



COMUNE DI CASTELMASSA

PROVINCIA DI ROVIGO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Area TECNICA Numero 480 del 15-11-2018

Oggetto: VARIANTI URBANISTICHE AL PIANO PRODUTTIVOI E VARIANTI VERDI AL PRG. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE ALL'ARCH. ROBERTO BERNARDELLI CON STUDIO IN CASTELMASSA. IMPEGNO DI SPESA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il decreto sindacale n. 4 del 02/01/2018 con il quale, in applicazione dell'art. 50, comma 10 e art. 109, comma 2 del D. Lgs. 267/2000, è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica – Lavori pubblici e controllo del territorio il geom. Stefano Manfredi;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n.53 del 27/12/2017 ad oggetto "Programmazione Previsionale 2018-2020: Approvazione del Documento Unico di Programmazione e del Bilancio di Previsione".

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 102 del 21/06//2017 avente ad oggetto "Art. 169 co. 3 bis TUEL. Approvazione Piano Esecutivo Di Gestione - Piano Della Performance 2017 – 2019" nonché la delibera di Giunta Comunale n. 203 del 29/12/2017 ad oggetto "Assegnazione dotazioni finanziarie ai responsabili dei servizi esercizio 2018";

PREMESSO CHE:

- Il Consiglio Regionale del Veneto ha approvato in data 16 marzo 2015, la Legge Regionale n.4/2015 "Modifiche di leggi regionali e disposizioni in materia di governo del territorio e di aree naturali protette regionali", pubblicata sul BUR n. 27 del 20.03.2015 entrata in vigore in data 04.04.2015. Tale Legge Regionale, all'art. 7 *Varianti verdi per la riclassificazione di aree edificabili* prevede la possibilità di riclassificare le aree, ora edificabili, affinché siano private della capacità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e rese inedificabili su specifica richiesta dei cittadini.
- Lo stesso articolo specifica la procedura da seguire e indica nel 31 gennaio di ogni anno il termine entro cui il Comune pubblica un Avviso Pubblico con il quale si invitano gli aventi titolo che abbiano interesse a presentare una richiesta dettagliata di declassamento delle aree edificabili.

Vista la Delibera G.C. n. 7 del 24.01.2018, richiamata qui integralmente, con la quale è stato approvato l'avviso pubblico finalizzato all'acquisizione della manifestazione d'interesse da parte dei soggetti aventi titolo interessati alla retrocessione di aree di proprietà, da edificabili a non edificabili e lo schema di istanza da presentare da parte del privato predisposti dall'Ufficio Pianificazione, demandando agli uffici competenti la predisposizione di tutti gli atti necessari per la redazione dell'eventuale variante al PRG/P.I. e agli adempimenti alla stessa conseguenti;

ACCERTATO CHE:

- Il Comune di Castelmasa è dotato di PRG ed ha adottato con delibera di Consiglio Comunale n. 78 in data 03 luglio 2006 il Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.), attualmente in corso di approvazione;
- Ai sensi dell'art. 48 – comma 5 della L.R. n. 11/2004 rimane tuttora vigente il Piano Regolatore Generale che acquisterà, ad approvazione del PAT, il valore e l'efficacia di Piano degli Interventi per le parti compatibili con il Piano di Assetto del Territorio pertanto il successivo eventuale accoglimento delle istanze comporterà la predisposizione di una specifica variante al PRGP.I. vigente da attuare con le procedure di cui all'art. 18 della L.R. n.11/2004 e s.m.i.

Dato atto che l'Avviso pubblico è stato pubblicato in data 31.01.2018 e che entro il termine stabilito del 02.04.2018 sono pervenute al protocollo n. 6 istanze;

Data l'assenza all'interno dell'organico dell'Amministrazione Comunale di figure professionali specifiche, si ritiene di affidare l'incarico a professionista esterno per la redazione della variante urbanistica del Piano produttivo e "Varianti Verdi" al P.R.G.;

Considerato che l'importo stimato del servizio di cui sopra è nettamente inferiore a € 40.000,00;

Richiamato l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 che consente di procedere all'affidamento diretto per importi inferiori a € 40.000,00;

Rilevato che ai sensi e per gli effetti dell'art.1, comma 450, della legge n. 296/2006, come modificato con legge n. 94/2012:

- non sono attive convenzioni messe a disposizione da Consip s.p.a. aventi ad oggetto servizi comparabili con quelli oggetto del presente atto;
- sul MEPA - Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione non è rinvenibile una quotazione del servizio in oggetto;

Vista l'offerta presentata dall'Arch. Roberto Bernardelli in data 05.11.2018 al prot. 14936, agli atti del comune, dell'importo di € 4.500,00 oltre al contributo Inarcassa al 4% e l'Iva al 22% per un importo complessivo di € 5.709,60, corredata dalla documentazione richiesta con nota prot. 13852 del 31.10.2018;

Preso atto che la presente procedura è stata individuata con **CIG n. ZD725C1875**;

Visto il d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, ed in particolare gli articoli 107 e 192;

Visti gli artt. 107 e 192 del D.Lgs. 267/2000 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei Responsabili del Servizio e le relative competenze in materia contrattuale;

Visto l'art. 23 del D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 titolata "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Attestato che ai sensi dell'art. 1, comma 41, Legge 190/2012, il sottoscritto non è in situazione di conflitto d'interesse riguardo al presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. n. 267 in data 18 agosto 2000 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" e successive integrazioni e modificazioni;

Visto lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

1. di provvedere, per i motivi indicati in premessa, all'affidamento dell'incarico all'Arch. Roberto Bernardelli con studio professionale in Castelmassa, Via Matteotti, 15, iscritto all'ordine degli Architetti pianificatori, paesaggisti e conservatori della Provincia di Rovigo al n. 69, per la redazione della variante urbanistica del Piano Produttivo e delle "varianti Verdi" al P.R.G. vigente;
2. Di approvare l'offerta presentata dal professionista indicato dell'importo di € 4.500,00 oltre gli oneri di legge (Inarcassa al 4% e Iva al 22%), per un importo complessivo di € 5.709,60;
3. di attestare che ai sensi dell'art. 1, comma 41, Legge 190/2012, il sottoscritto non è in situazione di conflitto d'interesse riguardo al presente provvedimento;
4. di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la somma complessiva di € **5.709,60** come di seguito indicato:

| | | | | | | | |
|-----------|---|-------------|--|--------|---|----------------|-----|
| Missione | 1 | Programma | 6 | Titolo | 1 | Macroaggregato | 1.3 |
| Cap./Art. | 375 | Descrizione | Studi, prpgettazioni e altri incarichi professionali | | | | |
| Ex Siop | 1307 | CIG | ZD725C1875 | CUP | | | |
| Creditore | Arch. Roberto Bernardelli, Studio Via Matteotti, 15 - Castelmasa C.F.: BRN RRT 52B15 C215B – P.IVA 00644970295 | | | | | | |
| Causale | Redazione variante al PRG/P.I. e Varianti verdi | | | | | | |
| Importo | € 5.709,60 (onorario € 4.500,00 + Inarcassa al 4% € 180,00 + Iva al 22% 1.029,60) | | | | | | |

5. di accertare, in relazione alla esigibilità dell'obbligazione, ai sensi dell'articolo 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000 il seguente programma dei pagamenti:

| Esercizio | PdC finanziario | Capitolo | Scadenza/Esigibilità |
|-----------|------------------|----------|----------------------|
| 2018 | U.1.03.02.11.999 | 375 | 31/12/2018 |

6. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
7. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che:
- il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
8. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
9. di dare atto che si provvederà a liquidare e pagare al professionista di cui sopra la somma in premessa indicata, accertate la regolarità del servizio e su presentazione di regolare fattura;
10. di dare atto che in merito al presente atto, il contenuto, l'oggetto, l'eventuale spesa prevista unitamente al curriculum del professionista incaricato saranno pubblicati nella sezione del sito istituzionale denominata "Amministrazione trasparente", ai sensi di quanto disposto dall' art. 23 del decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33;
11. il Responsabile del procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 5, comma 1, della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., è Nicoletta Pavani.

Il Responsabile del Servizio
F.to *MANFREDI STEFANO*

Oggetto: VARIANTI URBANISTICHE AL PIANO PRODUTTIVOI E VARIANTI VERDI AL PRG. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE ALL'ARCH. ROBERTO BERNARDELLI CON STUDIO IN CASTELMASSA. IMPEGNO DI SPESA.

Responsabile del procedimento

Castelmassa li 15-11-2018

firma: F.to Pavani Nicoletta

Registrazioni contabili

N° impegno _____ Cap. _____ € _____

N° impegno _____ Cap. _____ € _____

N° impegno _____ Cap. _____ € _____

L'istruttore contabile: *F.to Davi Rita*

Parere di regolarità contabile

Visto attestante la copertura finanziaria

Castelmassa li,

Il Responsabile Finanziario: *F.to Dott. Osti Michelangelo*

Pubblicazione al n. dell'Albo Pretorio on-line in data _____ per 10 gg. consecutivi, ai sensi di legge.

Il Messo Comunale
F.to ZARAMELLA ANGELA

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Castelmassa li, _____

Il Funzionario Incaricato:
ZARAMELLA ANGELA