

COMUNE DI VILAFRANCA PADOVANA



**RELAZIONE EX ART. 30 D.LGS. n. 201/2022
relativa all'anno 2022**

**SOCIETA' PARTECIPATA "IN HOUSE" FARMACIA
COMUNALE DI VILAFRANCA PADOVANA SRL"**

1. CONTESTO DI RIFERIMENTO

Per l'art. 2, c. 1, lett. d), del D.Lgs. 23 dicembre 2022 n. 201, sono "servizi di interesse economico generale di livello locale" o "servizi pubblici locali di rilevanza economica", «i servizi erogati o suscettibili di essere erogati dietro corrispettivo economico su un mercato, che non sarebbero svolti senza un intervento pubblico o sarebbero svolti a condizioni differenti in termini di accessibilità fisica ed economica, continuità, non discriminazione, qualità e sicurezza, che sono previsti dalla legge o che gli enti locali, nell'ambito delle proprie competenze, ritengono necessari per assicurare la soddisfazione dei bisogni delle comunità locali, così da garantire l'omogeneità dello sviluppo e la coesione sociale».

Di seguito si riporta il seguente servizio pubblico locale a rilevanza economica gestito da società in house oggetto di analisi ed i rispettivi soggetti erogatori

Servizio	Modalità di affidamento	Soggetto erogatore	Soggetto a regolazione Autorità nazionale/locale
Farmacia	Affidamento diretto società in house	Società Farmacia Comunale di Villafranca Padovana S.r.l.	NO

Ai fini della verifica periodica della situazione gestionale del servizio pubblico locale prevista dall'art. 30 dello stesso decreto n. 201/2022, occorre definire adeguatamente il contesto di riferimento, con particolare riferimento alla tipologia di servizio pubblico, al contratto di servizio che regola il rapporto fra gestore ed ente locale ed alle modalità del monitoraggio e verifiche sullo stesso servizio.

SERVIZIO FARMACIA

A) NATURA E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO PUBBLICO LOCALE

La Società Farmacia Comunale di Villafranca Padovana S.r.l. è stata costituita, con atto Repertorio n. 12869 Raccolta n. 3402 del notaio Cuomo Amelia ai sensi delle disposizioni vigenti che disciplinano le forme e le modalità di gestione dei servizi pubblici da parte degli enti locali (art. 112 del D.Lgs. 267/2000), ed in particolare il servizio farmaceutico di cui alla Legge 475/1968 e s.m.i.;

La Società costituisce il mezzo per il tramite del quale il Comune di Villafranca Padovana esercita il servizio farmaceutico e che il Comune ha costituito la Società, per l'affidamento della gestione della farmacia di cui il Comune è titolare e proprietario e per la quale è stata confermata la partecipazione di cui all'art. 1 commi 611 e 612 della Legge 190/2014 con deliberazione di Consiglio Comunale nr. 15 del 23/06/2015, esecutiva;

La Società nell'espletamento del servizio e nel rispetto delle finalità statutarie si impegna al perseguimento dei seguenti obiettivi:

- promuovere l'uso corretto del farmaco;
- promuovere, organizzare ed attuare sistematicamente all'interno della farmacia e sul territorio iniziative di educazione sanitaria tese a sviluppare progetti di prevenzione anche nell'ambito di programmi del servizio Sanitario Nazionale;

- realizzare una politica dei prezzi al pubblico del mercato parafarmaceutico in armonia con gli orientamenti concordati, a livello locale, tra gli operatori del settore, al fine di tutelare l'interesse dei consumatori;

B) CONTRATTO DI SERVIZIO

L'oggetto del Contratto di servizio tra il Comune di Villafranca Padovana e la Società farmacia comunale di Villafranca padovana s.r.l. è la gestione della farmacia comunale della frazione di Taggì di sotto.

La farmacia è un presidio socio-sanitario al servizio dei cittadini e costituisce uno dei centri preposti all'assistenza sanitaria di base con specifico riferimento alle prestazioni farmaceutiche.

La farmacia pubblica gestita da "Farmacia Comunale di Villafranca Padovana S.r.l." assicura ai cittadini i seguenti servizi e prestazioni:

Dispensazione di Farmaci e Presidi;

La consulenza sull'uso dei medicinali e sulla loro scelta;

Servizi di base;

Iniziative di Prevenzione e di Educazione alla salute

Tali prestazioni sono erogate nel rispetto dei principi di uguaglianza, imparzialità, continuità, partecipazione, efficienza ed efficacia

Il Contratto di servizio è registrato al repertorio nr. 2067 del 19/04/2016 e atto negoziale integrativo del 09/10/2019.

La durata dell'affidamento è fino al 31 dicembre 2030, data di attuale scadenza della Società Farmacia comunale di Villafranca Padovana srl, fatto salvo l'anticipato scioglimento della Società ai sensi dell'art. 26 dello statuto sociale.

La Società "Farmacia Comunale di Villafranca Padovana srl" si è impegnata a corrispondere al Comune un canone annuo costituito da:

Una parte fissa di euro 50.000,00 (cinquantamila/00) oltre ad I.V.A. di legge;

Una ulteriore parte variabile, aggiuntiva, oltre ad I.V.A. di legge, determinata applicando le percentuali indicate sui seguenti scaglioni di "ricavi delle vendite e delle prestazioni":

- da 1.000.000,01 a 1.100.000,00 aliquota del 3% (tre per cento);
- da 1.100.000,01 a 1.200.000,00 aliquota del 4% (quattro per cento);
- da 1.200.000,01 a 1.300.000,00 aliquota del 5% (cinque per cento);
- da 1.300.000,01 a 1.400.000,00 aliquota del 6% (sei per cento);
- da 1.400.000,01 a 1.500.000,00 aliquota del 7% (sette per cento);
- da 1.500.000,01 a 1.600.000,00 aliquota del 8% (otto per cento);
- da 1.600.000,01 a 1.700.000,00 aliquota del 9% (nove per cento);
- da 1.700.000,01 a 1.800.000,00 aliquota del 10% (dieci per cento);
- da 1.800.000,01 a 1.900.000,00 aliquota del 11% (undici per cento);
- da 1.900.000,01 aliquota del 12 % (dodici per cento);

Il valore complessivo del contratto repertorio n. 2067 del 19/04/2016 ai fini fiscali e di registrazione è stato pari ad €. 750.000,00 (settecentocinquantamila/00)

La Società è obbligata a esercitare l'impresa all'insegna FARMACIA COMUNALE.

La Società è obbligata a dotarsi di locali, attrezzature idonei a garantire il regolare svolgimento dei servizi farmaceutici nell'ambito delle norme vigenti in materia.

Nell'espletamento dei servizi farmaceutici la Società è tenuta ad osservare tutte le norme vigenti in materia. In caso di violazione di tali norme la Società sarà ritenuta unica responsabile al pagamento delle sanzioni irrogate.

Il servizio potrà essere gestito dalla Società con ricorso a prestazioni e materiali di terzi, attraverso contratti di appalto, consulenza e di ogni altra fattispecie consentita, nel rispetto della normativa vigente. Per soddisfare le finalità contenute nel presente contratto la Società deve avere la disponibilità di personale aziendale qualificato ai sensi della vigente normativa generale e settoriale di distribuzione al minuto di farmaci e comunque idoneo e sufficiente a garantire la regolarità, l'affidabilità e la qualità del servizio, nel rispetto delle norme generali e di settore.

Al personale in servizio la Società è tenuta ad applicare il contratto collettivo nazionale di lavoro Federfarma in essere e s.m.i. o altri contratti collettivi di lavoro applicabili al servizio farmaceutico aventi le medesime condizioni economiche-giuridiche.

Tutti i rapporti con l'utenza e con i fruitori del servizio farmaceutico nonché con i cittadini, relativi a tutte le problematiche della gestione del servizio, sono demandati alla Società che li affronterà e li risolverà autonomamente.

Nella relazione a consuntivo annuale per l'anno 2022 della Società Farmacia comunale di Villafranca Padovana non sono menzionati reclami, osservazioni o altri rilievi.

Il contratto di servizio in essere con la partecipata Società farmacia comunale di Villafranca padovana s.r.l. comporta un'entrata annuale per il Comune, costituita da una somma fissa di euro 50.000,00 ed una parte variabile parametrata ai ricavi di vendita. Inoltre in caso di utili distribuibili il Comune in qualità di socio maggioritario partecipa alla ripartizione con il 55% degli stessi.

La Farmacia offre inoltre servizi di base quali la misurazione della pressione, il controllo del peso, interventi di informazione per una corretta alimentazione fondamentale per la prevenzione di numerose patologie, Autotest diagnostici di prima istanza, informazioni sull'accesso alla specialistica e ai servizi quali gli orari di accesso agli uffici dell'Azienda U.S.L. nonché tutte le informazioni, messe a disposizione dell'Azienda U.S.L. per l'accesso ai servizi sanitari, garantendo una corretta informazione sui servizi resi dalle strutture pubbliche e private accreditate sulla base della documentazione costantemente aggiornata e fornita dall'azienda U.S.L. medesima, servizio di prenotazione dei servizi sanitari (CUP).

Spazio della Salute: è uno spazio, offerto dalla farmacia, per rispondere in maniera esauriente e riservata alle crescenti problematiche relative al mantenimento della salute e del benessere psico-fisico delle persone, lo stesso assolve anche il servizio Relazioni con il Pubblico, fornitura di schede informative da distribuire agli utenti in farmacia sulle malattie più diffuse, sull'igiene, sull'infanzia, sulla gestione dei pazienti affetti da particolari patologie, sull'accesso ai servizi e quant'altro attiene alla sfera della salute con particolare attenzione alla prevenzione e alla farmaco vigilanza.

C) Organi societari e controlli

La società è amministrata dall'Assemblea dei soci di cui è socio di maggioranza il Comune di Villafranca Padovana con il 55% del capitale sociale, la gestione avviene attraverso l'amministrazione unico nominato dall'Assemblea, il controllo societario avviene attraverso il revisore dei conti.

2. IDENTIFICAZIONE SOGGETTO AFFIDATARIO

Il soggetto affidatario del servizio farmaceutico nella frazione di Taggì di sotto nel Comune di Villafranca Padovana è la Società Farmacia Comunale di Villafranca Padovana S.r.l. con sede a Villafranca Padovana in Piazza Marconi n. 6 Codice Fiscale e partita IVA 03853390288 con capitale sociale di Euro 100.000,00 (centomila/00) e contributo capitalizzabile per spese di primo impianto Euro 50.000,00 (cinquantamila/00) iscritta presso il Registro delle Imprese di Padova al numero, 342422 del 7.10.2003. Società partecipata direttamente dal Comune di Villafranca Padovana per la quota del 55% e dal Comune di Limena per la restante quota del 45%.

3. ANDAMENTO ECONOMICO

Risultati economici nell'ultimo triennio;

FARMACIA COMUNALE	Importi in euro
RISULTATO D'ESERCIZIO	
2022	4.587,00
2021	70.449,00
2020	41.150,00

FARMACIA COMUNALE	Importi in euro
FATTURATO	
2022	1.468.500,00
2021	1.670.763,00
2020	1.694.489,00
FATTURATO MEDIO	1.611.250,67

Si riscontra una flessione del valore della produzione nell'anno 2022 a seguito della chiusura nel corso dello stesso anno del dispensario farmaceutico della frazione di Ronchi che faceva capo alla Farmacia comunale.

FARMACIA COMUNALE	2020	2021	2022
Patrimonio Netto	207.298,00	277.748,00	259.835,00
Totale valore della produzione	1.694.489,00	1.670.763,00	1.468.500,00
Totale costi della produzione	1.640.538,00	1.576.655,00	1.460.898,00
Totale costi del personale	178.558,00	186.460,00	209.658,00
Dipendenti in servizio	4	4	5

ENTRATE nei bilanci del Comune di Villafranca Padovana, derivanti dall'attuazione del contratto di servizio e dalla distribuzione degli utili di esercizio, nell'ultimo triennio:

CANONE	Importi in euro	UTILI RIPARTITI	Importi in euro
2022	107.934,85	2022	12.375,00
2021	110.484,54	2021	0,00
2020	114.493,45	2020	0,00

Verifica credi/debiti Comune di Villafranca Padovana e società Partecipata Farmacia Comunale di Villafranca Padovana al 31/12/2022:

Società	Dati Comune di Villafranca Padovana		Dati società	
	crediti	debiti	crediti	debiti
Farmacia Comunale Villafranca Padovana srl	6.501,79	20.000,00	20.000,00	6.501,79

Trattasi di un deposito cauzionale (20.000,00) ancora acceso, ed una mensilità del canone di servizio (6.501,79) allo stato attuale saldata.

4. QUALITÀ DEL SERVIZIO

Dalla relazione di cui all'art. 8 del contratto di servizio in essere con la Società Farmacia Comunale di Villafranca Padovana srl ed in relazione ai dettami della carta dei servizi allegata al contratto di servizio risulta che:

- *Tutto il personale assunto è qualificato come Farmacista e opera sotto la costante supervisione del Direttore il quale cura altresì i rapporti con i medici di zona;*
- *I farmaci eventualmente non disponibili sono con tempestività richiesti ai distributori i quali consegnano entro 24 ore;*
- *Il personale segue regolari piani di aggiornamento professionale orientati all'approccio al cliente e/o a specifiche tematiche su prodotti commercializzati dalla Farmacia, oltre che ai corsi di formazione obbligatori;*
- *I locali ove viene esercitata l'attività sono a norma di legge;*
- *I prodotti esposti (farmaci e parafarmaci) sono costantemente monitorati e periodicamente inventariati, i prodotti in scadenza sono rimossi tempestivamente dalla vendita così come quelli per i quali venga comunicato il ritiro;*
- *L'esposizione pubblicitaria in vetrina è affidata ad un professionista esterno;*
- *E' stato mantenuto attivo il servizio di consegna a domicilio del farmaco su richiesta dell'utente;*

Non risultano dalla relazione segnalazioni da parte dell'utenza del servizio farmaceutico di Taggì di Sotto di disservizi qualitativi del servizio stesso. La società si è sempre impegnata affinché siano scrupolosamente osservati degli standard di qualità idonei all'erogazione di un servizio qualitativamente elevato.

5. OBBLIGHI CONTRATTUALI

Dalla relazione di cui all'art. 8 del contratto di servizio in essere con la Società Farmacia Comunale di Villafranca Padovana srl risulta che:

- *All'interno dei locali della Farmacia vengono periodicamente tenute giornate informative, anche in collaborazione con aziende specializzate del settore, sull'uso del farmaco nonché aventi ad oggetto la prevenzione;*
- *L'azienda ha aderito alle giornate sulla salute organizzate da terzi;*
- *Le politiche di prezzo sono conformi a quanto previsto dal contratto;*
- *E' stato mantenuto l'orario di apertura continuato dal lunedì dal venerdì nella sede di Via Ponterotto per tutto l'anno;*
- *E' stato intrapreso un piano pluriennale di rinnovo delle attrezzature della Farmacia finalizzato al mantenimento ed al miglioramento continuativo degli standard di servizio;*
- *Qualora siano da affidare a terzi delle opere di importo superiore a 1.000 euro questo avviene tramite la selezione tra almeno due preventivi;*
- *Il personale viene assunto tramite procedure di evidenza pubblica ed è correttamente inquadrato e qualificato secondo il CCNL di riferimento.*

Da quanto sopra emerge il costante impegno della società al rispetto degli obblighi contrattuali previsti dai seguenti articoli:

- art. 3) costante impegno nella promozione di modalità di uso corretto dei farmaci, promozione di iniziative di educazione sanitaria, con una politica dei prezzi al pubblico del mercato parafarmaceutico con l'obiettivo della tutela dei consumatori. Nell'ambito delle risorse umane disponibili il garantire l'apertura continuativa nel miglior modo consentito.
- Art. 9) La sede farmaceutica risulta dotata di locali e attrezzature a norma, nell'espletamento del servizio vengono osservate le norme vigenti, e la gestione del servizio avviene nel rispetto della normativa vigente.
- Art. 10) La società si avvale di personale aziendale qualificato ed applica il contratto di lavoro di riferimento.

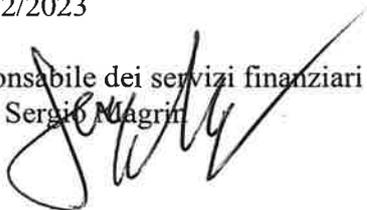
6. CONSIDERAZIONI FINALI

Esprimere considerazioni finali in merito:

- dall'analisi dei dati contabili sui bilanci della società partecipata in House denominata Farmacia Comunale di Villafranca Padovana e dai rapporti crediti/debiti che risultano in essere tra la società stessa ed il Comune di Villafranca Padovana alla data del 31/12/2022, non emergono problematiche che possano compromettere attualmente gli equilibri del bilancio comunale derivanti dall'attuale gestione del servizio farmaceutico in house.
- dall'analisi dei servizi offerti, delle modalità di erogazione degli stessi, dal grado di raggiungimento quali/quantitativo degli stessi, si ritiene ampiamente giustificato il ricorso all'INHOUSE per il servizio farmaceutico nella frazione di Taggi di Sotto di Villafranca Padovana, assegnato alla Società Farmacia comunale di Villafranca Padovana s.r.l..

li, 19/12/2023

Il responsabile dei servizi finanziari
Sergio Magrin




Il Sindaco
Fausto Dorio



