



# COMUNE DI SANT'ELENA

PROVINCIA DI PADOVA

[www.comune.santelena.pd.it](http://www.comune.santelena.pd.it)

Via 28 Aprile, 1 - 35040 Sant'Elena (Pd)

Tel. 0429/98695

Partita Iva 01873810285

PEC: [santelena.pd@cert.ip-veneto.net](mailto:santelena.pd@cert.ip-veneto.net)

Fax 0429/690704

Codice Fiscale 82002850285

**ORIGINALE**

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 57 del 07-12-2022

<b>OGGETTO</b>	ADOZIONE PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE TRIENNIO 2023-2024-2025 E PROGRAMMA ANNUALE ANNO 2023.
----------------	---

Oggi **sette** del mese di **dicembre** dell'anno **duemilaventidue** alle ore 15:25, convocata in seguito a regolare invito si è riunita la Giunta Comunale così composta:

		Presenti/Assenti
BARBETTA Emanuele	Sindaco	Presente
PADOVAN Renato	Assessore	Presente
BUSINAROLO Valentina	Assessore	Presente

3	0
---	---

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il Segretario Comunale Candia Massimo.

BARBETTA Emanuele nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

IL Sindaco

premesse le formalità di legge, pone in trattazione l'argomento sopraindicato.

<b>OGGETTO</b>	<b>ADOZIONE PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE TRIENNIO 2023-2024-2025 E PROGRAMMA ANNUALE ANNO 2023.</b>
----------------	--

Premesso che:

- l'art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016 "Programma delle acquisizioni delle stazioni appaltanti" prevede che le amministrazioni aggiudicatrici adottino il programma triennale dei lavori pubblici di importo stimato pari o superiore a 100.000 €, nonché i relativi aggiornamenti annuali, nel rispetto dei documenti programmatori, in coerenza con il bilancio e le norme inerenti alla programmazione economico-finanziaria;
- il programma triennale dei lavori pubblici è contenuto nel documento unico di programmazione dell'ente, predisposto nel rispetto di quanto previsto dal principio applicato della programmazione di cui all'allegato n. 4/1 del Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i.;
- il Consiglio Comunale è chiamato ad approvare il Documento Unico di Programmazione (DUP) ossia il nuovo strumento di programmazione strategica e operativa dell'ente locale, con cui vengono unificate le informazioni, le analisi, gli indirizzi della programmazione e che a differenza della vecchia relazione previsionale e programmatica, non è un allegato al bilancio di previsione ma un atto a sé stante da approvarsi prima del bilancio;
- occorre procedere all'adozione del programma triennale dei lavori pubblici per gli anni 2023/2025 ed all'elenco annuale per l'anno 2023 in ottemperanza alle disposizioni dell'art. 21 del citato D. Lgs. n. 50 e s.m.i.;

Visto che, ai sensi del comma 8, dell'art. 21, del D.lgs. n. 50/2016 il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, ha approvato il decreto n. 14/2018 "Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali";

Posto che l'art. 5 del Decreto citato dispone l'adozione dello schema del programma triennale e dell'elenco annuale dei lavori pubblici proposto dal Referente responsabile del programma, il quale deve essere pubblicato sul profilo committente ed eventualmente posto in consultazione al fine di ricevere osservazioni entro 30 giorni dalla sua pubblicazione;

Visto altresì che il comma 5 dell'art. 5 citato prevede che lo schema in argomento venga approvato entro i successivi 30 giorni, a decorrere dal termine di conclusione della consultazione;

Preso atto che il Responsabile dell'Area Tecnica in qualità di Referente responsabile del programma opere pubbliche ha predisposto lo studio di fattibilità delle opere programmate e lo schema del programma triennale dei lavori pubblici 2023-2024-2025 e dell'elenco annuale dei lavori pubblici 2023;

Visto che lo stesso è stato predisposto tenendo conto delle disposizioni legislative a riguardo e degli indirizzi programmatici di questa Amministrazione;

Rilevato che le opere previste nel programma in adozione riguardano:

per l'**annualità 2023**:

- Recupero architettonico della pertinenza facente parte dell'immobile denominato Barchessa Comunale ad uso socio culturale - 3' Porzione
- Percorso ciclopedonale tra il centro di Sant'Elena e direzione Ospedale Riuniti
- Sport e Periferie 2022. Lavori di realizzazione di nuovi spogliatoi con miglioramento e recupero funzionale degli impianti sportivi esistenti
- Interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico.
- Efficientamento energetico edifici scolastici comunali
- Manutenzione straordinaria delle strade comunali e messa in sicurezza dei tratti di viabilità esistenti
- Realizzazione interventi di efficientamento energetico anche tramite interventi per la produzione di energia rinnovabile presso la sede municipale
- Realizzazione interventi di efficientamento energetico anche tramite interventi per la produzione di energia rinnovabile presso edificio comunale: scuola dell'infanzia

per l'**annualità 2024**:

- Immobile di proprietà comunale denominato Barchessa Comunale 2' stralcio via Roma.

Per l'**annualità 2025**:

- Manutenzione straordinaria sede municipale
- Riqualificazione area laghetto

Considerato che occorre provvedere all'approvazione degli studi di fattibilità e di adottare lo schema del programma triennale dei lavori pubblici 2023-2024-2025 e dell'elenco annuale dei lavori pubblici 2023 in ottemperanza alle disposizioni normative precedentemente citate e quindi di procedere alla sua pubblicazione sul profilo del committente al fine di consentire la presentazione di eventuali osservazioni;

Ritenuto i suddetti schemi di fattibilità delle opere e lo schema di programma e i relativi allegati sono meritevoli di approvazione;

Rilevato che con l'adozione del presente atto non viene assunto alcun impegno di spesa;

Visti:

- il D.lgs. 18 aprile 2016, n.50;
- il Decreto 16/01/2018 n.14;
- il Testo unico degli enti locali;
- il vigente Statuto comunale;

SI PROPONE

Di prendere atto e richiamare quanto riportato in premessa;

1) di approvare lo studio di fattibilità delle opere:

RECUPERO ARCHITETTONICO DELLA PERTINENZA FACENTE PARTE DELL'IMMOBILE DENOMINATO BARCHESSA COMUNALE AD USO SOCIO CULTURALE - 3' PORZIONE il cui importo di spesa complessivo è stato stimato in € 200.000,00 *allegato sub A*);  
INTERVENTI URGENTI E PRIORITARI PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO il cui importo di spesa complessivo è stato stimato in € 200.000,00 *allegato sub B*);  
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI SCOLASTICI COMUNALI il cui importo di spesa complessivo è stato stimato in € 400.000,00 *allegato sub C*);  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI E MESSA IN SICUREZZA DEI TRATTI DI VIABILITÀ ESISTENTI il cui importo di spesa complessivo è stato stimato in € 400.000,00 *allegato sub D*);  
REALIZZAZIONE INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ANCHE TRAMITE INTERVENTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA RINNOVABILE PRESSO LA SEDE MUNICIPALE il cui importo di spesa complessivo è stato stimato in € 215.000,00 *allegato sub E*);  
REALIZZAZIONE INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ANCHE TRAMITE INTERVENTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA RINNOVABILE PRESSO EDIFICIO COMUNALE: SCUOLA DELL'INFANZIA [il](#) cui importo di spesa complessivo è stato stimato in € 215.000,00 *allegato sub F*).

2) di adottare lo schema del programma triennale dei lavori pubblici 2023-2024-2025 e dell'elenco annuale dei lavori pubblici 2023, che si allegano al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale *allegato sub G*), predisposto dal Responsabile dell'Area Tecnica, funzionario responsabile della programmazione dei lavori pubblici, sulla base degli schemi tipo approvati dal Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti in data 16.1.2018, n. 14 composto dalle seguenti schede:

- A: quadro delle risorse necessarie alla realizzazione dei lavori previsti dal programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento;
- B: elenco delle opere pubbliche incompiute;
- C: elenco degli immobili disponibili di cui agli articoli 21, comma 5, e 191 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.i, ivi compresi quelli resi disponibili per insussistenza dell'interesse pubblico al completamento di un'opera pubblica incompiuta;
- D: elenco dei lavori del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
- E: lavori che compongono l'elenco annuale, con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
- F: elenco dei lavori presenti nel precedente elenco annuale nei casi previsti dal comma 3 dell'articolo 5 del DM 14/2018.

3) di dare atto che il suddetto programma è adottato nel rispetto dei documenti programmatori, in coerenza con il bilancio e le norme relative alla programmazione economico-finanziaria degli enti locali;

- 
- 4) di dare atto che, ai sensi dell'art. 5, comma 5, del DM del MIT n. 14/2018, il programma triennale dei lavori pubblici 2023-2024-2025 e l'elenco annuale dei lavori pubblici 2023 saranno pubblicati nell'Albo pretorio del Comune e sul sito istituzionale del Comune nella sezione "Amministrazione trasparente" per almeno 30 giorni consecutivi, prima della loro approvazione definitiva da parte del Consiglio;
  - 5) di stabilire che eventuali osservazioni e/o proposte di modifica allo schema di Programma triennale e all'Elenco annuale possono essere inviate, nei tempi previsti dalla normativa vigente in materia;
  - 6) di dare incarico al responsabile del servizio finanziario di strutturare il Documento Unico di Programmazione (DUP) e successivamente il bilancio previsionale per il triennio 2023 - 2025 tenendo conto delle opere previste dal presente piano triennale dei lavori pubblici;
  - 7) di dare atto che l'indicazione relativa alle risorse necessarie per il finanziamento degli interventi previsti dal piano è da intendersi provvisoria e presunta poiché da sottoporre ad ulteriori verifiche in sede di elaborazione del bilancio di previsione per il triennio 2023 - 2025;
  - 8) di prendere atto che il Responsabile della redazione del Programma triennale delle opere pubbliche per il triennio 2023 - 2025, dell'elenco annuale delle opere da realizzare nel 2023, degli eventuali aggiornamenti del programma nonché della trasmissione all'Osservatorio dei LL.PP., allorché il suddetto programma avrà assunto carattere definitivo in seguito all'approvazione del Consiglio Comunale, è l'ing. Emanuele BARBETTA - Responsabile Settore Tecnico;
  - 9) di stabilire che eventuali osservazioni e/o proposte di modifica al piano triennale siano inviate al Responsabile del Programma triennale dei lavori pubblici nei tempi previsti dalla normativa vigente in materia;
  - 10) di dare altresì atto che, successivamente, dopo l'approvazione, il programma triennale e l'elenco annuale dei lavori pubblici da realizzare e i relativi aggiornamenti saranno pubblicati, sui siti informatici del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti, dalla Regione e per estremo sul sito informatico presso l'Osservatorio dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture di cui all'art. 213, anche tramite i sistemi informatizzati delle regioni e delle province autonome di cui all'art. 29, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016.
  - 11) di dichiarare, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/00, al fine di procedere ai necessari e conseguenti adempimenti di avvio delle procedure di affidamento.

## LA GIUNTA COMUNALE

Richiamato il regolamento per l'esercizio dell'attività della Giunta Comunale approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 23 del 18.05.2022;

Visto in particolare l'art. 3 del sopracitato regolamento che disciplina la possibilità che la Giunta si riunisca in audio-video conferenza o in sola audio-conferenza stabilendone anche le modalità;

Risultano presenti:

- Sindaco Emanuele BARBETTA: collegato da remoto;
- Vice Sindaco Renato PADOVAN: collegato da remoto;
- L'Assessore Valentina BUSINAROLO: collegato da remoto

Accertato mediante appello e riconoscimento reciproco a video che tutti i componenti presenti corrispondono ai membri della giunta comunale del Comune di Sant'Elena (oltre al Segretario comunale);

Dato atto che il collegamento internet assicura una qualità sufficiente per comprendere gli interventi del relatore e degli altri partecipanti alla seduta, si procede al suo regolare svolgimento

Vista la proposta di deliberazione così come sopra esposta.

Visti i pareri del responsabile del servizio interessato e del responsabile di ragioneria, conseguiti secondo quanto prescritto dall'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Dopo breve discussione d'intesa sull'argomento e non essendovi da registrare alcuna osservazione e/o integrazione della suddetta proposta.

Con voti favorevoli ed unanimi, espressi in 3 componenti la Giunta presenti in videoconferenza alla trattazione e votazione del presente argomento, accertata dal Segretario Comunale

## DELIBERA

1. Di far propria la proposta di deliberazione nella sua formulazione integrale, ovvero senza alcuna modificazione od integrazione.

La Giunta comunale stante l'urgenza di provvedere al fine di procedere ai necessari e conseguenti adempimenti di avvio delle procedure di affidamento con ulteriore votazione in forma palese, con voti favorevoli unanimi espressi dai componenti presenti in videoconferenza e votanti, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis sulla proposta numero 58 del 29-11-2022 ed allegati alla presente deliberazione.

<b>OGGETTO</b>	<b>ADOZIONE PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE TRIENNIO 2023-2024-2025 E PROGRAMMA ANNUALE ANNO 2023.</b>
----------------	--

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

**IL Sindaco**  
**BARBETTA Emanuele**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.;e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

**IL Segretario Comunale**  
**Candia Massimo**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.;e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



## COMUNE DI SANT'ELENA

PROVINCIA DI PADOVA

[www.comune.santelena.pd.it](http://www.comune.santelena.pd.it)

Via 28 Aprile, 1 - 35040 Sant'Elena (Pd)

Tel. 0429/ 98695

Fax 0429/690704

Partita Iva 01873810285

Codice Fiscale 82002850285

PEC: [santelena.pd@cert.ip-veneto.net](mailto:santelena.pd@cert.ip-veneto.net)

## PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

**Oggetto: ADOZIONE PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE TRIENNIO 2023-2024-2025 E PROGRAMMA ANNUALE ANNO 2023.**

### Regolarità tecnica

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO  
INTERESSATO  
a norma del T.U.E.L. 267/00

*Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole\* di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

\*per la motivazione indicata con nota:

Data 07-12-2022

Il Responsabile del servizio  
BARBETTA Emanuele

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



## COMUNE DI SANT'ELENA

PROVINCIA DI PADOVA

[www.comune.santelena.pd.it](http://www.comune.santelena.pd.it)

Via 28 Aprile, 1

35040 Sant'Elena (Pd)

Tel. 0429/ 98695

Fax 0429/690704

Partita Iva 01873810285

Codice Fiscale 82002850285

PEC: [santelena.pd@cert.ip-veneto.net](mailto:santelena.pd@cert.ip-veneto.net)

## PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

**Oggetto: ADOZIONE PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE TRIENNIO 2023-2024-2025 E PROGRAMMA ANNUALE ANNO 2023.**

### Regolarità contabile

**IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO  
INTERESSATO**

a norma del T.U.E.L. 267/00

*Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole\* di regolarità contabile;*

\*per la motivazione indicata con nota:

Data 07-12-2022

Il Responsabile del servizio  
RUDAN Delia

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.; e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



## COMUNE DI SANT'ELENA

PROVINCIA DI PADOVA

[www.comune.santelena.pd.it](http://www.comune.santelena.pd.it)

Via 28 Aprile, 1 - 35040 Sant'Elena (Pd)

Tel. 0429/98695

Fax 0429/690704

Partita Iva 01873810285

Codice Fiscale 82002850285

PEC: [santelena.pd@cert.ip-veneto.net](mailto:santelena.pd@cert.ip-veneto.net)

**Allegato alla deliberazione**

## DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 57 del 07-12-2022

**Oggetto: ADOZIONE PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE TRIENNIO 2023-2024-2025 E PROGRAMMA ANNUALE ANNO 2023.**

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, che copia del presente atto viene affissa da oggi all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione fino al 27-12-2022 con numero di registrazione all'albo on-line 392.

COMUNE DI SANT'ELENA li 12-12-2022

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

(nominativo indicato nel certificato di firma digitale)

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)



# COMUNE DI SANT'ELENA

PROVINCIA DI PADOVA

www.comune.santelena.pd.it

Via 28 Aprile, 1 - 35040 Sant'Elena (Pd)

Partita Iva 01873810285

Codice Fiscale 82002850285

E-Mail [segreteria@comune.santelena.pd.it](mailto:segreteria@comune.santelena.pd.it)

PEC: [santelena.pd@cert.ip-veneto.net](mailto:santelena.pd@cert.ip-veneto.net)

Tel. 0429/98695

Fax 0429/690704

## AREA TECNICA – SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

### RECUPERO ARCHITETTONICO DELLA PERTINENZA FACENTE PARTE DELL'IMMOBILE DENOMINATO BARCHESSA COMUNALE AD USO SOCIO CULTURALE - 3' PORZIONE

STUDIO DI FATTIBILITA'

CODICE INT - ANNO	1 2023
UBICAZIONE	Via Roma all'interno dell'area Barchessa Comunale
DISPONIBILITA' AREA	L'area e l'immobile sono di proprietà comunale.
CARATTERISTICHE SOMMARIE DELL'OPERA	Lavori di recupero della porzione restante di fabbricato esistente posto all'interno della "Barchessa comunale ad uso socio-culturale". Si prevede il recupero architettonico-strutturale della porzione di edificio evidenziato nelle allegate piante stato di fatto, uniformemente al recupero della parte già esistente.
SUPERFICIE INTERESSATA DALL'OPERA	Superficie coperta mq. 175,00 Superficie su più piani mq. 225,00 Volume mc. 675
DESTINAZIONE P.R.G	"F" – Area a Servizi.
IMPORTO PRESUNTO DELL'OPERA	€ 200.000,00 di cui € 165.200,00 per lavori
ALLEGATI	Planimetria Piante Stato di fatto progetto

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Emanuele BARBETTA

Documento firmato digitalmente

COMUNE DI SANT'ELENA

RECUPERO ARCHITETTONICO DELLA PERTINENZA  
FACENTE PARTE DELL'IMMOBILE DENOMINATO  
BARCHESSA COMUNALE AD USO SOCIO CULTURALE -  
3° PORZIONE  
STUDIO DI FATTIBILITA'

Allegato :	Allegato n.	3
SPAZI SERVIZI E ATTIVITA' PLANIMETRIA GENERALE DELLA "BARCHESSA"	Scala :	varie
	Data :	
Progettazione :		
UFFICIO TECNICO DI SANT'ELENA R.U.P. ing. EMANUELE BARBETTA		



PLANIMETRIA GENERALE "BARCHESSA"



COMUNE DI SANT'ELENA

RECUPERO ARCHITETTONICO DELLA  
PERTINENZA FACENTE PARTE DELL'IMMOBILE  
DENOMINATO BARCHESSA COMUNALE AD  
USO SOCIO CULTURALE -  
3° PORZIONE  
STUDIO DI FATTIBILITA'

Allegato :	Allegato n.	2
SPAZI SERVIZI E ATTIVITA' PLANIMETRIA GENERALE DELLA "BARCHESSA"		
	Scala :	varie
	Data :	
Progettazione :		
UFFICIO TECNICO DI SANT'ELENA R.U.P. ing. EMANUELE BARBETTA		



PLANIMETRIA GENERALE "BARCHESSA"

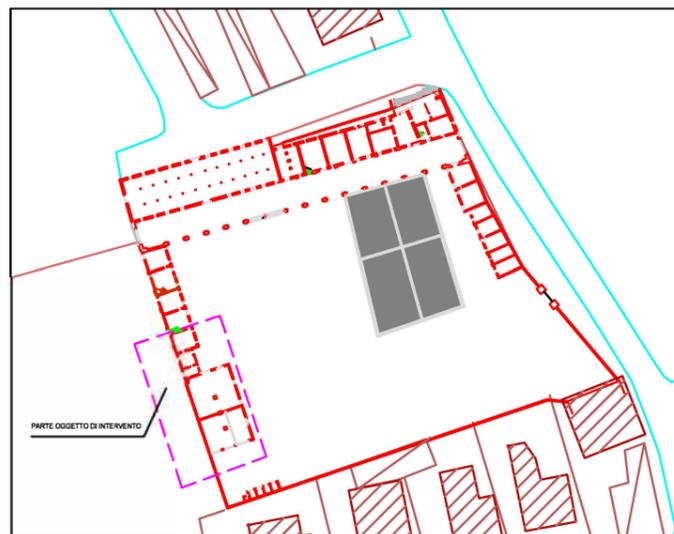


	<b>ACCOGLIENZA</b> - ricezione - prenotazione - guardaroba - attesa - divulgazione su attività del centro
	<b>SERVIZI</b> - distribuzione e risaltella - depositi - servizi igienici con fasciatoio - spogliatoio personale - punto ristoro
	<b>SPAZIO LUDICO-CREATIVO</b> - gioco artistico e simbolico - gioco a terra e costruzioni - angolo morbido - esposizione lavori - eventuale spazio polifunzionale con pannelli mobili
	<b>SPAZIO PER IL SONNO E L'ALLATTAMENTO</b> - futoni mobili - poltrona per allattamento - spazio per lettura e racconto - eventuale spazio polifunzionale
	<b>SPAZIO PER ATTIVITÀ LABORATORIALI ED EXTRA SCOLASTICHE</b> - doposcuola - laboratori artistici e creativi - laboratorio di Informatica
	<b>SPAZIO PER ATTIVITÀ DI INTEGRAZIONE E SCIALIZZAZIONE</b> - laboratori multidisciplinari e intergenerazionali - corsi - saggi di musica - eventi culturali
	<b>INFORMAZIONE E SOSTEGNO ALLA FAMIGLIA E ALLA PERSONA</b> - colloqui privati - sportello donna
	<b>SPAZIO ALL'APERTO</b> - gioco e laboratori - eventi e armonie - verde pubblico attrezzato

COMUNE DI SANT'ELENA

RECUPERO ARCHITETTONICO DELLA  
PERTINENZA FACENTE PARTE DELL'IMMOBILE  
DENOMINATO BARCHESSA COMUNALE AD  
USO SOCIO CULTURALE -  
3° PORZIONE  
STUDIO DI FATTIBILITA'

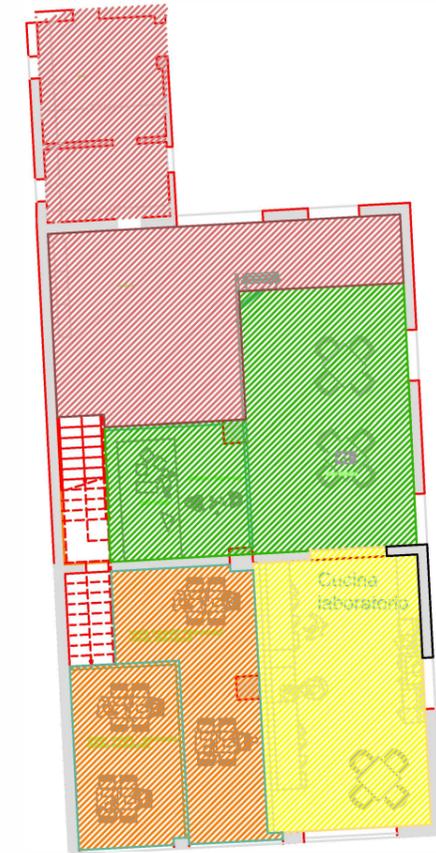
Allegato :	Allegato n. <b>1</b>
SPAZI SERVIZI E ATTIVITA' PLANIMETRIA GENERALE DELLA "BARCHESSA"	Scala : <b>varie</b>
Progettazione :	Data :
UFFICIO TECNICO DI SANT'ELENA R.U.P. Ing. EMANUELE BARBETTA	



PLANIMETRIA GENERALE "BARCHESSA"

- ACCOGLIENZA**  
 - ricezione  
 - prenotazione  
 - guardaroba  
 - attesa  
 - divulgazione su attività del centro
- SERVIZI**  
 - distribuzione e risalita  
 - depositi  
 - servizi igienici con fasciatoio  
 - spogliatoio personale  
 - punto ristoro
- SPAZIO LUDICO-CREATIVO**  
 - gioco artistico e simbolico  
 - gioco a terra e costruzioni  
 - angolo morbido  
 - esposizione lavori  
 - eventuale spazio polifunzionale con pannelli mobili
- SPAZIO PER IL SONNO E L'ALLATTAMENTO**  
 - futon mobili  
 - poltrona per allattamento  
 - spazio per lettura e racconto  
 - eventuale spazio polifunzionale
- SPAZIO PER ATTIVITÀ LABORATORIALI ED EXTRA SCOLASTICHE**  
 - doposcuola  
 - laboratori artistici e creativi  
 - laboratorio di informatica
- SPAZIO PER ATTIVITÀ DI INTEGRAZIONE E SOCIALIZZAZIONE**  
 - laboratori multidisciplinari e intergenerazionali  
 - corsi  
 - saggi di musica  
 - eventi culturali
- INFORMAZIONE E SOSTEGNO ALLA FAMIGLIA E ALLA PERSONA**  
 - colloqui privati  
 - sportello donna
- SPAZIO ALL'APERTO**  
 - gioco e laboratori  
 - eventi e cerimonie  
 - verde pubblico attrezzato
- SPAZIO ESTERNO DI PERTINENZA  
SPAZIO PUBBLICO ATTREZZATO**
- CENTRO PER LA FAMIGLIA**
- ACCESSI AL CENTRO**

PLANIMETRIA GENERALE "BARCHESSA"  
PIANO TERRA



PLANIMETRIA GENERALE "BARCHESSA"  
PIANO PRIMO





# COMUNE DI SANT'ELENA

PROVINCIA DI PADOVA

www.comune.santelena.pd.it

Via 28 Aprile, 1 – 35040 Sant'Elena (Pd)

Partita Iva 01873810285

Codice Fiscale 82002850285

E-Mail [segreteria@comune.santelena.pd.it](mailto:segreteria@comune.santelena.pd.it)

PEC: [santelena.pd@cert.ip-veneto.net](mailto:santelena.pd@cert.ip-veneto.net)

Tel. 0429/98695

Fax 0429/690704

## AREA TECNICA – SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

### INTERVENTI URGENTI E PRIORITARI PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO

#### STUDIO DI FATTIBILITA'

CODICE INT - ANNO	4 2023
UBICAZIONE	Varie vie comunali
DISPONIBILITA' AREA	Proprietà comunale
CARATTERISTICHE SOMMARIE DELL'OPERA	Interventi: Creazione bacino di laminazione per rischio idrogeologico. Pulizia ed espurgo di affossature di guardia delle strade comunali. Analisi chimico-fisico del materiale terroso Stendimento dello steso sulla campagna latistante se conforme alla normativa Sostituzione di tubazioni di passaggi esistenti Pulizia di tombinature con canaljet Taglio di piante Spostamento di sottoservizi interferenti Sistemazione della viabilità eventualmente danneggiata.
DATI TECNICI DELL'OPERA	Lunghezza m. 10000 Superficie mq 500
STRUTTURE	Da verificare la creazione del Bacino di laminazione a salvaguardia del centro abitato-capoluogo.
DESTINAZIONE P.I.	All'interno della fascia di rispetto stradale e aree a verde
IMPORTO PRESUNTO DELL'OPERA	€ 200.000,00 di cui per lavori € 154.500,00
ALLEGATI	Planimetria intero territorio

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
Emanuele BARBETTA







# COMUNE DI SANT'ELENA

PROVINCIA DI PADOVA

www.comune.santelena.pd.it

Via 28 Aprile, 1 – 35040 Sant'Elena (Pd)

Partita Iva 01873810285

Codice Fiscale 82002850285

E-Mail [segreteria@comune.santelena.pd.it](mailto:segreteria@comune.santelena.pd.it)

PEC: [santelena.pd@cert.ip-veneto.net](mailto:santelena.pd@cert.ip-veneto.net)

Tel. 0429/98695

Fax 0429/690704

## AREA TECNICA – SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

### INTERVENTI URGENTI E PRIORITARI PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO

#### STUDIO DI FATTIBILITA'

CODICE INT - ANNO	4	2023
UBICAZIONE	Varie vie comunali	
DISPONIBILITA' AREA	Proprietà comunale	
CARATTERISTICHE SOMMARIE DELL'OPERA	Interventi: Creazione bacino di laminazione per rischio idrogeologico. Pulizia ed espurgo di affossature di guardia delle strade comunali. Analisi chimico-fisico del materiale terroso Stendimento dello steso sulla campagna latistante se conforme alla normativa Sostituzione di tubazioni di passaggi esistenti Pulizia di tombinature con canaljet Taglio di piante Spostamento di sottoservizi interferenti Sistemazione della viabilità eventualmente danneggiata.	
DATI TECNICI DELL'OPERA	Lunghezza m. 10000 Superficie mq 500	
STRUTTURE	Da verificare la creazione del Bacino di laminazione a salvaguardia del centro abitato-capoluogo.	
DESTINAZIONE P.I.	All'interno della fascia di rispetto stradale e aree a verde	
IMPORTO PRESUNTO DELL'OPERA	€ 200.000,00 di cui per lavori € 154.500,00	
ALLEGATI	Planimetria intero territorio	

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
Emanuele BARBETTA





# COMUNE DI SANT'ELENA

PROVINCIA DI PADOVA

www.comune.santelena.pd.it

Via 28 Aprile, 1 – 35040 Sant'Elena (Pd)

Partita Iva 01873810285

Codice Fiscale 82002850285

E-Mail [segreteria@comune.santelena.pd.it](mailto:segreteria@comune.santelena.pd.it)

PEC: [santelena.pd@cert.ip-veneto.net](mailto:santelena.pd@cert.ip-veneto.net)

Tel. 0429/98695

Fax 0429/690704

## AREA TECNICA – SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

### MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI E MESSA IN SICUREZZA DEI TRATTI DI VIABILITA' ESISTENTI

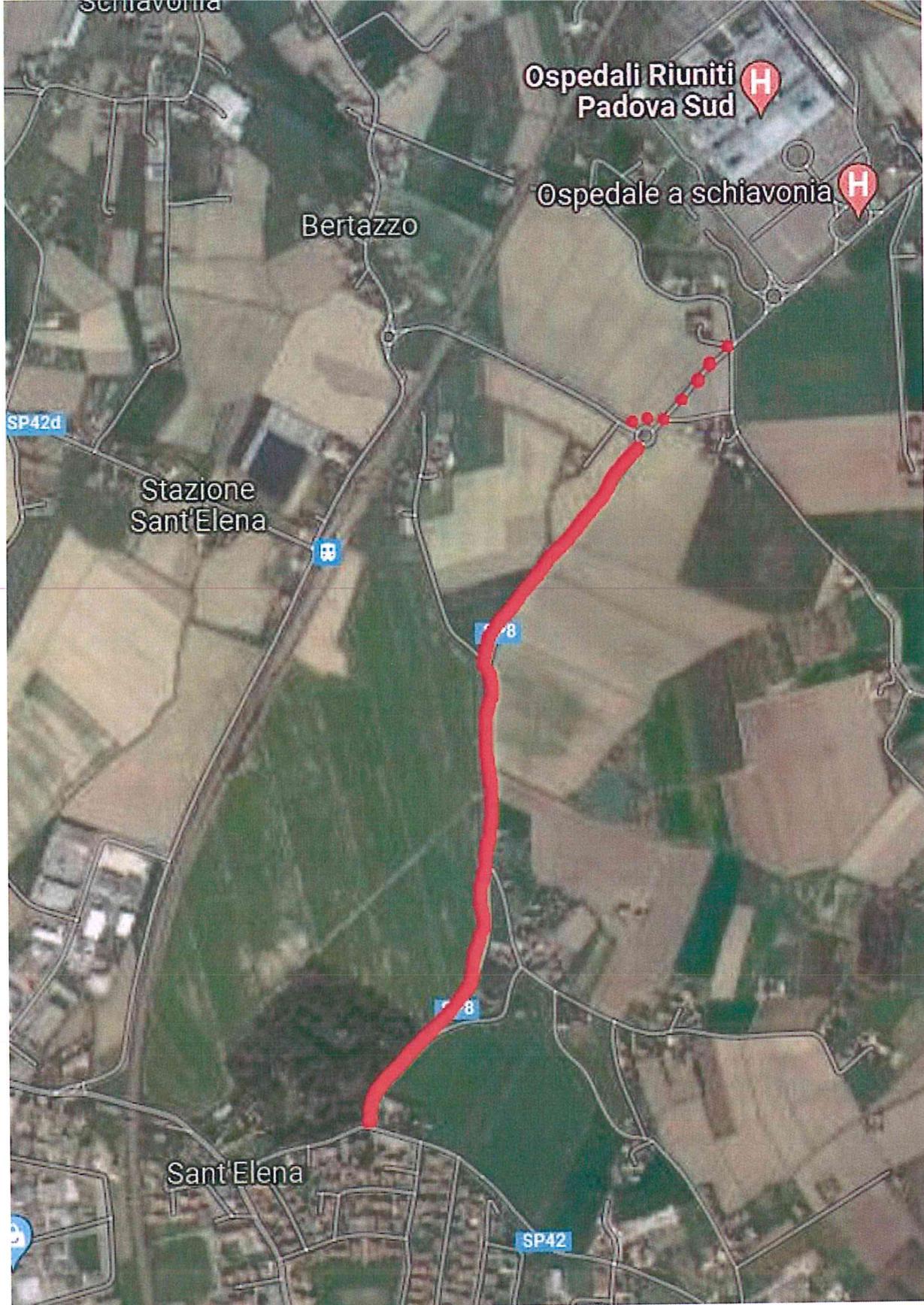
#### STUDIO DI FATTIBILITA'

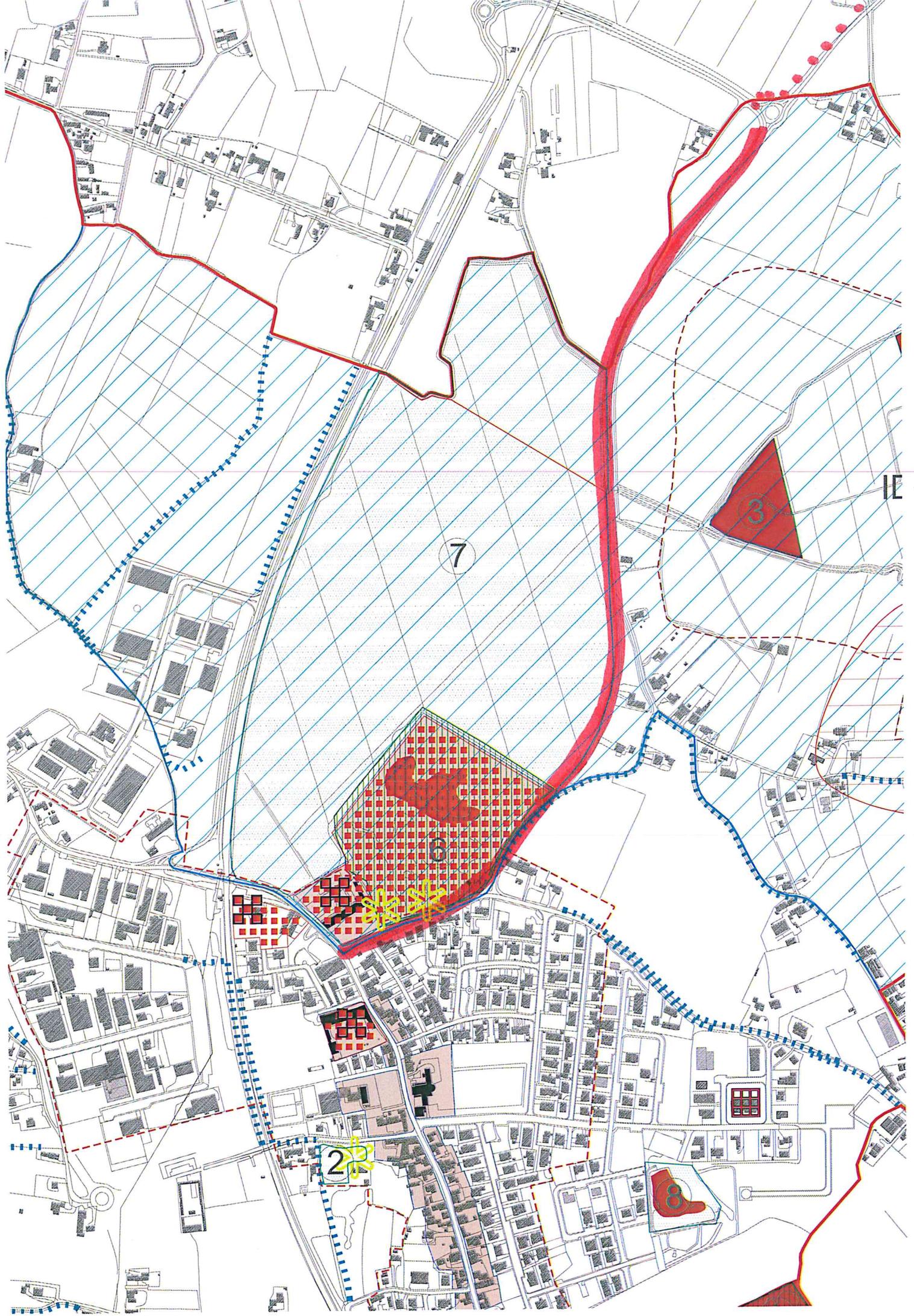
CODICE INT - ANNO	6 2022
UBICAZIONE	Varie Vie Comunali
DISPONIBILITA' AREA	Proprietà comunale
CARATTERISTICHE SOMMARIE DELL'OPERA	Interventi di messa in sicurezza tratti di viabilità comunale: <ul style="list-style-type: none"><li>• Consolidamento di tratti di scarpata fossi laterali alla strada</li><li>• Consolidamento di tratti di sottofondo stradale</li><li>• Rifacimento di tratti di sottofondo stradale</li><li>• Rifacimento tratti di bynder anche con ricarica avvallamenti</li><li>• Formazione tratto di percorso protetto ciclo-pedonale</li></ul>
DATI TECNICI DELL'OPERA	Lunghezza m. 2000 Tratto percorso protetto lunghezza m. 1.000
DESTINAZIONE P.I.	Parte "sede stradale" e parte "Fascia di rispetto stradale"
IMPORTO PRESUNTO DELL'OPERA	€ 400.000,00 di cui per lavori € 314.150,00
ALLEGATI	Estratto P.I. e ortofoto.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Emanuele BARBETTA

Documento firmato digitalmente





1E



# COMUNE DI SANT'ELENA

PROVINCIA DI PADOVA

www.comune.santelena.pd.it

Via 28 Aprile, 1 - 35040 Sant'Elena (Pd)

Partita Iva 01873810285

Codice Fiscale 82002850285

E-Mail [segreteria@comune.santelena.pd.it](mailto:segreteria@comune.santelena.pd.it)

PEC: [santelena.pd@cert.ip-veneto.net](mailto:santelena.pd@cert.ip-veneto.net)

Tel. 0429/98695

Fax 0429/690704

## AREA TECNICA – SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

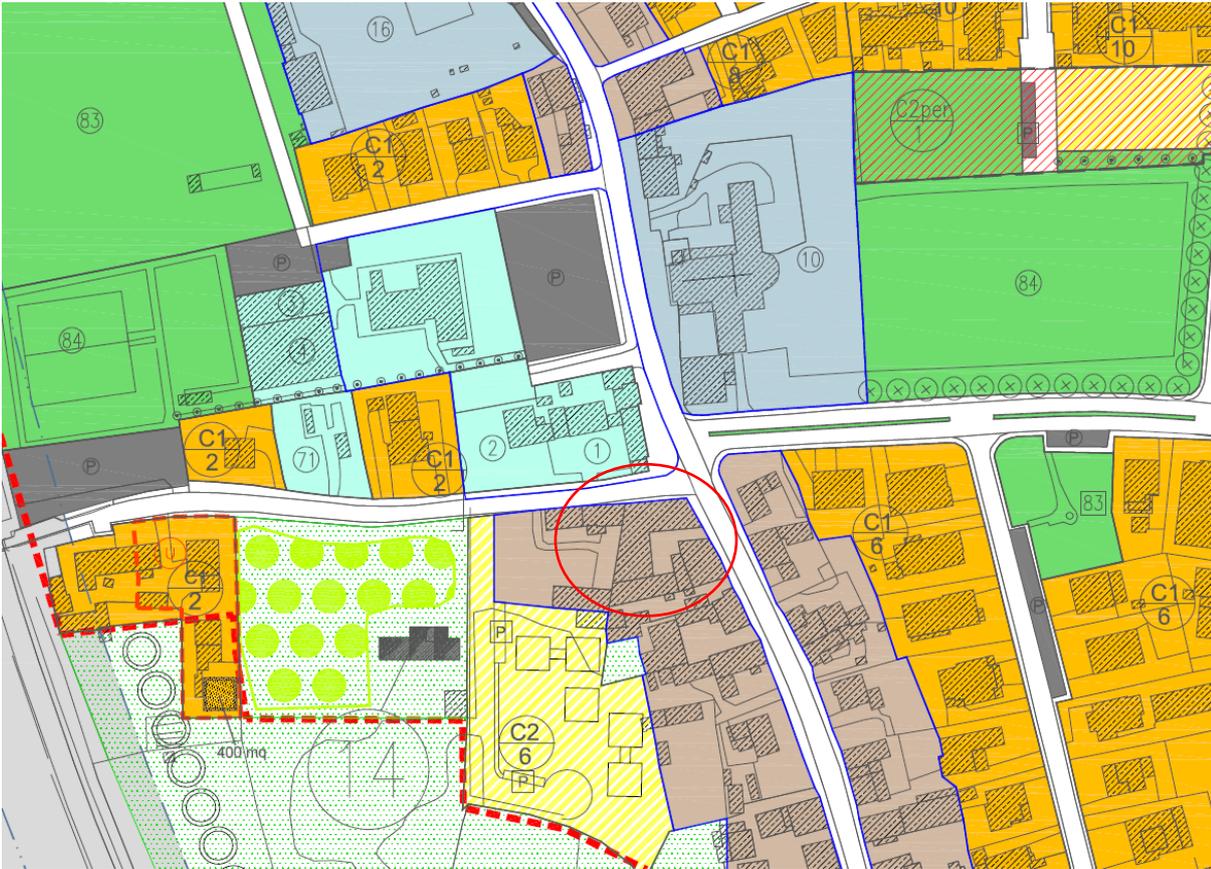
### REALIZZAZIONE INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ANCHE TRAMITE INTERENTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA RINNOVABILE PRESSO LA SEDE MUNICIPALE

STUDIO DI FATTIBILITA'

CODICE INT - ANNO	7 2023
UBICAZIONE	Sede Municipale – Via 28 Aprile, 1
DISPONIBILITA' AREA	Proprietà comunale
CARATTERISTICHE SOMMARIE DELL'OPERA	Lavori di efficientamento energetico e tecnologici degli edifici scolastici comunali materna realizzazione di interventi di efficienza energetica anche tramite interventi per la produzione di energia da Fonti di Energie Rinnovabili impianto a pompa di calore per la climatizzazione per la produzione di acqua calda sanitaria e realizzazione di sistemi di generazione fotovoltaica collegati alle reti elettriche e batterie stazionarie per la fornitura di energia ad installazioni in impianti energetici a basso livello di auto-scarica, rapporto tra capacità di accumulo e producibilità impianto: il dimensionamento del sistema di accumulo deve garantire che almeno il 50% dell'energia elettrica sia autoconsumata.
DATI TECNICI DELL'OPERA	Edificio Municipale: Superficie mq. 475 distribuiti su n. 2 piani
DESTINAZIONE P.I.	"F" Area Servizi
IMPORTO PRESUNTO DELL'OPERA	€ 215.000,00 di cui per lavori € 169.125,00
ALLEGATI	Planimetria scala 1:500 Piante Stato di fatto scala 1:100

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
Emanuele BARBETTA

ESTRATTO DEL PIANN DEGLI INTERVENTI



ESTRATTO VISTA AREA



PLANIMETRIA EDIFICIO MUNICIPALE

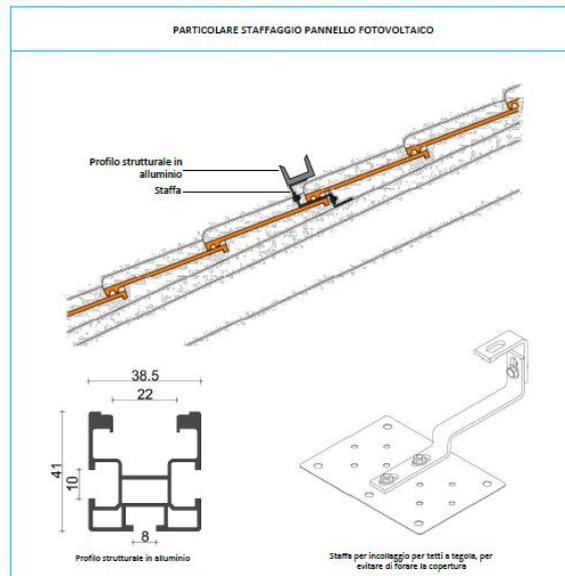


Planimetria piano terra - disposizione apparecchiature fotovoltaico  
Scala 1:100

### PARTICOLARI COSTRUTTIVI

**PARTICOLARE PANNELLO FOTOVOLTAICO TIPO LG NEON R 370W**

Proprietà meccaniche		Proprietà elettriche (STC)	
Celle	6 x 10	Modello	SPR00C45
Produttore celle	LG	Potenza massima (Pmax)	370 365 360
Tipo di celle	monocristallino (tipo N)	Tensione MPP (Vmpp)	[V] 37,0 36,7 36,5
Dimensioni celle	161,7 x 161,7 mm	Corrente MPP (Impp)	[A] 10,01 9,95 9,87
Barre collettrici	30	Tensione a vuoto (Voc)	[V] 42,8 42,8 42,7
Dimensioni (L x l x H)	1.700 x 1.016 x 40 mm	Corrente di corto circuito (Isc)	[A] 10,82 10,8 10,79
Carico massimo	8.000Pa (pressione)	Rendimento del modulo	[%] 21,4 21,1 20,8
Peso	18,5 kg	Temperatura di esercizio	[°C] -40 ~ +50
Connettore, tipo	MCA 05-B	Massima tensione di sistema	[V] 1.000
Scala di guastone	IP68 con 5 anni di garanzia	Corrente nominale per il fusibile di serie	[A] 20
Cano di collegamento, lunghezza	2 x 1.000 mm	Tolleranza di potenza	[%] 0 ~ +3
Copertura del lato frontale	vetro temprato ad elevata trasparenza		
Telaio	alluminio anodizzato		





# COMUNE DI SANT'ELENA

PROVINCIA DI PADOVA

www.comune.santelena.pd.it

Via 28 Aprile, 1 - 35040 Sant'Elena (Pd)

Tel. 0429/98695

Partita Iva 01873810285

Fax 0429/690704

Codice Fiscale 82002850285

E-Mail [segreteria@comune.santelena.pd.it](mailto:segreteria@comune.santelena.pd.it)

PEC: [santelena.pd@cert.ip-veneto.net](mailto:santelena.pd@cert.ip-veneto.net)

## AREA TECNICA – SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

### REALIZZAZIONE INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ANCHE TRAMITE INTERENTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA RINNOVABILE PRESSO EDIFICIO MUNICIPALE: SCUOLA DELL'INFANZIA

#### STUDIO DI FATTIBILITA'

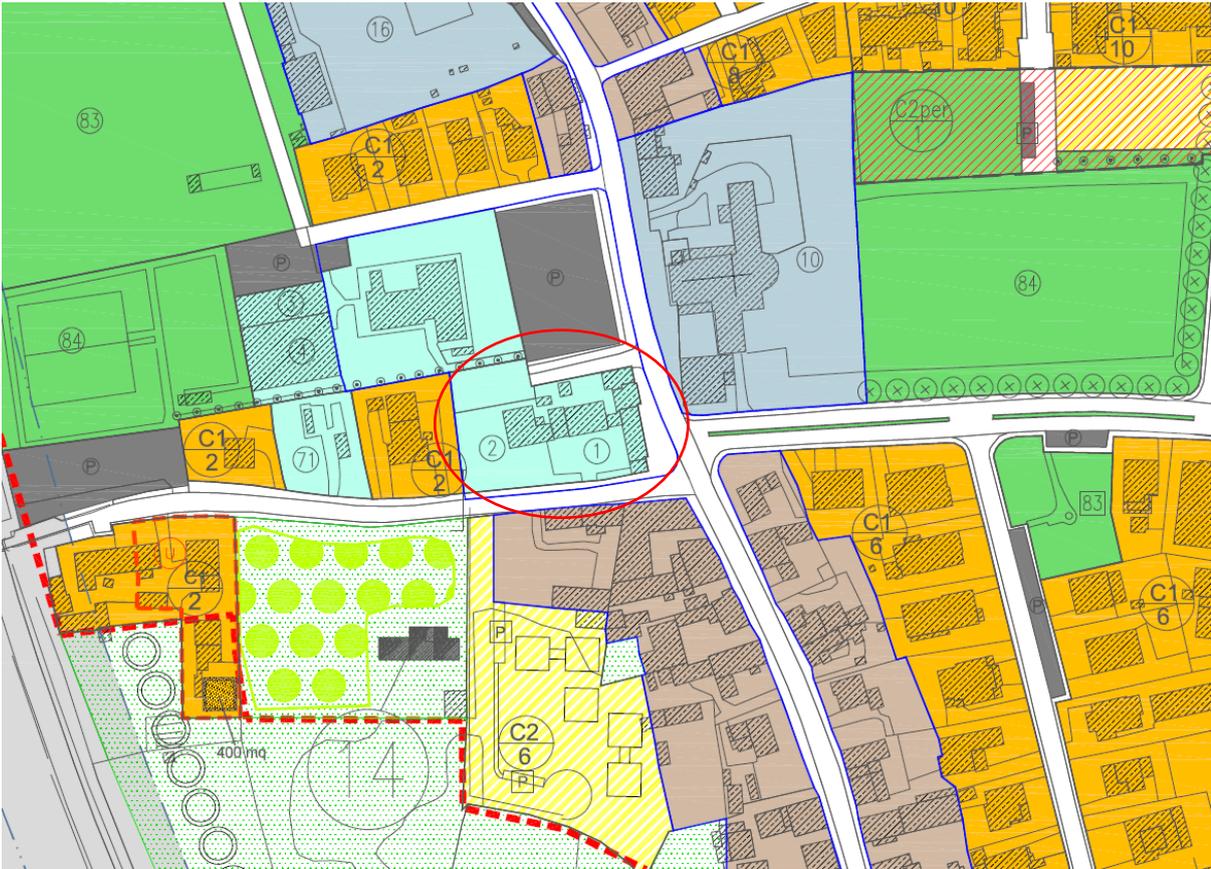
CODICE INT - ANNO	8 2023
UBICAZIONE	Edificio Scuola dell'Infanzia – Via 28 Aprile,1
DISPONIBILITA' AREA	Proprietà comunale
CARATTERISTICHE SOMMARIE DELL'OPERA	Lavori di efficientamento energetico e tecnologici degli edifici scolastici comunali materna realizzazione di interventi di efficienza energetica anche tramite interventi per la produzione di energia da Fonti di Energie Rinnovabili impianto a pompa di calore per la climatizzazione per la produzione di acqua calda sanitaria e realizzazione di sistemi di generazione fotovoltaica collegati alle reti elettriche e batterie stazionarie per la fornitura di energia ad installazioni in impianti energetici a basso livello di auto-scarica, rapporto tra capacità di accumulo e producibilità impianto: il dimensionamento del sistema di accumulo deve garantire che almeno il 50% dell'energia elettrica sia auto consumata.
DATI TECNICI DELL'OPERA	Edificio scolastico Materna: Superficie mq. 1664 distribuiti su n. 2 piani
DESTINAZIONE P.I.	"F" Area Servizi
IMPORTO PRESUNTO DELL'OPERA	€ 215.000,00 di cui per lavori € 169.125,00
ALLEGATI	Planimetria scala 1:500 Pianta Stato di fatto scala 1:100

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Emanuele BARBETTA

Documento firmato digitalmente

ESTRATTO DEL PIANN DEGLI INTERVENTI



ESTRATTO VISTA AREA





# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sant'Elena - AREA TECNICA

## SCHEMA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	2,330,000.00	2,520,000.00	420,000.00	5,270,000.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	325,000.00	0.00	80,000.00	405,000.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>totale</b>	<b>2,655,000.00</b>	<b>2,520,000.00</b>	<b>500,000.00</b>	<b>5,675,000.00</b>

Il referente del programma

BARBETTA EMANUELE

**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sant'Elena - AREA TECNICA

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 131 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

**Note:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

BARBETTA EMANUELE

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sant'Elena - AREA TECNICA

## SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
182002850285202300001	L82002850285202200001											0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di

Il referente del programma

BARBETTA EMANUELE

**Tabella C.1**

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

**Tabella C.2**

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sant'Elena - AREA TECNICA

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L82002850285202200001	1	C57H22000020006	2023	BARBETTA EMANUELE	Si	No	005	028	083		03 - Recupero	05.08 - Sociali e scolastiche	RECUPERO ARCHITETTONICO DELLA PERTINENZA FACENTE PARTE DELL'IMMOBILE DENOMINATO BARCHESSA COMUNALE AD USO SOCIO CULTURALE - 3° PORZIONE	1	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
L82002850285202200002	4	C57H22000110001	2023	BARBETTA EMANUELE	Si	No	005	028	083		07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	INTERVENTI URGENTI E PRIORITARI PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO	1	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
L82002850285202200003	5	C59J22000640001	2023	BARBETTA EMANUELE	Si	No	005	028	083		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI SCOLASTICI COMUNALI	1	400.000,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00		
L82002850285202200004	6	C57H22000120001	2023	BARBETTA EMANUELE	Si	No	005	028	083		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI E MESSA IN SICUREZZA DEI TRATTI DI VIABILITÀ ESISTENTI	1	400.000,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00		
L82002850285202200006	2	C51B22000700001	2023	BARBETTA EMANUELE	Si	No	005	028	083		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	PERCORSO CICLOPEDONALE TRA IL CENTRO DI SANT'ELENA E DIREZIONE OSPEDALE RIUNITI	1	700.000,00	0,00	0,00	0,00	700.000,00	0,00		0,00		
L82002850285202300001	3	C56B22000330005	2023	BARBETTA EMANUELE	Si	No	005	028	083		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	SPORT E PERIFERIE 2022. LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVI SPOGLIATOI CON MIGLIORAMENTO E RECUPERO FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI ESISTENTI.	1	325.000,00	0,00	0,00	0,00	325.000,00	0,00		0,00		
L82002850285202300002	7	C54J22000650001	2023	BARBETTA EMANUELE	Si	No	005	028	083		04 - Ristrutturazione	05.33 - Direzionali e amministrative	REALIZZAZIONE INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ANCHE TRAMITE INTERVENTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA RINNOVABILE PRESSO LA SEDE MUNICIPALE	2	215.000,00	0,00	0,00	0,00	215.000,00	0,00		0,00		
L82002850285202300003	8	C54D22002250001	2023	BARBETTA EMANUELE	Si	No	005	028	083		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	REALIZZAZIONE INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ANCHE TRAMITE INTERVENTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA RINNOVABILE PRESSO L'EDIFICIO COMUNALE SCUOLA DELL'INFANZIA	2	215.000,00	0,00	0,00	0,00	215.000,00	0,00		0,00		
L82002850285202200005	9	C53G21000000001	2024	BARBETTA EMANUELE	Si	No	005	028	083		03 - Recupero	05.08 - Sociali e scolastiche	IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE DENOMINATO BARCHESSA COMUNALE 2° STRALCIO VIA ROMA.	2	0,00	2.520.000,00	0,00	0,00	2.520.000,00	0,00		0,00		
L82002850285202300004	10	C52H22000910001	2025	BARBETTA EMANUELE	Si	No	005	028	083		04 - Ristrutturazione	05.33 - Direzionali e amministrative	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SEDE MUNICIPALE	3	0,00	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
L82002850285202300005	11	C52H22000920005	2025	BARBETTA EMANUELE	Si	No	005	028	083		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	RIQUALIFICAZIONE AREA LAGHETTO	3	0,00	0,00	300.000,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
															2.655.000,00	2.520.000,00	500.000,00	0,00	5.675.000,00	0,00		0,00		

**Note:**

- (1) Numero intervento = "I" + cd amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma  
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica  
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)  
(4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento  
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera q) del D.Lgs.50/2016  
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016  
(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11 e 12  
(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.  
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, vi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità  
(10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C  
(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale  
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

**Tabella D.1**

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

**Tabella D.3**

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

**Tabella D.4**

1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

**Tabella D.5**

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma

BARBETTA EMANUELE

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sant'Elena - AREA TECNICA

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L82002850285202200001	C57I22000020006	RECUPERO ARCHITETTONICO DELLA PERTINENZA FACENTE PARTE DELL'IMMOBILE DENOMINATO BARCHESSA COMUNALE AD USO SOCIO CULTURALE - 3 PORZIONE	BARBETTA EMANUELE	200.000,00	200.000,00	CPA	1	Si	Si	2			
L82002850285202200002	C57H22000110001	INTERVENTI URGENTI E PRIORITARI PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO	BARBETTA EMANUELE	200.000,00	200.000,00	AMB	1	Si	No	2			
L82002850285202200003	C59J22000640001	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI SCOLASTICI COMUNALI	BARBETTA EMANUELE	400.000,00	400.000,00	ADN	1	Si	No	2	237577	Provincia di Padova	
L82002850285202200004	C57H22000120001	MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI E MESSA IN SICUREZZA DEI TRATTI DI VIABILIT ESISTENTI	BARBETTA EMANUELE	400.000,00	400.000,00	CPA	1	Si	No	1	237577	Provincia di Padova	
L82002850285202200006	C51B22000700001	PERCORSO CICLOPEDONALE TRA IL CENTRO DI SANT'ELENA E DIREZIONE OSPEDALE RIUNITI	BARBETTA EMANUELE	700.000,00	700.000,00		1			2	237577	Provincia di Padova	
L82002850285202300001	C55B22000330005	SPORT E PERIFERIE 2022. LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVI SPOGLIATOI CON MIGLIORAMENTO E RECUPERO FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI ESISTENTI.	BARBETTA EMANUELE	325.000,00	325.000,00	CPA	1	Si		3	237577	PROVINCIA DI PADOVA	
L82002850285202300002	C54J22000650001	REALIZZAZIONE INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ANCHE TRAMITE INTERVENTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA RINNOVABILE PRESSO LA SEDE MUNICIPALE	BARBETTA EMANUELE	215.000,00	215.000,00	CPA	2	Si		2			
L82002850285202300003	C54D22002250001	REALIZZAZIONE INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ANCHE TRAMITE INTERVENTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA RINNOVABILE PRESSO EDIFICIO COMUNALE: SCUOLA DELL'INFANZIA	BARBETTA EMANUELE	215.000,00	215.000,00	ADN	2	Si		2			

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

BARBETTA EMANUELE

### Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
 AMS - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URS - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

### Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
 3. progetto definitivo  
 4. progetto esecutivo

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sant'Elena - AREA TECNICA

## SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma  
BARBETTA EMANUELE

Note

(1) breve descrizione dei motivi