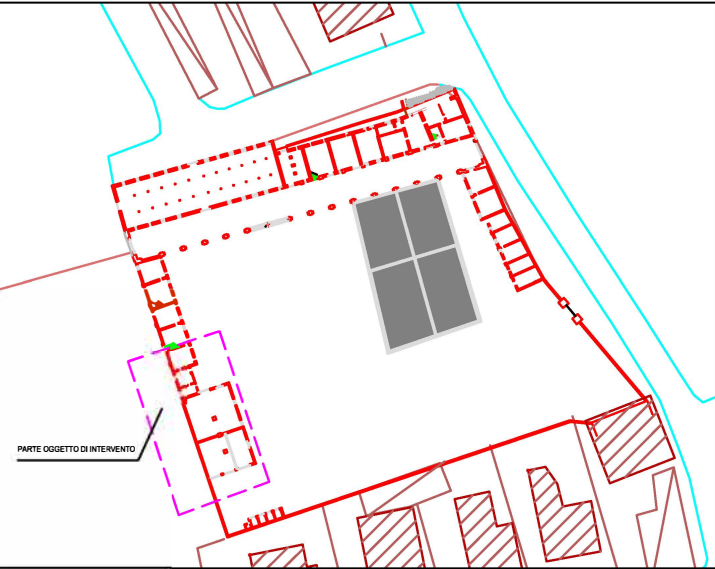


- ACCOGLIENZA**
 - ricezione
 - prenotazione
 - guardaroba
 - attesa
 - divulgazione su attività del centro
- SERVIZI**
 - distribuzione e risalita
 - depositi
 - servizi igienici con fasciolo
 - spogliatoio personale
 - punto ristoro
- SPAZIO LUDICO-CREATIVO**
 - gioco artistico e simbolico
 - gioco a terra e costruzioni
 - angolo morbido
 - esposizione lavori
 - eventuale spazio polifunzionale con pannelli mobili
- SPAZIO PER IL SONNO E L'ALLATTAMENTO**
 - futoni mobili
 - poltroni per allattamento
 - spazio per lettura e racconto
 - eventuale spazio polifunzionale
- SPAZIO PER ATTIVITÀ LABORATORIALI ED EXTRA SCOLASTICHE**
 - doposcuola
 - laboratori artistici e creativi
 - laboratorio di informatica
- SPAZIO PER ATTIVITÀ DI INTEGRAZIONE E SOCIALIZZAZIONE**
 - laboratori multidisciplinari e intergenerazionali
 - corsi
 - saggi di musica
 - eventi culturali
- INFORMAZIONE E SOSTEGNO ALLA FAMIGLIA E ALLA PERSONA**
 - colloqui privati
 - sportello donna
- SPAZIO ALL'APERTO**
 - gioco e laboratori
 - eventi e cerimonie
 - verde pubblico attrezzato

COMUNE DI SANT'ELENA

RECUPERO ARCHITETTONICO DELLA
PERTINENZA FACENTE PARTE DELL'IMMOBILE
DENOMINATO BARCHESSA COMUNALE AD
USO SOCIO CULTURALE -
3° PORZIONE
STUDIO DI FATTIBILITA'

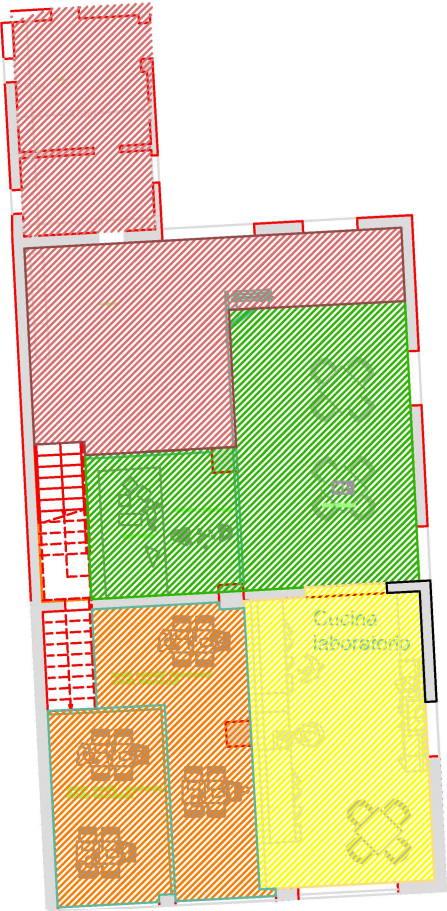
Allegato :	Allegato n.
SPAZI SERVIZI E ATTIVITA' PLANIMETRIA GENERALE DELLA "BARCHESSA"	1
	Scala : varie
	Data :
Progettazione :	
UFFICIO TECNICO DI SANT'ELENA R.U.P. Ing. EMANUELE BARBETTA	



PLANIMETRIA GENERALE "BARCHESSA"

- ACCOGLIENZA
 - ricezione
 - prenotazione
 - guardaroba
 - attesa
 - divulgazione su attività del centro
- SERVIZI
 - distribuzione e risalita
 - depositi
 - servizi igienici con fasciatoio
 - spogliatoio personale
 - punto ristoro
- SPAZIO LUDICO-CREATIVO
 - gioco artistico e simbolico
 - gioco a terra e costruzioni
 - angolo morbido
 - esposizione lavori
 - eventuale spazio polifunzionale con pannelli mobili
- SPAZIO PER IL SONNO E L'ALLATTAMENTO
 - futon mobili
 - poltrona per allattamento
 - spazio per lettura e racconto
 - eventuale spazio polifunzionale
- SPAZIO PER ATTIVITÀ LABORATORIALI ED EXTRA SCOLASTICHE
 - doposcuola
 - laboratori artistici e creativi
 - laboratorio di informatica
- SPAZIO PER ATTIVITÀ DI INTEGRAZIONE E SOCIALIZZAZIONE
 - laboratori multidisciplinari e intergenerazionali
 - corsi
 - saggi di musica
 - eventi culturali
- INFORMAZIONE E SOSTEGNO ALLA FAMIGLIA E ALLA PERSONA
 - colloqui privati
 - sportello donna
- SPAZIO ALL'APERTO
 - gioco e laboratori
 - eventi e cerimonie
 - verde pubblico attrezzato
- SPAZIO ESTERNO DI PERTINENZA
SPAZIO PUBBLICO ATTREZZATO
- CENTRO PER LA FAMIGLIA
- ACCESSI AL CENTRO

PLANIMETRIA GENERALE "BARCHESSA"
PIANO TERRA



PLANIMETRIA GENERALE "BARCHESSA"
PIANO PRIMO

