

COMUNE DI VILLA ESTENSE

Provincia di Padova



P.I.

Elaborato

3

2018

PIANO DEGLI INTERVENTI

REGISTRO DIMENSIONI A.T.O.
E VOLUMETRIA E/O SUPERFICIE AUTORIZZATA



COMUNE DI VILLA ESTENSE
Il Sindaco
Paolo Oppio

Il Segretario
Dott.ssa Antonella Mariani

Il Dirigente del
Settore Tecnico
Geom. Antonio Bressan

.....
IL PROGETTISTA
Arch. Aldo Gianni Marangon

DIMENSIONI VALORI A.T.O.

DEL PIANO DEGLI INTERVENTI

(Aggiornato con le varianti già precedentemente apportate al P.I.)

A.T.O. 1

AMBITO AFFERENTE AL CONTESTO DEI SERVIZI DELL'ESTENSE

A.T.O. 1

Descrizione

AMBITO AFFERENTE AL CONTESTO DEI SERVIZI DELL'ESTENSE

Carico insediativo aggiuntivo			Standard urbanistici	
			30 mq/abitante	
			Primari (10)	Secondari (20)
Residenziale	mc	79.102	3.596	7.191
Commerciale	mq	600	600	--
Direzionale	mc	600	600	--
Produttivo	mq	25.000	2.500	--
Turistico	mc	--	--	--
Abitante teorico			mc/ab	220
Totale	Aree per servizi <i>mq</i>		Abitanti teorici <i>numero</i>	
	10.800		360	

*Note : La dimensione di area agricola trasformabile complessiva rimane comunque quella riportata alla lettera D) delle premesse di carattere generale delle presenti norme.
I 600 mq di zona commerciale ed i 200 mq di zona direzionale dovranno essere ubicati in zona residenziale o comunque nelle aree già previste dal PRG vigente.*

A.T.O. 2

AMBITO DEL SISTEMA DELL'AMBIENTE RURALE INTEGRO

A.T.O. 2

Descrizione

AMBITO DEL SISTEMA DELL'AMBIENTE RURALE INTEGRO

Carico insediativo aggiuntivo			Standard urbanistici <i>30 mq/abitante</i>	
			Primari (10)	Secondari (20)
Residenziale	mc	4.000	180	360
Commerciale	mq	--	--	--
Direzionale	mc	--	--	--
Produttivo	mq	--	--	--
Turistico	mc	--	--	--
		Abitante teorico	mc	220
Totale		Aree per servizi <i>mq</i>	Abitanti teorici <i>numero</i>	
		540	18	

Note : La dimensione di area agricola trasformabile complessiva rimane comunque quella riportata alla lettera D) delle premesse di carattere generale delle presenti norme

