

COMUNE DI MAGNANO IN RIVIERA

(Provincia di Udine)

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Sessione Straordinaria - Seduta Pubblica di Prima Convocazione

OGGETTO: Adozione variante al P.R.G.C. n. 39

Inviata al Comitato Regionale di Controllo il *****

Prot. n°

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **ventiquattro** del mese di **ottobre** alle ore **20:30** nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta con avvisi dati ai singoli consiglieri, si è riunito il Consiglio Comunale.

Risultano :

MORO ROBERTA	P	VIDONI ALESSANDRA	P
MICHELIZZA CARLO	P	SIMONUTTI SABRINA	P
MATTIUSI MERIS	P	BASSI EZIO	P
REVELANT ALESSANDRO	P	ERMACORA GIUSEPPE	P
GERUSSI ROBERTO	P	CIGNINI DINO	P
DOSE ARIANNA	P	LESA RICCARDO	P
GOTTARDO SIMONE	P		

Presenti 13, Assenti 0

Partecipa il Segretario Comunale **COIZ DR. MARCO**

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il sig. **MORO ROBERTA** nella sua qualità di **SINDACO** ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

Proposta di deliberazione: **Adozione variante al P.R.G.C. n. 39**

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- il comune di Magnano in Riviera è dotato di Piano Regolatore Generale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 12.04.2007 e che l'ultima variante è la n. 38 approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 31.07.2019;
- la variante di ricognizione dei vincoli al P.R.G.C. n. 35 è stata adottata con delibera consiliare n. 16 del 19.04.2012 ed è stata approvata con delibera consiliare n. 29 del 23.08.2012, divenuta esecutiva il giorno stesso, e pertanto, trascorsi 5 anni, dal 19.04.2017 risultano decadute le previsioni del P.R.G.C. che assoggettano singoli beni preordinati all'esproprio;
- l'Amministrazione comunale intende procedere alla redazione di una variante al P.R.G.C. con le seguenti finalità:
 - effettuare una revisione dei vincoli al fine di consentire un corretto dimensionamento delle aree a servizio strutturato sulle reali esigenze della popolazione insediabile sul territorio comunale;
 - valutare le istanze dei privati cittadini;
 - recepire il PAIR (Piano stralcio per l'assetto idrogeologico dei bacini regionali);
 - aggiornare a livello normativo le Norme tecniche di attuazione;
 - recepire la nuova base catastale così come definita dallo studio Deimos srl;

VISTO l'incarico di redazione della variante n. 39 al P.R.G.C. affidato all'arch. Paolo De Clara con determina n. 56 del 15.05.2019;

VISTI i seguenti elaborati consegnati dall'arch. Paolo De Clara in data 02.10.2019 prot. n. 6147 ed allegati alla presente proposta di delibera:

- Relazione illustrativa (R);
- Asseverazioni (A);
- Reiterazione dei vincoli – Schede di individuazione (AL.01);
- Modifiche azzonative (AL.02);
- Norme tecniche di attuazione con evidenziazione delle modifiche apportate (N1);
- Valutazione paesaggistica e coerenza con il PPR (VP);
- Rapporto preliminare per l'assoggettabilità a VAS (VAS);
- Zonizzazione generale (1.1);
- Zonizzazione generale (1.2);
- Zonizzazione generale (1.3);
- Zonizzazione generale (1.4);
- Zonizzazione generale (1.5);
- PAIR – Classi di pericolosità (P)

CONSIDERATO che:

- la variante di cui al presente atto viene denominata Variante n. 39 al P.R.G.C.;
- dal punto di vista procedurale la variante in oggetto si configura come una variante che rispetta gli obiettivi e le strategie di piano vigente e rientra nelle fattispecie di "livello comunale" di cui al comma 1 dell'art. 63 bis sexies della LR 5/2007 (come modificato dalla LR 6/2019);
- non si rende necessario il parere geologico di cui all'art. 11 della LR 27/1988, come modificata ed integrata dalla LR 15/1992 e 8/1994, in quanto l'oggetto delle modifiche introdotte rientra nelle previsioni di cui al comma 2 dell'art. 4 della LR 15/1992 (di modifica dell'art. 10 della LR 27/1988) così come asseverato dall'arch. Paolo De Clara, redattore della variante n. 39 al PRGC;
- non risulta necessario sottoporre la presente variante a Valutazione Ambientale Strategica considerata l'assenza di effetti significativi sull'ambiente in sintonia con le disposizioni normative comunitarie, nazionali e regionali in materia, così come rilevato dalla relazione "rapporto preliminare per la verifica di assoggettabilità a VAS" redatta dall'arch. Paolo De Clara;

Per distinta votazione
Propone
di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19 della L.R. 21/2003 e successive modifiche ed integrazioni.

06/2019.
all'adozione della presente variante al PRGC ai sensi della LR 5/2007 così come modificata dalla LR 4. Di incaricare la Responsabile dell'Area tecnica a sovrintendere alle procedure conseguenti

- Zonizzazione generale (1.1);
 - Zonizzazione generale (1.2);
 - Zonizzazione generale (1.3);
 - Zonizzazione generale (1.4);
 - Zonizzazione generale (1.5);
 - PAIR – Classi di pericolosità (P)
4. Di incaricare la Responsabile dell'Area tecnica a sovrintendere alle procedure conseguenti
- Rapporto preliminare per l'assoggettabilità a VAS (VAS);
 - Valutazione paesaggistica e coerenza con il PPR (VP);
 - Norme tecniche di attuazione con evidenziazione delle modifiche apportate (N1);
 - Modifiche azzonative (AL.02);
 - Retterazione dei vincoli – Schede di individuazione (AL.01);
 - Asseverazioni (A);
 - Relazione illustrativa (R);

Clara che formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

1. Di dare atto di quanto in premessa riportato;
2. Di adottare la variante n. 39 al PRGC;
3. Di dare atto che la variante n. 39 al PRGC è formata dai seguenti elaborati redatti dall'arch. Paolo De

PROPONE

ACQUISITI i pareri di cui all'art. 49 del Digs 267/2000;

RITENUTO conseguentemente di procedere all'adozione della variante in oggetto;

redattore della variante stessa;

casistica di cui all'art. 2 comma 1 lett. a) del medesimo, così come asseverato dall'arch. Paolo de Clara, recante disposizioni per l'applicazione del principio dell'invarianza idraulica) in quanto non ricadente nella - che la Variante n. 39 al PRGC non è soggetta alle disposizioni del Regolamento 83/2018 (Regolamento non hanno incidenza sui siti citati;

da ambiti SIC o ZSC, né da ZPS e che quindi le previsioni della variante n. 39 al P.R.G.C. non interessano e - che il territorio del comune di Magnano in Riviera non è interessato da siti afferenti a Rete Natura 2000 né indirizzi introdotti dal PPR per i beni di cui all'art. 142 c. 1 lett. c) del Digs 42/2004 e smi ;

introdotte con la variante n. 39 all'interno di contesti vincolati e di verificare la coerenza delle stesse con gli coerenza con il PPR" redatta dall'arch. Paolo De Clara, ha permesso di stabilire l'esiguità delle modifiche dell'adeguamento del PRGC al PPR (Piano Paesaggistico Regionale), la "Valutazione paesaggistica e - per effetto di quanto disposto al comma 4 lett. d) dell'art. 63 bis della LR 5/2007 e nelle more

Interventi:

Su invito espresso del Sindaco interviene l'Urbanista Arch Paolo De Clara presente in aula che provvede alla illustrazione della proposta di Variante al PRGC.

Interviene il capogruppo Revelant Alessandro il quale effettua il seguente intervento: "Prendo la parola come capogruppo per dare delle semplici motivazioni sul voto favorevole che daremo a questa proposta. La prima, ed è scontata, è legata al fatto che i vincoli del piano regolatore sono scaduti da tempo; dunque è un atto dovuto, necessario, reiterarli. Secondo motivo è perché riteniamo doveroso dare delle risposte ai nostri cittadini che aspettano da anni questa variazione. Tutte le richieste sono state raccolte e analizzate. Oggi diamo la possibilità a tutti di avere queste risposte in base, sempre e ovviamente nel rispetto delle regole e delle leggi in vigore. Terzo punto è la messa in atto del nostro programma elettorale o meglio le promesse fatte ai cittadini. Il nostro impegno era la concretezza e con questo voto favorevole lo facciamo e lo dimostriamo. Semplicemente senza se e senza ma".

Esaurita la discussione,

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la suesposta proposta di deliberazione;

VISTO il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

VISTA la L.R. 21/2003 e successive modifiche ed integrazioni.

VISTI i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, allegati alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

Con la seguente votazione:

presenti n.:	13
votanti n.:	13
favorevoli n.	13
contrari n.	==
astenuiti n.	==

DELIBERA

di approvare la suesposta proposta di deliberazione.

Data l'urgenza con la seguente votazione:

presenti n.:	13
votanti n.:	13
favorevoli n.	13
contrari n.	==
astenuiti n.	==

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. 21/2003 come sostituito dall'art. 17, c. 12, lett. a) della L.R. 17/04, dando atto che è rappresentata la maggioranza dei componenti l'organo deliberante.

Atto firmato digitalmente D.Lgs. 82/2005

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
MORO ROBERTA

Il Segretario Comunale
COIZ DR. MARCO



COMUNE DI MAGNANO IN RIVIERA

(Provincia di Udine)

Proposta di DELIBERA DI CONSIGLIO n. 31 del 16-10-2019

OGGETTO: Adozione variante al P.R.G.C. n. 39

PARERE: In merito alla documentazione trasmessa, relativa alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA** degli atti.

Magnano in Riviera, li 16-10-2019

Il Responsabile del servizio

Cernetig Barbara

Firmato digitalmente D.lgs. 82/2005



COMUNE DI MAGNANO IN RIVIERA

(Provincia di Udine)

Proposta di DELIBERA DI CONSIGLIO n. 31 del 16-10-2019

OGGETTO: Adozione variante al P.R.G.C. n. 39

PARERE: In merito alla documentazione trasmessa, relativa alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE** degli atti.

Magnano in Riviera, li 17-10-2019

Il Responsabile del servizio

COIZ DR. MARCO

Firmato digitalmente D.lgs. 82/2005

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto impiegato responsabile attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio online il **28-10-19** e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al **12-11-19**, ai sensi dei commi 15 e 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 e successive modifiche ed integrazioni.

Della presente deliberazione è data comunicazione in data odierna ai Capigruppo consiliari (art. 1, comma 16, della L.R. 11 dicembre 2003, n. 21 e successive modifiche ed integrazioni).

Magnano in Riviera, li **28-10-19**

L' Impiegato Responsabile
Scagnetti Fiorella

Atto firmato digitalmente D.Lgs. 82/2005