



COMUNE DI URBANA
PROVINCIA DI PADOVA

DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE

26 del 18/12/2013

COPIA

OGGETTO: MODIFICA REGOLAMENTO PER L'APPROVAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA I.M.U.

L'anno DUEMILATREDICI il giorno DICIOOTTO del mese di DICEMBRE alle ore 20:30 convocato con le prescritte modalità, nella solita sala delle Adunanze si è riunito il Consiglio Comunale.

All'appello risultano presenti:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Pre.</i>	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Pre.</i>	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Pre.</i>
BALBO MARCO	S	BATTAGLIA FILIPPO	S	CREMA DR.SSA ALBERTA	N
DANIELLI MICHELE	N	GIOACHIN GIOACHINO	S	BALBO RENZO	S
BOGGIAN MATTEO	S	FATTORE DR.SSA ANNA	S	LORENZETTO ING. GIUSEPPE	S
TONATO PIERANTONIO	S	GOZZO RICCARDO	S		
SPIMPOLO DORIS	S	BIZZO DR.SSA MARIA LUISA	S		
<i>Totale Presenti: 11</i>			<i>Totali Assenti: 2</i>		

Assenti Giustificati i signori:

DANIELLI MICHELE; CREMA ALBERTA

Assenti Non Giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente ingiustificato

Partecipa il VICE - SEGRETARIO COMUNALE DR. GIROTTI DANTE il quale provvede alla redazione del presente verbale.

In qualità di SINDACO, BALBO MARCO assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta invitando il Consiglio a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Designa scrutatori per la verifica delle votazioni i sig.ri Consiglieri (Art. 22 Regolamento Consiglio Comunale):

TONATO PIERANTONIO

BATTAGLIA FILIPPO

LORENZETTO GIUSEPPE

L'ordine del giorno diramato ai Sigg. Consiglieri secondo le modalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, porta la trattazione dell'oggetto sopraindicato. Nella Sala Consiliare sono depositate le proposte relative con i documenti necessari.

OGGETTO:
**MODIFICA REGOLAMENTO PER L'APPROVAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE
PROPRIA I.M.U.**

Presenta la proposta il Sindaco. Precisa che, avvalendosi della facoltà concessa dal secondo decreto di abolizione dell'IMU prima casa, è stato ritenuto opportuno avvalersi di tale facoltà e viene così, solo per la seconda rata IMU 2014, assimilata alla prima casa l'abitazione data in comodato d'uso ai parenti in linea retta di 1° grado (genitori / figli – figli / genitori).
L'assessore al bilancio precisa che, essendo già scaduti i termini per il pagamento IMU, si procederà al rimborso dell'imposta agli aventi diritto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 13 comma 1 del d.l. n. 201/2011, mediante il quale è stata disposta l'anticipazione, in via sperimentale, dell'imposta municipale propria;

Visto il Regolamento per l'applicazione dell'I.M.U.;

Visto l'art. 1 del d.l. n. 102/2013 che ha abolito l'applicazione dell'Imu, relativamente alla prima rata, sull'abitazione principale;

Visto l'art. 1 comma 1 del d.l. n. 133/2013 che ha abolito l'applicazione dell'Imu sull'abitazione principale, anche relativamente alla seconda rata;

Visto l'art. 2 – bis del D.L. n. 102/2013, introdotto dalla legge di conversione n. 124/2013 ed entrata in vigore in data 28 ottobre 2013, che stabilisce che limitatamente alla seconda rata dell'Imu, i comuni possono equiparare all'abitazione principale, ai fini dell'applicazione della suddetta imposta, le unità immobiliari e relative pertinenze, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato dal soggetto passivo dell'imposta a parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale. In caso di più unità immobiliari concesse in comodato dal medesimo soggetto passivo dell'imposta, l'agevolazione di cui al primo periodo può essere applicata ad una sola unità immobiliare. Ciascun comune definisce i criteri e le modalità per l'applicazione dell'agevolazione di cui al presente comma;

Considerato il repentino mutamento della norma si ritiene opportuno inserire apposita disposizione regolamentare per recepire le novità normative recentemente apportate in materia;

Considerato che la modifica del regolamento I.M.U. è successiva al termine di pagamento dell'imposta, si ritiene, solo per l'anno in corso, di provvedere al rimborso dei soggetti aventi titolo e che faranno richiesta mediante presentazione di adeguata documentazione;

Visto l'art. 52 del d. lgs. n. 446/97 in materia di potestà regolamentare dei Comuni in materia di tributi locali;

Visto l'art. 8 comma 2 del d.l. n. 102/2013;

Visto il parere del Revisore dei conti, espresso ai sensi dell'art. 239 comma 1 lett. B) n. 7 del d. lgs. n. 267/2000;

Visto il parere del Responsabile Servizi Finanziari – Tributi;

Con voti a favore n. 11, astenuti n. 0 e contrari n. 0, espressi in forma palese da n. 11 Consiglieri comunali presenti e votanti;

D E L I B E R A

1) Di provvedere, solo per l'anno 2013 in corso, al rimborso dei soggetti aventi titolo, che faranno richiesta mediante presentazione di apposita dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 del d.p.r. n. 445/2000;

2) Di apportare al Regolamento per l'applicazione dell'I.M.U. le seguenti modifiche ed integrazioni:

- Dopo l'art. 9 è inserito il seguente:

Art. 9 - bis

Abitazioni in comodato

1. In applicazione dell'art. 2- bis del d.l. n. 102/2013, convertito in legge n. 124/2013, le unità immobiliari e relative pertinenze, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato dal soggetto passivo dell'imposta a parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale, sono equiparate all'abitazione principale ai fini dell'applicazione dell'imposta municipale propria, limitatamente alla seconda rata.
2. In caso di più unità immobiliari concesse in comodato dal medesimo soggetto passivo dell'imposta, l'agevolazione di cui al precedente comma può essere applicata ad una sola unità immobiliare.
3. Per fruire dell'agevolazione, è necessario presentare apposita dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 del d.p.r. n. 445/2000.

3) Con separata votazione che dà il seguente risultato: presenti 11, votanti 11, favorevoli 11, astenuti 0, contrari 0, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile.



COMUNE DI URBANA

PROVINCIA DI PADOVA

Allegato sub. A) alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 18/12/2013

P A R E R I

(art. 49 ed art. 151 - 4° comma - del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000)

OGGETTO: MODIFICA REGOLAMENTO PER L'APPROVAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA I.M.U.

SERVIZI FINANZIARI - AFFARI GENERALI - TRIBUTI

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA:

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Li, 30/12/1899

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(F.to Feffin Antonella)

SETTORE SERVIZIO FINANZIARIO - AFFARI GENERALI

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE:

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Li, 30/12/1899

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to FEFFIN ANTONELLA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 26 DEL 18/12/2013

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.to BALBO MARCO

IL VICE - SEGRETARIO COMUNALE

F.to DR. GIROTTO DANTE

Attesto che la presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio comunale dal **14/01/2014** al **29/01/2014** ai sensi e per gli effetti dell'Art. 124 del D.Lgs. 267/2000.

Urbana, li 14/01/2014

IL MESSO COMUNALE

Attesto che la presente deliberazione è conforme all'originale.

Urbana, li 10/01/2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

FEFFIN FEFFIN ANTONELLA

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'Art. 134 del D.Lgs. 267/2000 il giorno **24/01/2014**

- dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 3°),
 sono decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 2°)

Urbana, li 24/01/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to CHIRICO Dott.ssa GIUSEPPA