

- Limite Amministrativo Comune di Manzano

Zone Territoriali Omogenee

Zona A - di interesse storico-artistico o ambientale

Zona A1 - di restauro

Zona A7 - libera in edificabile

Zona B1 - di completamento, tipica storica

Zona B2 - di completamento, intensiva

Zona B3 - di completamento, estensiva

Zona C - di espansione

Zona D1P - Industriale, prevista

Zona D1E - industriale, esistente o in corso

Zona D4 - industriale, di cava

Zona E2 - di bosco

Zona E4 - di interesse agricolo-paesaggistico

Zona E6 - di interesse agricolo

Zona F2 - di tutela ambientale, in zona di bosco

Zona F4 - di tutela ambientale, in zona di interesse agricolo paesaggistico

Zona H2 - commerciale, prevista

Zona H2.1 - commerciale, prevista per GSV con superficie coperta complessiva fino a mq 15.00

Zona H3 - commerciale, esistente

Zona I2 - direzionale, prevista

Zona O1 - mista orientata residenziale

Zona O2 - mista orientata commerciale

Zona V1 - di verde privato di servizio

Zona V2 - di verde privato di protezione

Acqua

Zona S - per servizi ed attrezzature collettive

Vincoli e tutele

vvvvvvvvvv

Vincolo Paesaggistico art. 142 D.Lgs 42/2004

Corsi d'acqua

Vincolo Monumentale p. II D.Lgs 42/2004

Edificio di particolare interesse storico-artistico documentale

Morfotipi ed. edifi.

Raggruppamento edilizio caratteristico

Sito di Interesse Archeologico

Sito di Importanza Comunitaria di cui alla direttiva CEE 92/43

ARIA - Area di Rilevante Interesse Ambientale

Prato stabile naturale di cui alla LR 9/2005

Area di rimboscimento

Raccolto di interesse paesaggistico

Albero di interesse paesaggistico

Punto panoramico

Luogo di balneazione

PAI - Piano di assetto idrogeologico

Allevamento Zootec

Fasce di rispetto - limite di distanza

Infrastrutture a rete

Acquedotto

Elettrodotto

Gasdotto - Metanodotto

Oleodotto

Modalità di attuazione del PRG

Piano attuativo prevalente

Piano attuativo previsto

Area soggetta a convenzione - (c)

Area di recupero ricettiva, perimetro

Viabilità veicolare, esistente/prevista

Sottopasso previsto

Filo fisso
- 
- PRGC 2020

COMUNE DI MANZANO

PIANO REGOLATORE GENERALE - Variante n. 27 di Conformazione al PPR

Carta della Disciplina d'uso

Intero territorio - OVEST

Elaborato 10

scala 1:5.000

TAV

1.1

novembre 2020

Progettazione Urbanistica

Urbanistica Raffine Costruttiva

Urbanistica Linea Definitiva

Contributi Specializzati Ecologia + Vegetazione

Dir. Agr. For. Giovani Territori

Contributi Specializzati e analisi urbanistiche

Urbanistica Falso Roman

Architettura Chiara D'Amico

Redatto Servizio Urbanistica-Etichette Private

e Servizio Ambiente-Territorio

Arch. Marco Bernaschi

Assistente con

Aggiornato con

Sindaco

Piero Furlini

Assessore all'Urbanistica

Vittorio Vittorini

Segretario Comunale

Logo of the Municipality of Manzano

Legenda