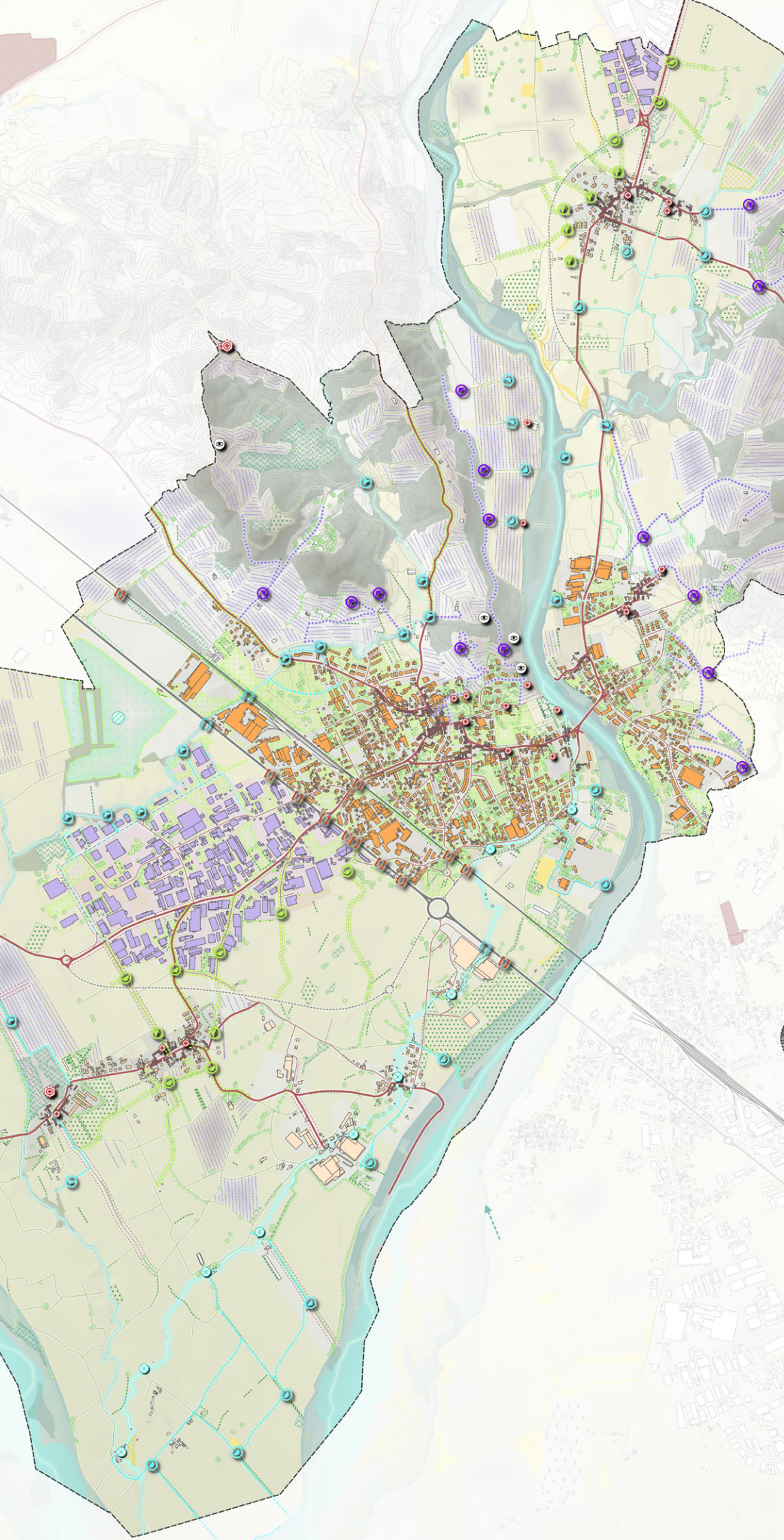




PRGC 2020 COMUNE DI MANZANO

PIANO REGOLATORE GENERALE. Variante n. 27 di Conformazione al PPR

SCHEDE SISTEMA DELLA ROGGIA E DEI MULINI

ELAB 21 Allegato 2

dicembre 2020

SCHEDE SISTEMA DELLA ROGGIA E DEI MULINI



COMUNE DI MANZANO
Via Natisone, 34, 33044 Manzano UD

ADOZIONE

APPROVAZIONE

Sindaco

Piero FURLANI

Assessore all'Urbanistica

Valmore VENTURINI

**Responsabile Servizio Urbanistica - Edilizia Privata
e Servizio Ambiente - Territorio**

Arch. Marco BERNARDIS

GRUPPO DI LAVORO

Progettazione Urbanistica

Urbanista Raffaele GEROMETTA

Urbanista Daniele RALLO

Urbanista Lisa DE GASPER

Contributi Specialistici

Analisi Urbansitiche

Urbanista Fabio ROMAN

Architetto Chiara DURANTE

Tomas LINTERNONE

Contributi specialistici

Ecologia e Vegetazione

Dott. For. Giovanni TRENTANOVI

Gruppo di Valutazione

Ingegnere Elettra LOWENTHAL

Dott. Sc. Amb. Lucia FOLTRAN

Molini

La prima notizia documentata relativa allo stanziamento dei mulini sulla roggia di Manzano risale al 1230. Nel medioevo e nei successivi secoli l'attività legata a tali impianti ha rivestito grande importanza per lo sviluppo dell'economia del territorio, improntata essenzialmente sull'agricoltura. Nel corso dell'ottocento si rileva la presenza sulla roggia di Manzano di ben nove mulini i cui proprietari si costituirono in consorzio, detto "Consorzio Mugnai di Manzano", attraverso il quale regolamentavano la manutenzione del canale.

fonte: "Tra Torre e Natisone", manzanoturismo.it



01_ Fornasarig

Via Rive, Borgo Roggia



Molino Fornasarig con ancora presente la vecchia ruota metallica

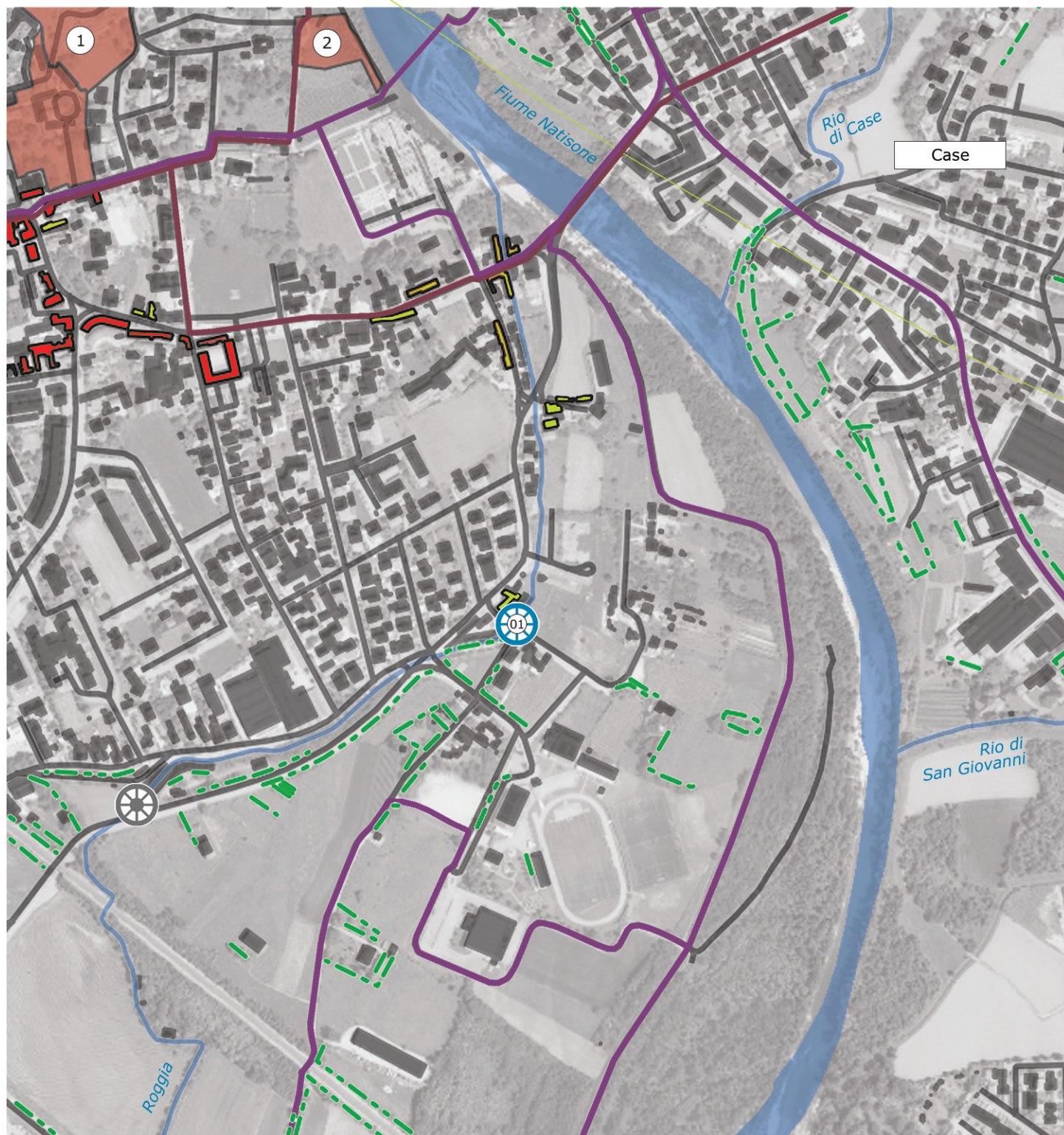
Risale al 1878 l'insediamento in quest'area del primo opificio per la fabbricazione delle sedie a Manzano ad opera dei fratelli Fornasarig. Dello stabilimento, funzionante fino al 1915 e poi demolito, oggi restano la vecchia ciminiera e il mulino sulla roggia. Quest'ultimo, munito ancora di ruota metallica verticale, verte in stato di degrado ed è invaso dalla vegetazione infestante.

Il sito è inoltre importante per le vicende legate alla celebre storia di Giulietta e Romeo.

fonte: "Storia e cultura", manzanoturismo.it



*Il mulino in una fotografia storica
(immagine: manzanoturismo.it)*



Molino Fornasarig



Altri mulini

----- Siepi e filari alberati

Beni culturali



Villa Beria



Castello di Manzano

Morfotipi insediativi



Insediamenti storici originari

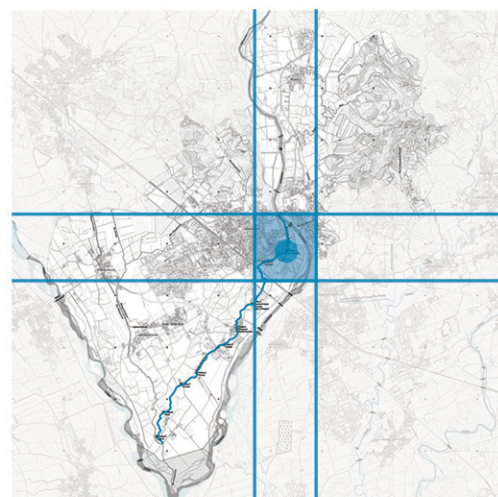


Raggruppamento edilizio caratteristico

Mobilità lenta

----- Cammini e sentieri

----- Percorso ciclo-pedonale

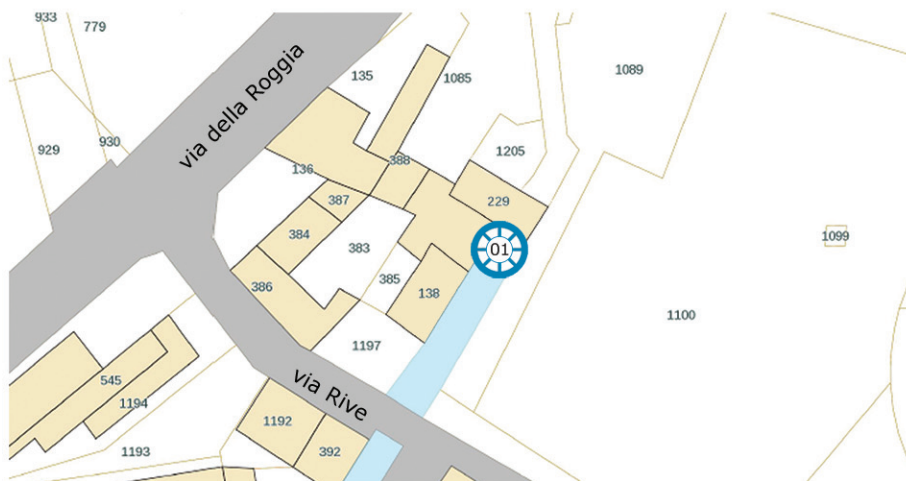




Il mulino in stato di degrado invaso dalla vegetazione infestante



La ciminiera del vecchio opificio Fornasarig



Planimetria catastale (EagleFVG)

		Est (m)	Nord (m)
Coord. vertici ETRS89-TM33N	NO	375254	5093898
	SE	375391	5093827



Ortofoto (EagleFVG)

		Est (m)	Nord (m)
Coord. vertici ETRS89-TM33N	NO	375254	5093898
	SE	375391	5093827

02_ Noacco

Via della Roggia, Borgo Roggia

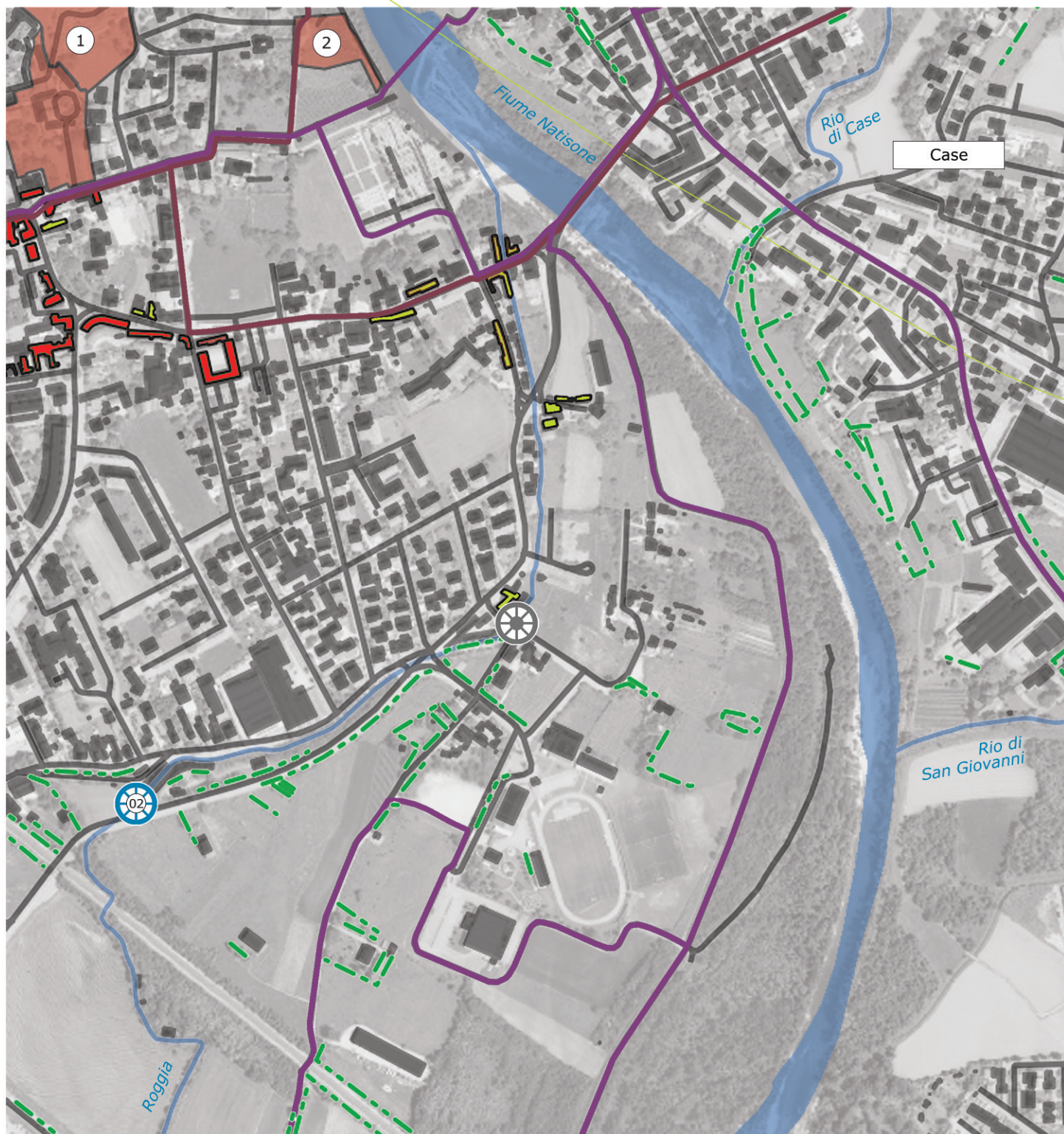


Molino Noacco in località Borgo Roggia



Vista da via Fornasarig

Molino Noacco, situato tra le attuali via della Roggia e via Fornasarig in località Borgo Roggia, è costituito da un complesso di fabbricati un tempo impiegati a fini produttivi. Del vecchio impianto rimane oggi il salto d'acqua tra le due sponde edificate del canale.



Molino Noacco



Altri mulini

--- Siepi e filari alberati

Beni culturali



Villa Beria



Castello di Manzano

Morfotipi insediativi



Insediamenti storici originari

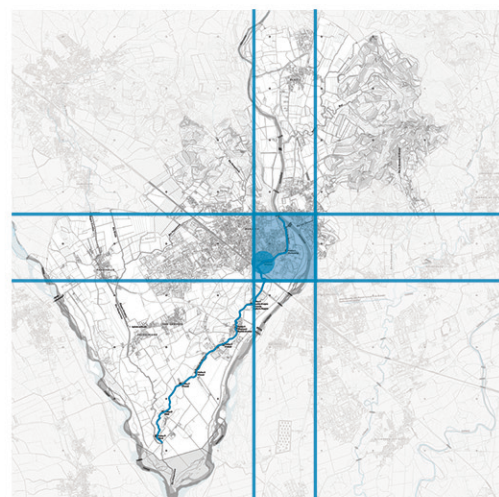


Raggruppamento edilizio caratteristico

Mobilità lenta

— Cammini e sentieri

— Percorso ciclo-pedonale

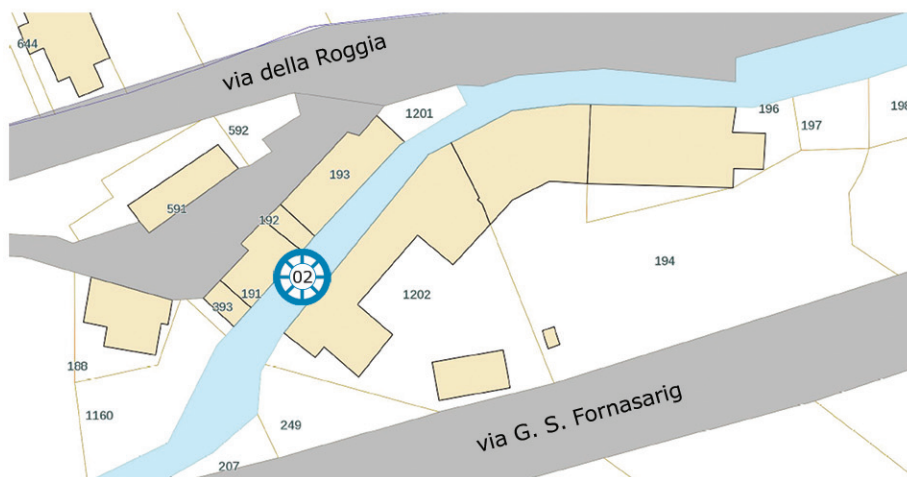




Particolare del salto d'acqua tra le due sponde edificate della roggia



Vista da via della Roggia



Planimetria catastale (EagleFVG)

		Est (m)	Nord (m)
Coord. vertici ETRS89-TM33N	NO	374818	5093680
	SE	374955	5093608



Ortofoto (EagleFVG)

		Est (m)	Nord (m)
Coord. vertici ETRS89-TM33N	NO	374818	5093680
	SE	374955	5093608

03_ Marussig

LaSedia s.r.l., località Segheria Roggia

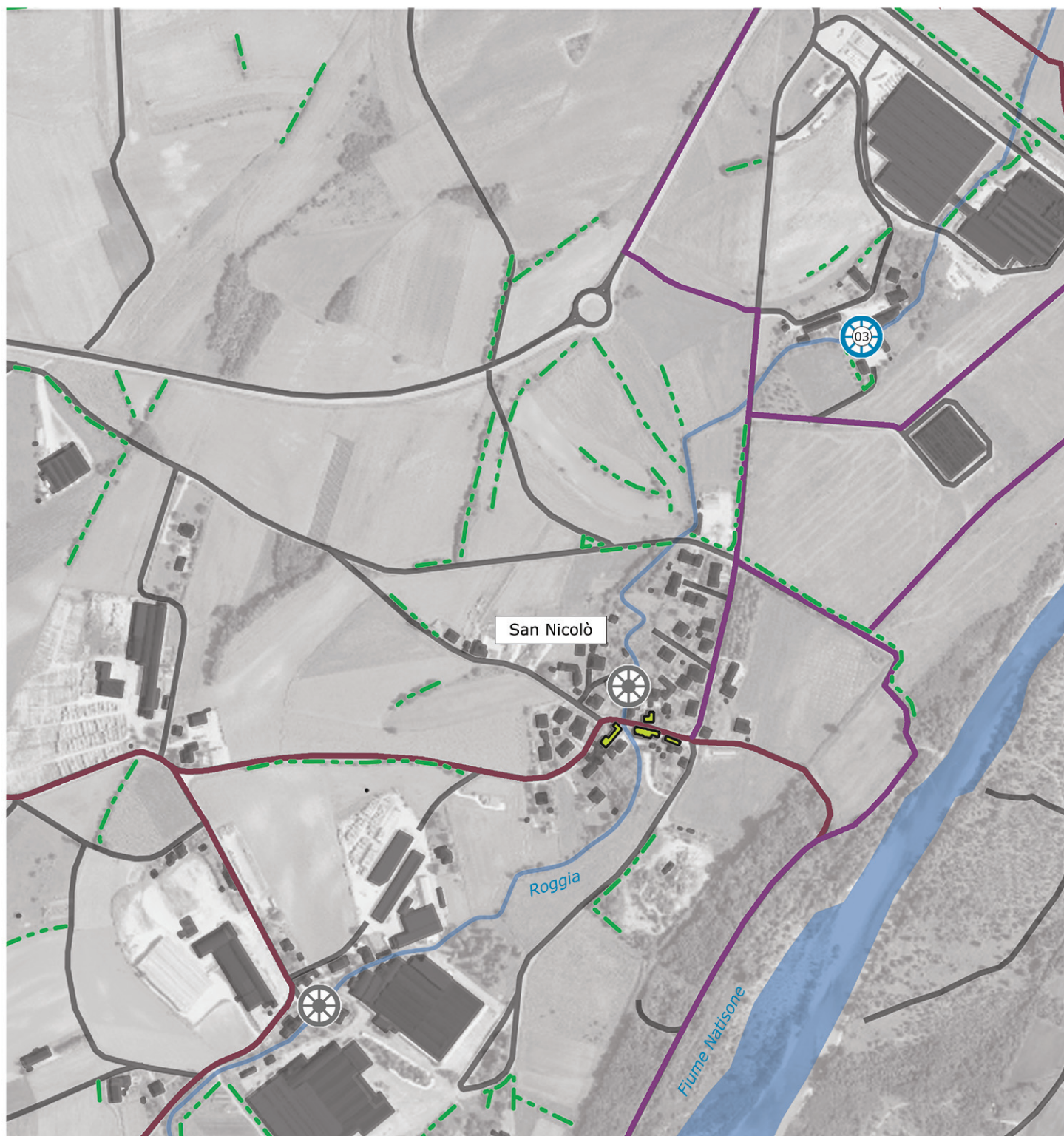


Molino Marussig, in località Segheria Roggia, nella proprietà dell'azienda LaSedia s.r.l.



*Il mulino in una fotografia storica
(immagine: manzanoturismo.it)*

Molino Marussig, conosciuto anche con il nome "Baschin di Sopra", si trova in località Segheria Roggia all'interno dello stabilimento di proprietà dell'azienda LaSedia s.r.l. La sede produttiva e operativa della ditta, la quale continua la tradizione di una delle prime fabbriche sorte a Manzano ad opera di Luigi Bolzicco, è stata ricavata dal vecchio impianto a pale di inizio '900. L'edificio, ampliato, ristrutturato e razionalizzato per la produzione di articoli di arredamento, ha mantenuto l'aspetto originario e le antiche caratteristiche.



Molino Marussig



Altri mulini

--- Siepi e filari alberati

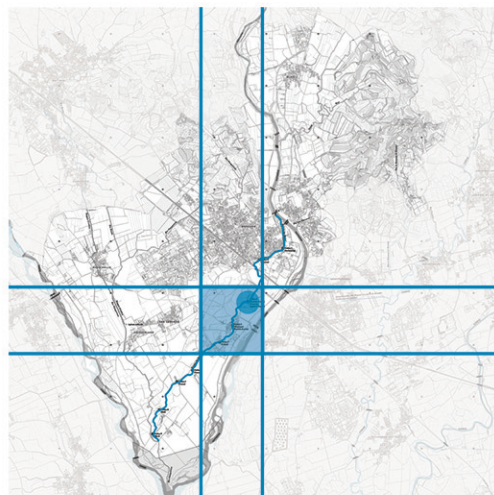
Mobilità lenta

— Cammini e sentieri

— Percorso ciclo-pedonale

Morfotipi insediativi

■ Raggruppamento edilizio caratteristico



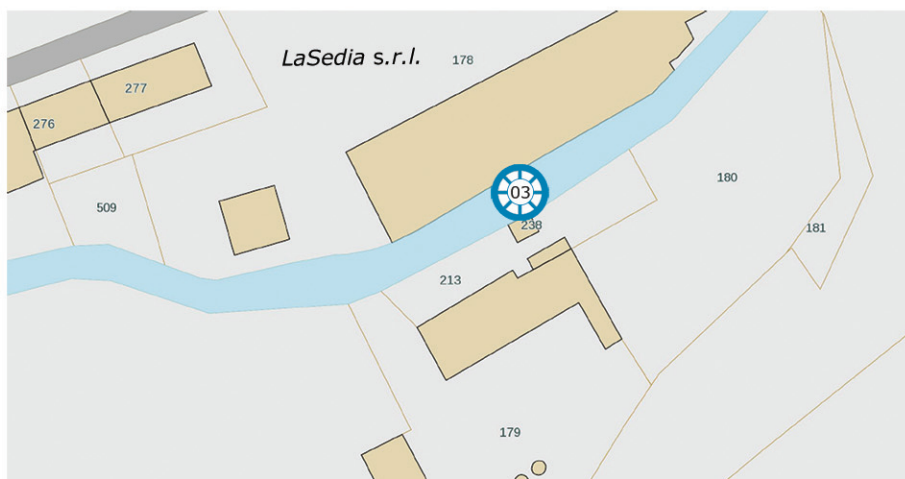
Elementi identitari - Molini



L'uscita del corso della roggia verso l'abitato di San Nicolò



Scorcio sul mulino



Planimetria catastale (EagleFVG)

		Est (m)	Nord (m)
Coord. vertici ETRS89-TM33N	NO	374587	5092858
	SE	374725	5092787



Ortofoto (EagleFVG)

		Est (m)	Nord (m)
Coord. vertici ETRS89-TM33N	NO	374587	5092858
	SE	374725	5092787

04_ Biancuzzi

Via L. Ariosto, San Nicolò

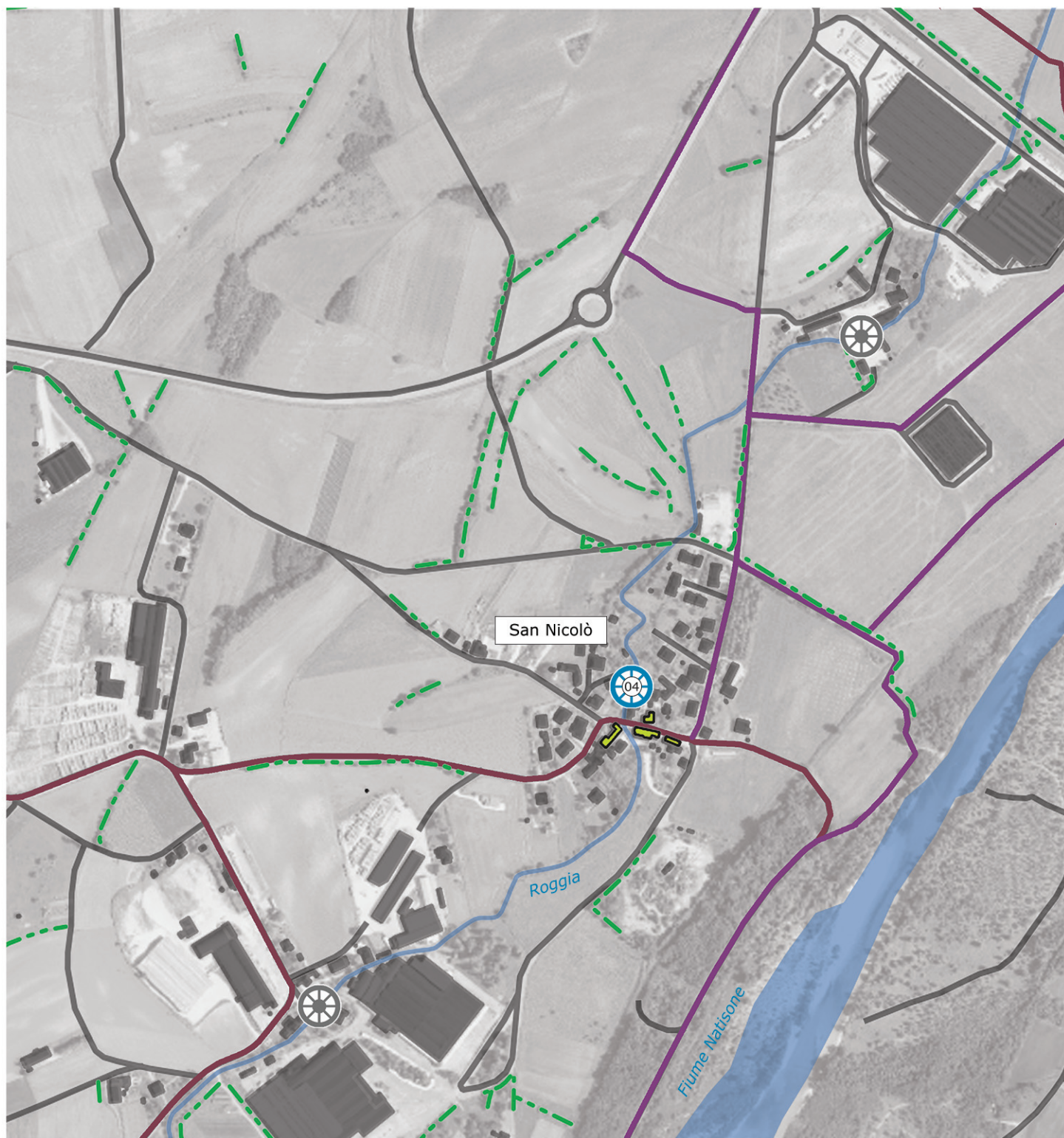


Molino Biancuzzi nella frazione di San Nicolò



La roggia

Molino Biancuzzi, conosciuto anche con il nome "Baschin di Sotto", si trova nella frazione di San Nicolò all'interno del centro abitato. Il mulino, munito di quattro ruote, fu gestito in passato per un periodo anche dalla scrittrice e poetessa Caterina Percoto, la quale lo ereditò dal padre.



Molino Biancuizzi



Altri mulini

--- Siepi e filari alberati

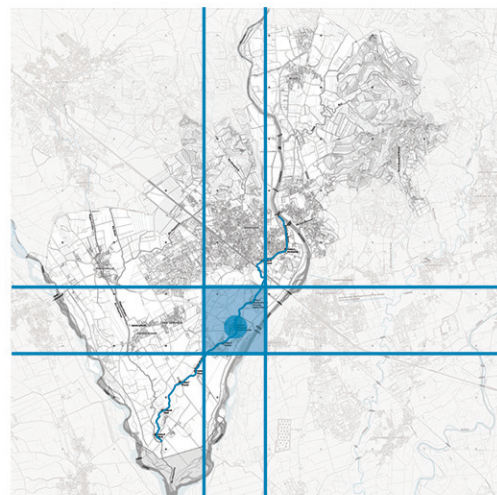
Mobilità lenta

— Cammini e sentieri

— Percorso ciclo-pedonale

Morfotipi insediativi

■ Raggruppamento edilizio caratteristico





Vista dall'attraversamento stradale sulla roggia di via L. Ariosto



Particolare



Planimetria catastale (EagleFVG)

		Est (m)	Nord (m)
Coord. vertici ETRS89-TM33N	NO	374277	5092403
	SE	374415	5092332



Ortofoto (EagleFVG)

		Est (m)	Nord (m)
Coord. vertici ETRS89-TM33N	NO	374277	5092403
	SE	374415	5092332

05_ Tulissi

Via G. Parini, San Nicolò

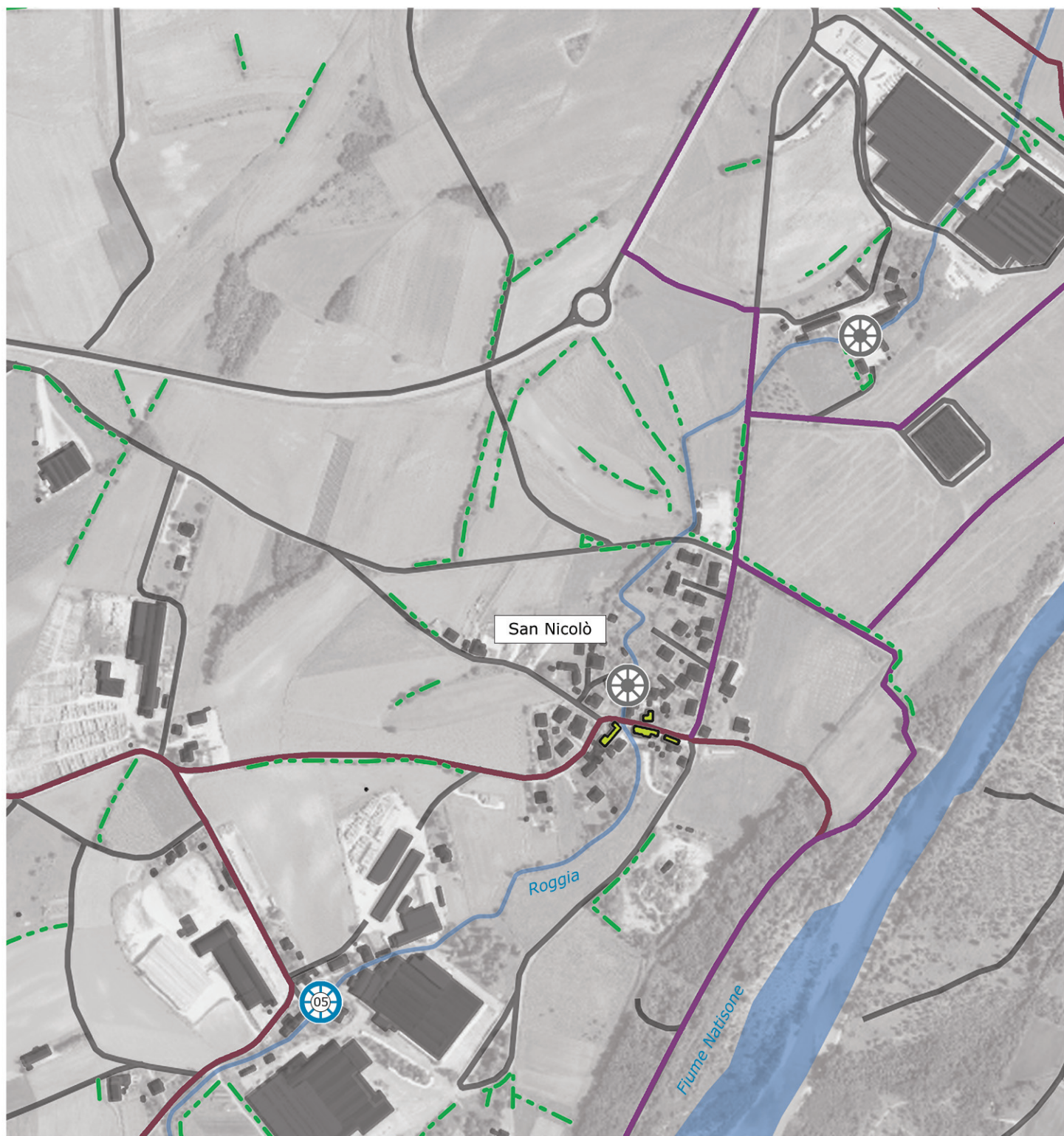


Il tratto di roggia dove sorgeva Molino Tulissi



Il sito del vecchio mulino smantellato

Nella frazione di San Nicolò, più precisamente nel tratto di roggia compreso tra lo stabilimento dell'azienda Fratelli Tulissi s.r.l. e un gruppo di case sull'altra sponda del canale, sorgeva Molino Tulissi. Del vecchio impianto, interamente smantellato in passato, rimangono oggi nel giardino dell'abitazione la macina in pietra e la turbina idraulica.



Molino Tulissi



Altri mulini

--- Siepi e filari alberati

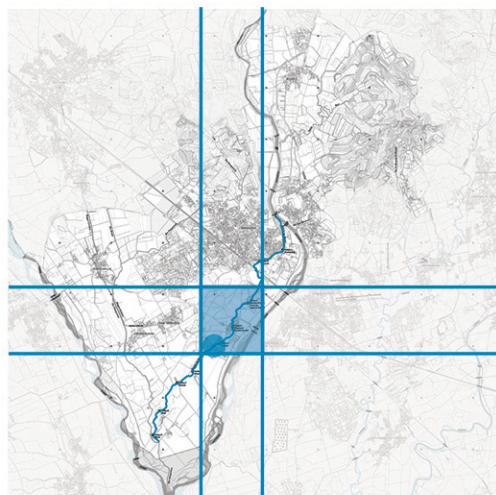
Mobilità lenta

— Cammini e sentieri

— Percorso ciclo-pedonale

Morfotipi insediativi

■ Raggruppamento edilizio caratteristico

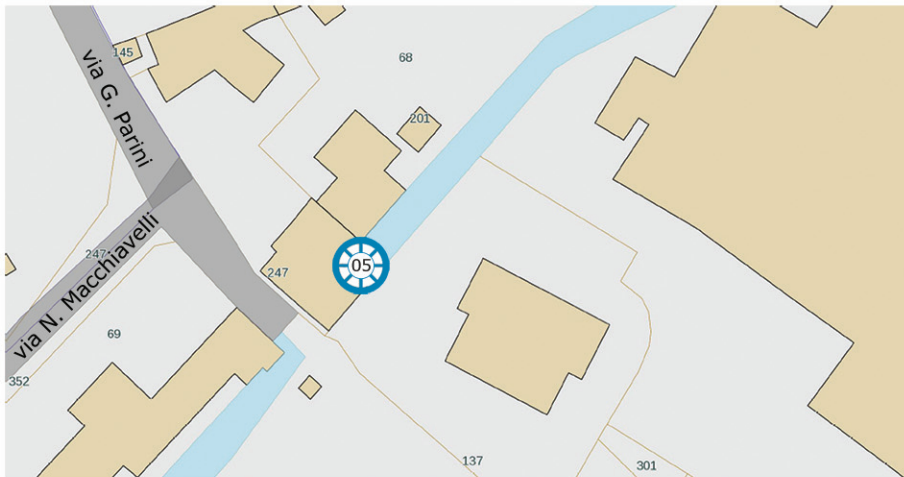




La vecchia macina in pietra nel giardino dell'abitazione



Il corso della roggia



Planimetria catastale (EagleFVG)

		Est (m)	Nord (m)
Coord. vertici	NO	373904	5092019
ETRS89-TM33N	SE	374042	5091947



Ortofoto (EagleFVG)

		Est (m)	Nord (m)
Coord. vertici	NO	373904	5092019
ETRS89-TM33N	SE	374042	5091947

06_ Vosca

Via N. Macchiavelli



Molino Vosca fuori dal centro abitato di San Nicolò



II complesso edilizio del vecchio mulino

Fuori dal centro abitato di San Nicolò, lungo via Macchiavelli, un complesso di fabbricati rurali ospita l'ormai non più funzionante Molino Vosca.



Molino Vosca



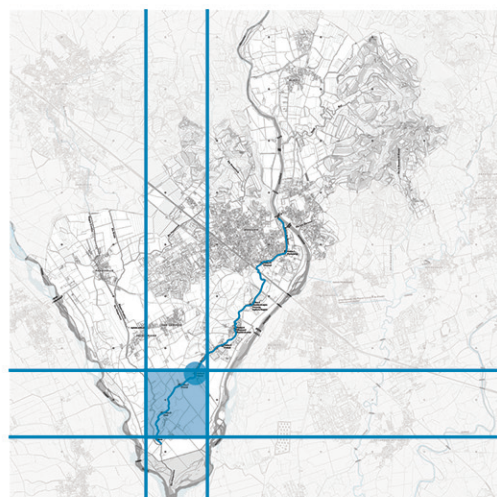
Altri mulini

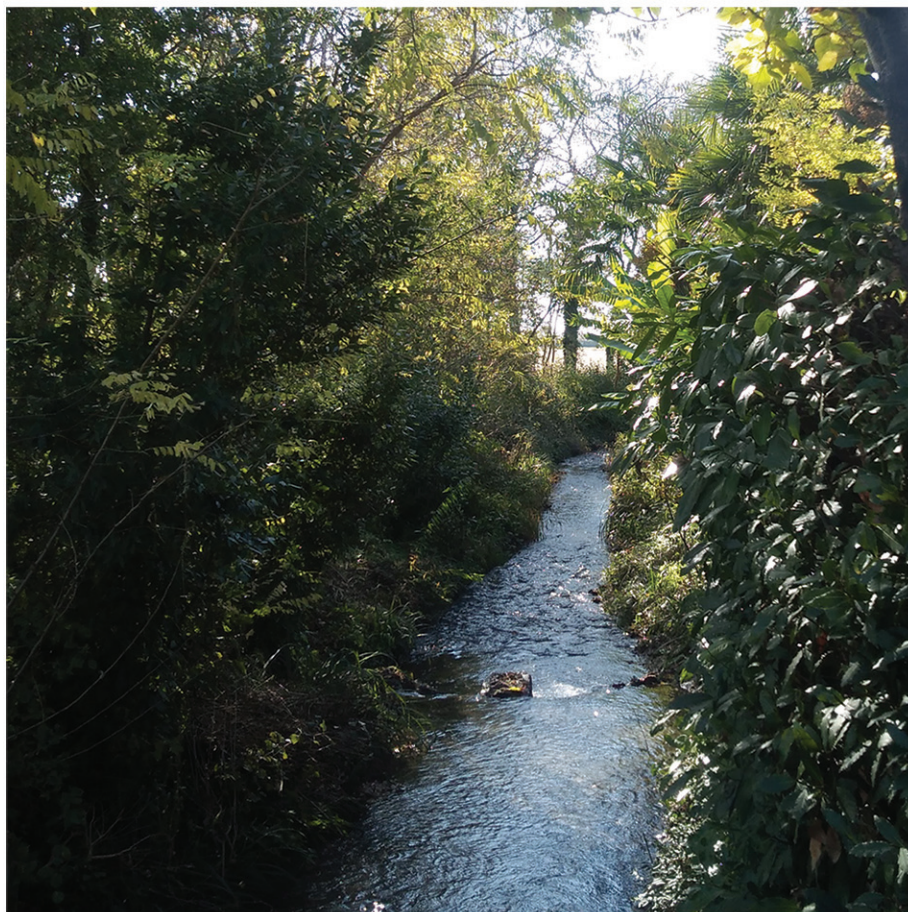
--- Siepi e filari alberati

Mobilità lenta

— Cammini e sentieri

— Percorso ciclo-pedonale

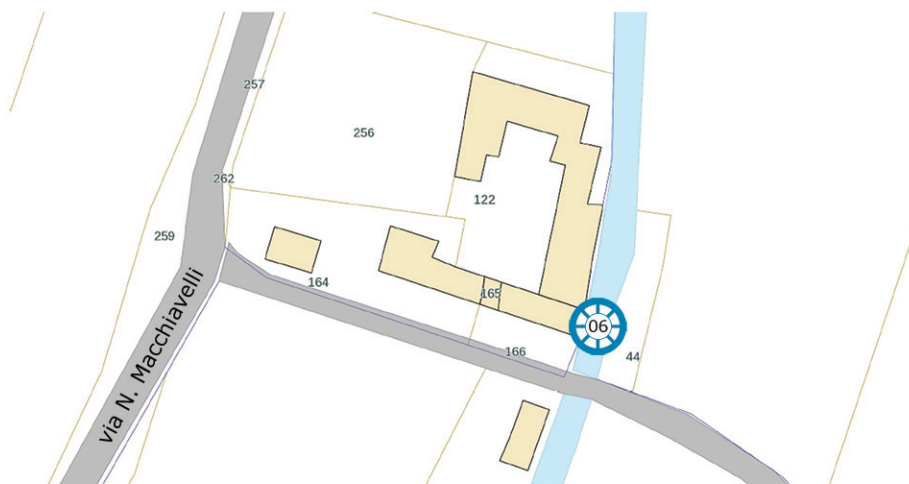




Il corso della roggia

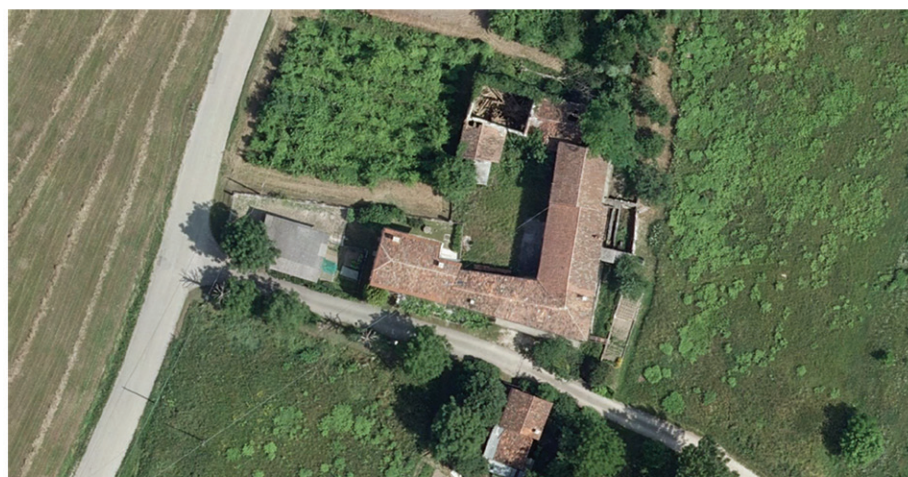


Particolare del mulino



Planimetria catastale (EagleFVG)

		Est (m)	Nord (m)
Coord. vertici ETRS89-TM33N	NO	373501	5091542
	SE	373639	5091470



Ortofoto (EagleFVG)

		Est (m)	Nord (m)
Coord. vertici ETRS89-TM33N	NO	373501	5091542
	SE	373639	5091470

07_ Fanna

S.s. agricola Fanna, Via N. Macchiavelli



Molino Fanna nella proprietà dell'omonima società agricola



Particolare del salto d'acqua

Fuori dal centro abitato di San Nicolò, lungo via Macchiavelli, l'ormai non più funzionante Molino Fanna è ospitato all'interno della proprietà della società semplice agricola Fanna.



Molino Fanna



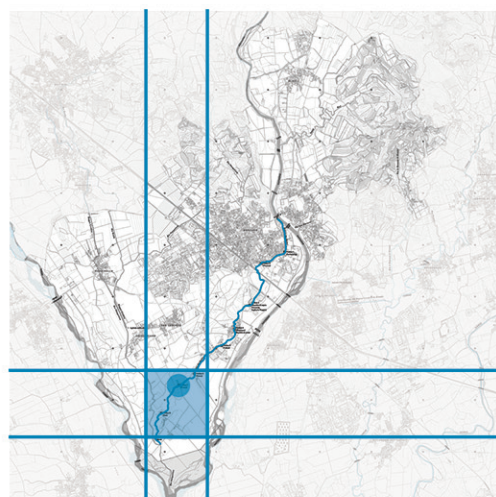
Altri mulini

--- Siepi e filari alberati

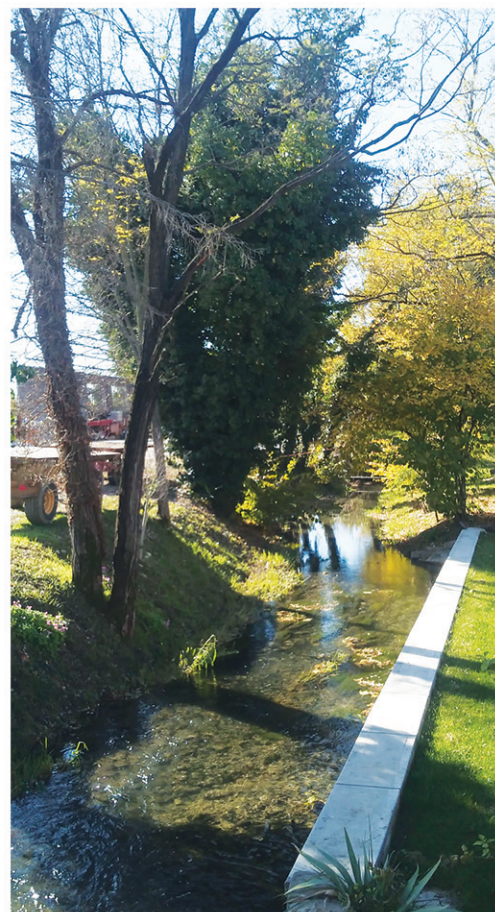
Mobilità lenta

— Cammini e sentieri

— Percorso ciclo-pedonale



Elementi identitari - Molini



Il corso della roggia



Planimetria catastale (EagleFVG)

		Est (m)	Nord (m)
Coord. vertici ETRS89-TM33N	NO	373220	5091326
	SE	373357	5091254



Ortofoto (EagleFVG)

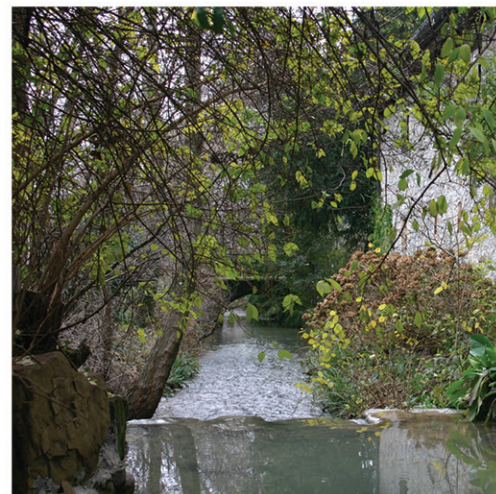
		Est (m)	Nord (m)
Coord. vertici ETRS89-TM33N	NO	373220	5091326
	SE	373357	5091254

08_ Stel

Mulino Stel Foresteria, località Casali Birri



Molino Stel, ad uso foresteria, in località Casali Birri



Particolare della cascatella

Censito nel Catasto Napoleonico come proprietà della contessa Giulia Piccoli Brazzà, Molino Stel è situato tra i due corsi d'acqua della Roggia e del rio Manganizza. Composto da tre corpi edificati in tempi diversi - i quali formano una semicorte in ciottolato - il mulino comprendeva, nel corpo che segue il corso d'acqua, la stanza della macina per il grano ed i pestelli per decorticare l'orzo, il deposito delle farine e la stalla. Nella parte più recente si trovava l'abitazione del fattore con annesso fienile e stalla per gli animali. Dal 2003 la struttura è di proprietà della famiglia Dentesano che la gestisce ad uso foresteria.



Molino Stel



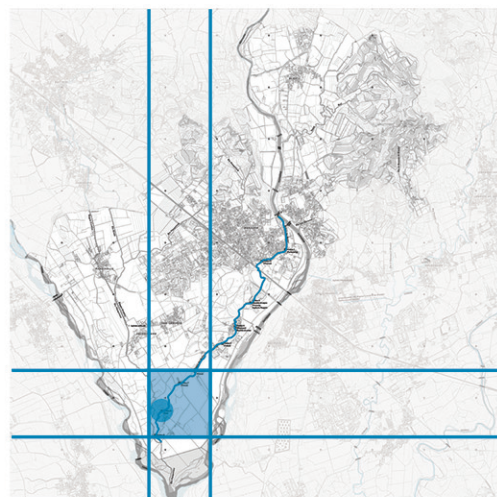
Altri mulini

--- Siepi e filari alberati

Mobilità lenta

— Cammini e sentieri

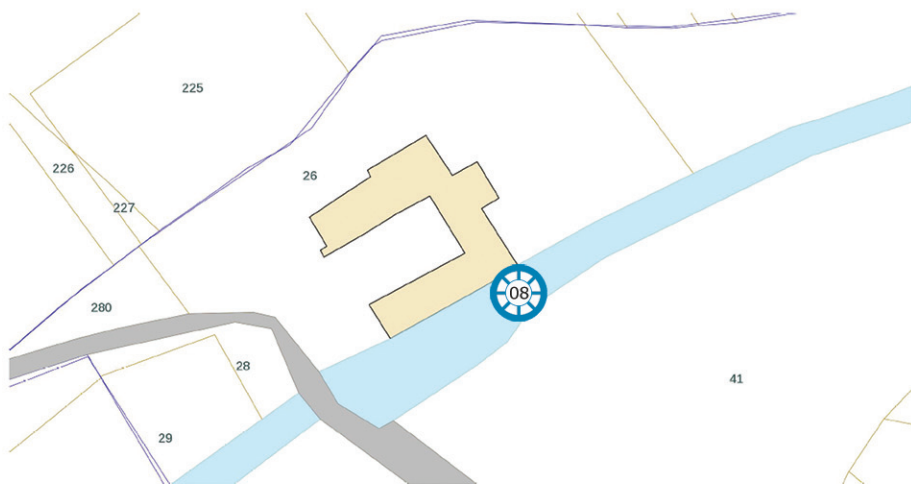
— Percorso ciclo-pedonale



Elementi identitari - Molini



Vista sulla semicorte in ciottolato della foresteria



Planimetria catastale (EagleFVG)

		Est (m)	Nord (m)
Coord. vertici	NO	372873	5090782
ETRS89-TM33N	SE	373010	5090710



Ortofoto (EagleFVG)

		Est (m)	Nord (m)
Coord. vertici	NO	372873	5090782
ETRS89-TM33N	SE	373010	5090710

09_ Birri

Località Casali Birri



Il salto d'acqua del vecchio mulino



*Località Casali Birri
(immagine: www.natisone.it)*

Molino Birri, situato in località Casali Birri presso la confluenza della Roggia con il rio Manganizza, è costituito da un complesso di fabbricati un tempo impiegati a fini produttivi. Del vecchio impianto rimane oggi il salto d'acqua tra le due sponde del canale.



Molino Birri



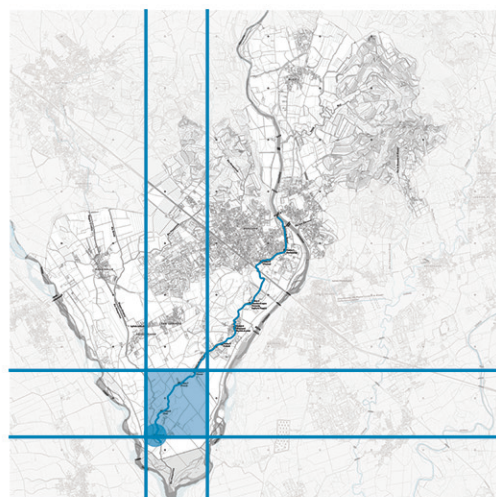
Altri mulini

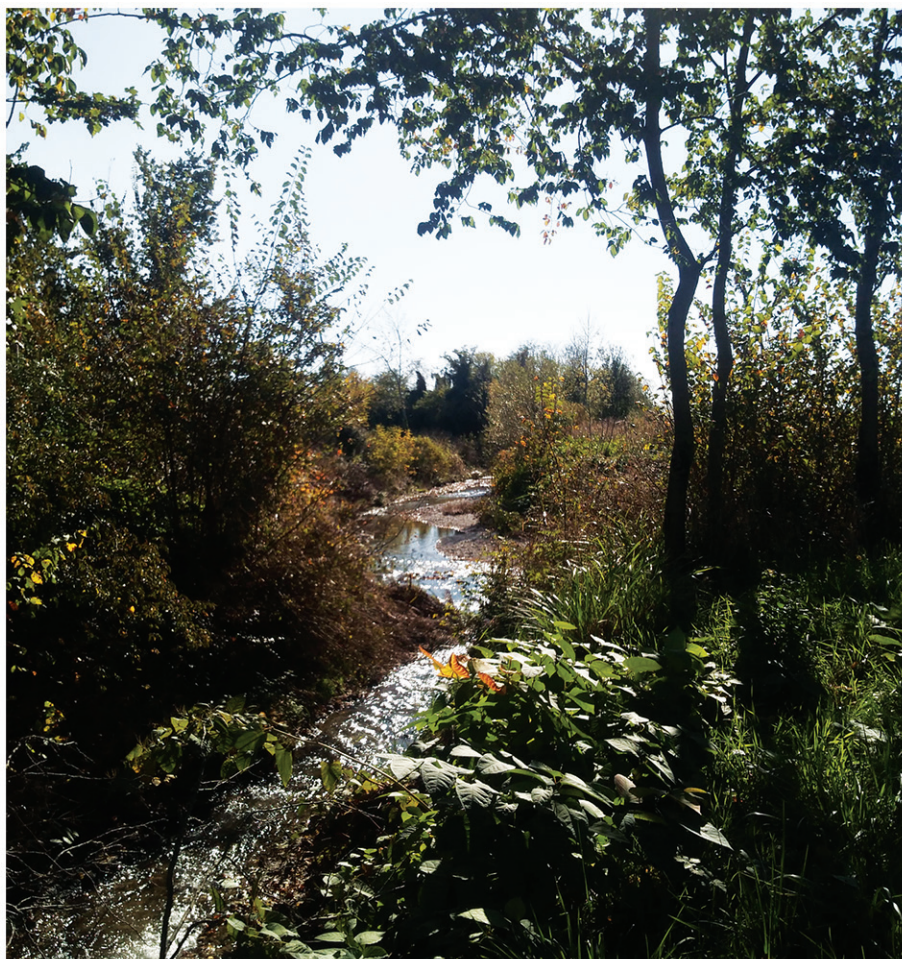
--- Siepi e filari alberati

Mobilità lenta

— Cammini e sentieri

— Percorso ciclo-pedonale





La confluenza della Roggia con il rio Manganizza



Il corso della roggia



Planimetria catastale (EagleFVG)

		Est (m)	Nord (m)
Coord. vertici ETRS89-TM33N	NO	372748	5090318
	SE	372885	5090246



Ortofoto (EagleFVG)

		Est (m)	Nord (m)
Coord. vertici ETRS89-TM33N	NO	372748	5090318
	SE	372885	5090246