



COMUNE DI SANT'ELENA

PROVINCIA DI PADOVA

www.comune.santelena.pd.it

Partita Iva 01873810285

Codice Fiscale 82002850285

E-Mail segreteria@comune.santelena.pd.it

PEC: santelena.pd@cert.ip-veneto.net

Prot. 1458

Pubbl. n. 94

Sant'Elena, 11 09.03.2015

AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE AGRICOLA PERIODO 2015/2018 DEL FONDO RURALE IN VIA 28 APRILE

1. OGGETTO DELLA GESTIONE

Il Comune di Sant'Elena intende procedere all'affidamento della gestione agricola del fondo in proprio possesso sito a ridosso del cimitero comunale, coltivabile a seminativo.

Il fondo è così catastalmente censito - NCT Foglio 2, mappali 587-413-416-352-329-66-352-203 porzione, per una superficie complessiva di circa mq. 22.000.

2. PRESTAZIONI RICHIESTE

La ditta assegnataria del fondo deve garantire la coltivazione del fondo agricolo a seminativo, nessuna piantagione arborea mantenendo detto fondo in buono stato di ordine manutenzione, attraverso la trinciatura periodica dell'erba lungo Via 28 Aprile e area parcheggio del cimitero

3. CANONE RICHIESTO COME CORRISPETTIVO

Per l'affidamento della coltivazione del fondo agricolo di cui sopra, in considerazione delle limitate dimensioni del fondo e della conseguente sua limitata redditività, si chiede, quale corrispettivo del presente affidamento, che l'affidatario provveda ogni anno, su richiesta del Comune, all'esecuzione di tre sfalci erba, mediante trinciatura, dell'area a verde sita in questo Comune, Via L. Da Vinci zona artigianale, adiacente cabine ENEL, censita al N.C.T. Foglio 2 Mappali 273 e 203 porzione della superficie di circa mq. 7.000 oltre al versamento dell'importo oggetto di offerta.

4. DOMANDA E DOCUMENTAZIONE RICHIESTA

Le ditte e/o privati cittadini interessati sono invitate a presentare domanda di affidamento entro le ore 12.00 del giorno venerdì 20 MARZO 2015 all'Ufficio Protocollo di questa Comune, in apposita busta chiusa, con indicazione "Offerta per gestione di fondo agricolo adiacente al Cimitero comunale", contenente la seguente documentazione:

- 1) - Indicazione dei dati personali utili per l'individuazione della ditta proponente allegando copia documento d'identità
- 2) - Offerta economica migliorativa espressa in euro/anno

5. AGGIUDICAZIONE

Modalità di aggiudicazione: Alla migliore offerta quantificata in euro/anno che verrà versata al Comune entro 30 marzo di ciascun anno.

Si potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Nel caso di offerte uguali, per l'aggiudicazione si procederà per sorteggio.

6. SI FA PRESENTE ESPRESSAMENTE QUANTO SEGUE:

L'incarico di affidamento sarà conferito con determinazione del Responsabile del Servizio area tecnica.

L'aggiudicatario si dovrà impegnare a stipulare idonee e opportune assicurazioni contro danni causati a cose e a terzi, sollevando l'Amministrazione Comunale da qualsiasi responsabilità e rispondendo comunque di ogni eventuale danno conseguente all'attività agricola svolta nel fondo in argomento e nell'esecuzione degli sfalci erba sull'area a verde di Via L. Da Vinci.

7. TEMPI

La durata della gestione è di anni 4 (quattro), senza possibilità di rinnovo.

8. MANCATI ADEMPIMENTI E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Qualora l'aggiudicatario non provveda a realizzare la prestazione secondo le modalità del presente bando e/o impartite dal Responsabile del Procedimento o, più in generale, qualora si renda inadempiente ad uno degli obblighi posti a suo carico, l'Ente appaltante avrà la facoltà di risolvere il contratto ipso facto jure mediante semplice dichiarazione stragiudiziale intimata a mezzo lettera raccomandata con avviso di ricevimento, salvo il maggior danno.

Il Comune è libero di esercitare la restituzione dell'area da parte dell'aggiudicatario, entro il 30 marzo di ciascun anno, mediante semplice comunicazione con lettera raccomandata.

9. FORO COMPETENTE

Per ogni controversia inerente al presente bando sarà competente il Foro di Padova.

Gli interessati possono chiedere di visionare il fondo agricolo adiacente al Cimitero comunale nonché ottenere Notizie e chiarimenti inerenti la gestione al responsabile del procedimento, negli orari di ufficio, fino al giorno antecedente il termine fissato per la presentazione delle domande.

Il responsabile del procedimento è il Geom. Fasolato Duilio.



RESPONSABILE AREA TECNICA
Duilio FASOLATO