



COMUNE DI MANZANO

Provincia di Udine

Servizio TRIBUTI-COMMERCIO

tel.+39 0432/938.358.359.360 - fax +39 0432/938.351

e-mail: tributi@comune.manzano.ud.it

e-mail: commercio@comune.manzano.ud.it

Via Natisone, 34 - 33044 MANZANO (UD)

C.F. 00548040302

AVVISO

Selezione pubblica per l'affidamento di un incarico per la revisione e l'adeguamento alla normativa sopravvenuta degli strumenti di programmazione commerciale vigenti.

Il Responsabile del Servizio "Commercio -Tributi" del Comune di Manzano, rende noto che con con determinazione nr. 35 del 10 dicembre 2008 è indetta una selezione pubblica mediante la valutazione di curricula e di proposte economiche per affidare l'incarico di revisione, con adeguamento alla normativa sopravvenuta, dei seguenti strumenti di programmazione commerciale vigenti:

- "criteri comunali per il rilascio delle autorizzazioni per le medie strutture di vendita, adottati ai sensi dell'art. 7, comma 2) della L.R. 8/1999"
- "piano di settore del commercio per l'allocazione delle grandi strutture di vendita adottato ai sensi dell'art. 8 comma 1) lettera b) della L.R. 8/1999"

Ed approvati con deliberazioni del Consiglio comunale nr. 23 e 24 del 23.06.2005.

Descrizione del servizio e del progetto

Con riferimento agli elaborati di analisi già allegati al Piano vigente è richiesto di aggiornare i seguenti dati:

- Consistenza ed organizzazione delle rete distributiva esistente al 31.12.2008
- Esame dell'evoluzione demografica del Comune e del bacino di riferimento
- Calcolo delle potenzialità massime di sviluppo in relazione alle modifiche introdotte dal D.P.R. 069/2007

In relazione agli indirizzi contenuti dall'art. 20 del D.P.R. 069/2007 sui contenuti dei piani di settore, è richiesto di revisionare i seguenti elaborati di analisi e di progetto:

- Individuazione delle Grandi strutture di vendita esistenti, con particolare riferimento ai "Complessi commerciali" come definiti dall'articolo 2, comma 1) della L.R.29/2005;
- Individuazione e dimensionamento degli ambiti, già previsti dal P.R.G.C; urbanisticamente compatibili ed idonei per l'insediamento delle grandi strutture di vendita, con particolare riferimento alle modifiche introdotte a livello urbanistico con la variante di P.R.G.C. nr. 14 bis;
- Individuazione degli elementi di incongruenza e contrasto tra le N.T.A.della variante di PRGC nr. 14bis e le norme di urbanistica commerciale introdotte dalla Legge Regionale 29/2005 e dal relativo regolamento di esecuzione;

- Revisione ed aggiornamento delle norme di attuazione per il rilascio delle autorizzazioni amministrative relative alle medie ed alle grandi strutture di vendita;
- Predisposizione delle norme di attuazione "Piano comunale di settore del commercio" che regolano sul territorio comunale l'insediamento delle grandi strutture di vendita di cui all'art. 13 della L.R.29/2005;
- Incontri e riunioni promosse dall'Amministrazione per la verifica degli strumenti di programmazione nr. 3

Note informative dell'incarico:

L'incarico potrà assumere la forma di :

- a) incarico individuale affidato a soggetti esercenti attività professionale
- b) incarico di prestazione qualificata affidato a società operanti nel settore della programmazione commerciale

Durata : l'incarico per la revisione, con la definitiva consegna degli elaborati, da sottoporre all'approvazione del Consiglio dovrà essere espletato **entro il 30 giugno 2009**.

Requisiti generali e specifici per l'ammissione alla selezione

Nel caso di affidamento di incarico individuale:

- a) possesso della cittadinanza italiana o di uno degli stati membri dell'Unione Europea
- b) laurea magistrale in discipline tecnico/scientifiche

Nel caso di affidamento di incarico a Società operanti nel settore:

- a) regolare iscrizione alla CCIAA per attività inerenti la materia

Facoltativi oggetto di valutazione:

- a) esperienza già maturata nel settore della programmazione di settore del commercio

Corrispettivo:

L'importo base massimo per per l'affidamento dell'incarico di revisione è un corrispettivo netto di Euro 4.500,00 (escluso oneri quali IVA, IRAP etc.). L'offerta dovrà essere espressa con riferimento all'importo al netto degli oneri.

Modalità di conferimento dell'incarico

L'incarico verrà conferito a seguito di valutazione dei curricula e delle proposte economiche. Per la valutazione delle offerte pervenute, si provvederà tramite procedura comparativa svolta da apposita commissione, come previsto dal regolamento comunale.

L'incarico verrà conferito anche in presenza di una sola proposta pervenuta, se comunque migliorativa dal punto di vista economico.

Criteri di valutazione

Il criteri di valutazione dei curricula e delle proposte economiche sono:

- qualificazione professionale (nr. di anni di attività comprovati da iscrizioni in albi o per le Società dalla iscrizione CCIAA per attività inerenti la materia)

- esperienze già maturate nel settore di attività oggetto dell'incarico negli ultimi 5 anni
- riduzione del compenso a base di gara

Il punteggio totale attribuibile è di 50 punti :

1 punto per ogni anno di comprovata attività nel settore fino ad un massimo di 10 punti

1 punto per ogni esperienza maturata nel settore di attività negli ultimi 5 anni per un massimo di 20 punti

20 punti massimo per la riduzione del compenso a base di gara attribuiti come segue:

$$X = \frac{P_i \times 20}{PO}$$

Dove:

X = punteggio da attribuire al concorrente o ditta valutata

Pi = prezzo più basso

20 = punteggio massimo attribuibile

PO = prezzo offerto

Modalità di presentazione della domanda di partecipazione alla selezione

I soggetti e le ditte interessate, dovranno presentare direttamente al protocollo del Comune di Manzano, Via Natisone nr. 34 – 33044 – MANZANO (UD) **entro le ore 12 di lunedì 22 dicembre 2008** in busta chiusa e sigillata sui lembi di chiusura e con la dicitura **“Selezione per l'affidamento di incarico di revisione piano commerciale”** un plico contenente la seguente documentazione:

a) domanda di partecipazione alla selezione (modello allegato)

b) documento che comprovi l'attività svolta nel settore

c) curriculum comprovante esperienze già maturate

d) offerta economica

e) copia di un documento d'identità valido del professionista o del legale rappresentante della Società

Non sono tenute valide, e quindi non verranno prese in considerazione, le domande eventualmente presentate anteriormente alla data di pubblicazione del presente avviso.

Le domande presentate oltre il termine del 22 dicembre 2008 (ore 12,00) non saranno tenute valide, e quindi non verranno prese in considerazione

La commissione procederà all'apertura delle buste ed all'esame delle domande pervenute entro il predetto termine, il giorno martedì 23 dicembre 2008 alle ore 10,00, presso l'Ufficio Tributi/ Commercio del Comune di Manzano, Via Natisone nr. 34.

Per ulteriori informazioni e per eventuali elaborati da esaminare, rivolgersi all'Ufficio Tributi/Commercio del Comune di Manzano , dott.ssa Modonutti tel. 0432 93.83.59 fax 0432 93.83.51 e.mail commercio@comune.manzano.ud.it

Il fac-simile di domanda è scaricabile dal sito del Comune di Manzano : www.comune.manzano.ud.it

Nel rispetto delle norme del D.Lgs. nr. 196/2003 “Codice in materia di protezione dei dati personali “ l’Amministrazione informa che i dati forniti dagli istanti saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse alla presente procedura.

Il Responsabile del Servizio
Tributi – Commercio
Modonutti dott.ssa Patrizia

AL COMUNE DI MANZANO
UFFICIO PROTOCOLLO
Via Natisone nr. 34
33044 – MANZANO (UD)

Oggetto: Domanda di partecipazione alla selezione per l'affidamento dell'incarico di revisione del Piano Comunale di settore del Commercio art. 15, comma 2 L.R. 29/2005 e Criteri di programmazione per le medie strutture di vendita.

Il/la sottoscritto/a	Cognome	Nome		
Di cittadinanza				
Nato/a il	A		Provincia di	
CF.	Residente a		C.A.P.	
Via	n.	Tel.	E.mail	
<input type="checkbox"/> In qualità di legale rappresentante della Società :				
PARTITA IVA				
Denominazione o ragione sociale				
Con sede nel Comune di			Provincia di	
Via/piazza	n.	Tel.	Fax.	

Visto l'avviso relativo alla selezione per l'affidamento dell'incarico di revisione del Piano comunale di settore del Commercio e dei Criteri di programmazione per le medie strutture di vendita, del Comune di Manzano, in attuazione all'art. 15 comma 2) della L.R. 29/2005:

CHIEDE

Di partecipare alla selezione e a tal fine dichiara:

di essere in possesso dei seguenti requisiti di ammissione alla selezione:

<input type="checkbox"/> Di essere cittadino italiano o di uno degli stati membri della Unione Europea
<input type="checkbox"/> Di essere in possesso del seguente diploma di laurea magistrale _____
Conseguito nell'anno accademico _____ presso _____
<input type="checkbox"/> Che la Società è regolarmente iscritta alla CCIAA di _____ per la seguente attività _____ (solo in caso di società)

Allega alla domanda :

<input type="checkbox"/> Curriculum vitae comprovante gli anni di attività già espletata nel settore, e le esperienze relative allo studio ed elaborazione di Piani commerciali degli ultimi 5 anni
<input type="checkbox"/> Certificato di iscrizione alla CCIAA o ad albi professionali
<input type="checkbox"/> Eventuale offerta economica migliorativa rispetto al corrispettivo base di 4.500,00 euro

determinato dall'Amministrazione.

Copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità

Luogo _____

Data _____

Firma _____